

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 5 december 2011 om 20 uur.

Inhoud

Agendapunt nr. 1	1
Proces-verbaal van de gemeenteraadzitting van 14 november 2011. Goedkeuring.	1
Agendapunt nr. 2	1
OCMW. Budgetwijziging 2011. Aktename.	1
Agendapunt nr. 3	2
Politiezone. Gemeentelijke dotatie 2012. Goedkeuring.	2
Agendapunt nr. 4	3
Project Zilvererf. Wegenis- en rioleringsontwerp. Goedkeuring.	3
Agendapunt nr. 5	4
Project Zilvererf. Vaststelling nieuwe straatnaam. Principebeslissing.	4
Agendapunt nr. 6	4
Partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen. Advies.	4
Agendapunt nr. 7	5
Samenstelling GECORO. Aanstelling van een nieuw effectief lid in vervanging van een ontslagnemend lid. Aanstelling nieuwe vaste secretaris. Goedkeuring. Verdaging.	5
Agendapunt nr. 8	5
Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.	5

Aanwezig: Martin Lamont, voorzitter,
Danny Claeys, burgemeester,
Christiaan Van herzeele, Raf De Vos, Ria Vercruysse, Thomas Van Ongeval, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem (toegevoegd voorzitter OCMW), schepenen,
Roland De Coninck, Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ann Van Rechem, Hans Heyse, Filip Rogge, Filip De Rho, Marleen Le Clercq, Viviane De Preester, Linda De Backer, Dirk Vos, Willy Van den Kerckhove, Kristof Moerman en Tine Van Audenaerde, raadsleden
en Patricia Dhondt, gemeentesecretaris

In openbare zitting vergaderd;

De gemeenteraad,

Agendapunt nr. 1

Proces-verbaal van de gemeenteraadzitting van 14 november 2011. Goedkeuring.

Gelet op het proces-verbaal van de zitting van 14 november 2011, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Enig artikel – Het proces-verbaal van de zitting van 14 november 2011 wordt goedgekeurd.

Agendapunt nr. 2

OCMW. Budgetwijziging 2011. Aktename.

Gelet op de artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de artikelen 150 en 270 §1, 7° van het decreet voor de organisatie van openbare centra voor maatschappelijk welzijn van 19 december 2008;

Overwegende dat de budgetwijziging 2011 een vermindering van de gemeentelijke bijdrage inhoudt door de toevoeging van het saldo van € 356.642,00 van het dienstjaar 2010;

Overwegende dat de gemeentelijke bijdrage aan het OCMW in 2011 bijgevolg € 1.547.256,00 bedraagt en ondermeer een werkkapitaal bevat van € 250.000,00 en een investeringskost van € 38.000,00;

Dat er een consensus hieromtrent is bereikt in het overleg met het OCMW dat in zitting van het College van 7 november 2011 in een gunstig advies resulteerde;

Dat derhalve de goedkeuring van deze raad niet vereist is;

Gelet op de toelichting door de voorzitter van het OCMW;

Besluit:

Artikel 1 – Neemt akte van de budgetwijziging van het dienstjaar 2011 van het OCMW.

Art. 2 – Onderhavige beraadslaging zal in 4 exemplaren, worden toegestuurd aan het OCMW voor verder gevolg.

Agendapunt nr. 3

Politiezone. Gemeentelijke dotatie 2012. Goedkeuring.

Gelet op de wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71 eerste lid;

Gelet op het koninklijk besluit van 16 november 2001, houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone;

Gelet op de artikelen 42 en 256, §1, 4° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de oprichting van de politiezone Schelde-Leie waartoe naast de gemeenten De Pinte, Gavere en Sint-Martens-Latem, ook Nazareth behoort;

Overwegende dat de gemeenten verplicht zijn de gemeentelijke dotatie voor de politiezone goed te keuren;

Overwegende dat de politiebegroting 2012 in de politieraadszitting van 23 november 2011 is goedgekeurd;

Overwegende dat bij de goedkeuring van de politiebegroting 2012 rekening is gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001;

Overwegende dat op het artikelnummer 33003/485-48 van de politiebegroting 2012 € 1.077.509,71 staat ingeschreven;

Overwegende dat op het artikelnummer 33003/685-51 van de politiebegroting 2012 € 63.677,69 staat ingeschreven;

Overwegende dat deze kredieten zijn opgenomen in het gemeentebudget 2012 op de artikelnummers 330/435-01 en respectievelijk 330/631-51;

Gelet op de bijkomende vragen van raadsleden De Backer en Van den Kerckhove;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 - De dotatie van de gemeente Nazareth zoals ingeschreven in de politiebegroting 2012 aan de politiezone Schelde-Leie namelijk

- € 1.077.509,71 op de gewone dienst
 - € 63.677,69 op de buitengewone dienst
- wordt goedgekeurd.

Art. 2 – Deze uitgaven worden respectievelijk aangewezen op artikel 330/435-01 van het gewoon budget en op het artikel 330/631-51 van het buitengewoon budget, dienstjaar 2012.

Art. 3 – Afschrift van onderhavige beraadslaging zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de heer provinciegouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de voorzitter van het politiecollege.

Agendapunt nr. 4

Project Zilvererf. Wegenis- en rioleringsontwerp. Goedkeuring.

Gelet op zijn beslissing van 6 december 2010 houdende voorwaardelijke goedkeuring van het tracé van de wegenis voor het project Zilvererf op percelen gelegen langsheen de Stropstraat;

Overwegende dat geen aanpassing is gedaan aan het ontwerp van wegenis en riolering rekening houdende met de gewijzigde aanvraag tot stedenbouwkundige vergunning wegens beperking van de uitvoering tot Fase I;

Gelet op zijn beslissing van 12 september 2011 houdende voorwaardelijke goedkeuring van het tracé van de wegenis voor het project Zilvererf voor Fase I;

Gelet op de collegebeslissing van 21 september 2011 houdende goedkeuring van stedenbouwkundige vergunning aan ABS Bouwteam voor het slopen van bestaande bebouwing, het bouwen van 21 meegroeiwoningen en bijhorende wegenis te Nazareth, Stropstraat, afdeling 1, sectie F nr. 472f;

Overwegende dat de hiermee de voorwaarden zijn vervuld over te gaan tot definitieve goedkeuring van de zaak van de wegenis en de riolering;

Gelet op bijgevoegd wegenis- en rioleringsplan, het bestek en de raming van de werken;

Gelet op de bijgevoegde berekeningsnota voor wat betreft de wijze van uitvoering van de riolering;

Overwegende dat de TMVW en de technische dienst voorliggend wegenis- en rioleringsdossier gunstig adviseren;

Overwegende dat de aanleg van alle nutsvoorzieningen, inclusief de plaatsing van openbare verlichting, ten laste valt van de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning;

Overwegende dat de voorstellen m.b.t. alle nutsleidingen voorafgaandelijk ter goedkeuring moeten voorgelegd te worden aan het bestuur;

Gelet op de collegebeslissing van 12 juli 2010 houdende de verplichting om bij nieuwe projecten waarbij openbare verlichting is voorzien te kiezen voor elektronische voorschakelapparatuur en dimbare lampen;

Overwegende dat aan de verkavelaar in het kader van de goedkeuring van het wegenis- en rioleringsdossier de verplichting wordt opgelegd te voldoen aan de hierboven vermelde verplichting voor wat betreft de openbare verlichting;

Gelet op het advies van de Gecoro van 16 juni 2010 en van de brandweer van 31 juli 2011;

Op voorstel van het College in zitting van 21 november 2011;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Het wegenis- en rioleringsontwerp, het bestek en de bijbehorende raming van het woningbouwproject Zilvererf door ABS Bouwteam goed te keuren.

Art. 2 – Afschrift van deze beslissing over te maken aan ABS Bouwteam, Schoonzichtstraat 33 te 9051 Gent.

Agendapunt nr. 5

Project Zilvererf. Vaststelling nieuwe straatnaam. Principebeslissing.

Gelet op het decreet van 28 januari 1977 tot bescherming van de openbare wegen en pleinen, gewijzigd bij decreten van 1 juli 1987 en 29 november 2002;

Gelet op artikel 42 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het project Zilvererf ter hoogte van de Stropstraat waar een nieuwe wegenis zal aangelegd worden teneinde verkeer mogelijk te maken naar de 21 meegroeiwoningen die er voorzien zijn;

Gelet op de bijgevoegde plannen zoals goedgekeurd in zijn zitting van 21 september 2011;

Gelet op het voorstel van het diensthoofd bevolking en burgerlijke stand van 17 november 2011 betreffende de naam van de straat die leidt naar de 21 meegroeiwoningen namelijk "Zilvererf", conform de projectnaam;

Overwegende dat dit voorstel geagendeerd staat voor de vergadering van de cultuurraad van 21 december 2011 ter advisering;

Op voorstel van het College in zitting van 21 november 2011;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – De straatnaam "Zilvererf", conform de naam van het project Zilvererf voor de bouw van 21 meegroeiwoningen ter hoogte van de Stropstraat, principieel vast te stellen.

Art. 2 - Dit voorstel van straatnaamgeving ter advies voor te leggen aan de cultuurraad op 21 december 2011.

Art. 3 – Onderhavige beslissing door openbare aanplakking bekend te maken gedurende een termijn van 30 dagen, tijdens dewelke eventuele opmerkingen en bezwaren schriftelijk kunnen worden ingediend.

Agendapunt nr. 6

Partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen. Advies.

Overwegende dat de provincie Oost-Vlaanderen gestart is met een tweede partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen;

Gelet op de plenaire vergadering van 28 juni 2011 om 10u in het Auditorium De Schelde, provinciaal administratief centrum 'Zuid', gelegen op het Woodrow Wilsonplein 2 te 9000 Gent;

Overwegende dat de provincieraad van Oost-Vlaanderen op 7 september 2011 het ontwerp partiële herziening provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen voorlopig heeft vastgesteld;

Overwegende dat dit ontwerp in openbaar onderzoek ligt van 13 oktober 2011 tot en met 10 januari 2012;

Gelet op het advies van de GECORO van 17 november 2011:

- De GECORO neemt nota dat er voor de gemeente Nazareth geen aanleiding bestaat om voor 2020 nieuw woonuitbreidingsgebied aan te snijden.
In het kader van de noodzakelijke bedrijventerreinen kan verwezen worden naar de uitbreiding van bedrijvenszone de Prijkels. We stellen geen conflicten vast ten opzichte van het bestaande gemeentelijk ruimtelijk beleid.

- De GECORO staat bijgevolg gunstig t.o.v. de partiële herziening van het ontwerp provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen en zal haar mening aan de gemeenteraad voorleggen;

Op voorstel van het College in zitting van 21 november 2011;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Om het advies van de GECORO van 17 november 2011 over het ontwerp partiële herziening van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen te volgen namelijk:

- voor de gemeente Nazareth bestaat geen aanleiding om voor 2020 nieuw woonuitbreidingsgebied aan te snijden.
In het kader van de noodzakelijke bedrijventerreinen kan verwezen worden naar de uitbreiding van bedrijvenszone de Prijkels. We stellen geen conflicten vast ten opzichte van het bestaande gemeentelijk ruimtelijk beleid.
- bijgevolg gunstig advies te verlenen aan de partiële herziening van het ontwerp van het provinciaal ruimtelijk structuurplan Oost-Vlaanderen.

Art. 2 – Afschrift van deze beslissing op te sturen naar de Provinciale Commissie voor Ruimtelijke Ordening, W. Wilsonplein 2 te 9000 Gent.

Agendapunt nr. 7

Samenstelling GECORO. Aanstelling van een nieuw effectief lid in vervanging van een ontslagnemend lid. Aanstelling nieuwe vaste secretaris. Goedkeuring. Verdaging.

Overwegende dat de ontslagaanbieding van mevrouw Els Lietaert mondeling gebeurde;

Dat er geen schriftelijke voordracht door de landbouwvereniging is gebeurd;

Dat dit twee redenen zijn om dit recht te zetten en bijgevolg dit agendapunt te verdagen;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Bovenvermeld agendapunt wordt verdaagd.

Art. 2 – Het zal terug geagendeerd worden nadat voldaan werd aan de twee gemaakte opmerkingen.

Agendapunt nr. 8

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.

Op vraag van de voorzitter wie van de gemeenteraadsleden een mondelinge vraag wil stellen, wordt genoteerd:

Raadslid Van den Kerckhove: 4 vragen

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Van den Kerckhove:

Vraag: Wat is de stand van zaken met betrekking tot de foetusweide?

Antwoord: Een voorstel is door de ontwerper ingediend en zal aan het College worden voorgelegd op 12 december 2011.

Vraag: Waar is de parking voor langparkeren gelegen zoals aangeduid in een collegebesluit van een aantal weken geleden, gezien er geen locatie was opgegeven?

Antwoord: De parking is gelegen rechtover wzc De Lichtervelde in de de Lichterveldestraat.

Vraag: Waarom is de gemeenteraadsbeslissing met betrekking tot de invoering van de blauwe zone op de Steenweg nog niet uitgevoerd?

Antwoord: De verkeersborden zijn in bestelling.

Vraag: Kan er verlichting geplaatst worden in de verbindingsweg tussen de Stationsstraat en de Biesten?

Antwoord: Dit is niet onmiddellijk aangewezen gezien niet elke voetweg kan verlicht worden, maar de vraag zal onderzocht worden.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 20.40 uur.

Namens de raad,

Patricia Dhondt
gemeentesecretaris

Martin Lamont
voorzitter
