



ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 20 december 2017 om 20:00 uur.

Inhoud

OPENBAAR.....	2
Algemeen bestuur.....	2
1. Proces-verbaal van 4 december 2017. Goedkeuring.....	2
2. Oprichting Zorgband. Toetreding OCMW Nazareth tot OCMW-vereniging. Statuten en motiveringsnota. Goedkeuring.....	2
Algemene financiering.....	3
3. Algemene gemeentebelasting voor de aanslagjaren 2014-2019. Aanpassing reglement. Goedkeuring.....	3
4. Politiezone Schelde-Leie. Budget 2018. Dotatie. Goedkeuring.....	4
5. OCMW Nazareth. Aanpassing MJP 2014-2019 en Budget 2018. Kennisname.....	5
6. AG Nazareth. Aanpassing MJP 2015-2019 en Budget 2018. Goedkeuring.....	5
7. Aanpassing MJP 2014-2019 en Budget 2018 gemeente. Goedkeuring.....	6
8. AG Nazareth. Aanpassen prijssubsidie. Goedkeuring.....	7
9. Overeenkomst renteloze lening aan AG Nazareth. Goedkeuring.....	8
10. Kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Meerjarenplanwijziging. Budget 2018. Goedkeuring.....	9
11. Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth. Meerjarenplanwijziging. Budget 2018. Goedkeuring.....	9
Wegen en mobiliteit.....	10
12. Aanpassing snelheidszone Oudenaardseheerweg ihkv aan te leggen fietspad tussen Deurlestraat en Lakenmeerstraat. Goedkeuring.....	10
13. Realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst.....	10
14. Realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene. Plannen, bestek en raming. Goedkeuring.....	11
15. Aanvraag tot verleggen voetweg nr. 43 - Zonnehoeve. Kennisname. Voorlopige vaststelling van het rooilijnplan. Goedkeuring.....	13
16. Aanvraag tot verleggen voetweg nr. 37 - WZC De Lichtervelde. Kennisname. Voorlopige vaststelling van het rooilijnplan. Goedkeuring.....	14
Wonen en werken.....	14
17. Verkavelingsaanvraag door S.H.M. Vlaamse Ardennen voor het oprichten van 65 sociale woningen en infrastructuurwerken in Kouter (fase 3). Goedkeuring.....	14
18. Verkavelingsaanvraag door nv Imroder voor 8 loten voor halfopen bebouwing en 12 loten voor open bebouwing, 26 openbare parkeerplaatsen en aanleg wegenis te Zandstraat. Advies.....	15
19. PV-panelen en afname elektriciteit op de gemeentehuissite. Raming, opdrachtdocumenten en gunningswijze. Goedkeuring.....	16
Vrije tijd.....	17
20. Toekenning jeugdsubsidies 2017. Goedkeuring.....	17
Varia.....	18
21. Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.....	18
22. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.....	18
23. Mededelingen van de voorzitter.....	18
Punten toegevoegd door raadsleden.....	19

24. Agendapunt ingediend door de Open VLD fractie: Correct naleven van de wettelijke procedures in het kader van de organisatie van een openbaar onderzoek.....19
25. Agendapunt ingediend door de Open VLD fractie: Beslissing tot het behouden van Eke als marktplaats op elke tweede en vierde donderdag van de maand.20

Aanwezig: Raf De Vos, voorzitter
Danny Claeys, burgemeester
Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, schepenen
Annemie De Gussem, OCMW-voorzitter
Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert, raadsleden
Steven Van de Velde, secretaris

Verontschuldigd: /

Afwezig: /

De gemeenteraad,

De voorzitter vraagt om op vraag van het College van Burgemeester en Schepenen twee punten toe te voegen aan de agenda bij hoogdringendheid. Naar aanleiding van het toegevoegd punt betreffende de organisatie van het openbaar onderzoek bij de verlegging van twee buurtwegen wil het College de twee punten van de gemeenteraad van 6 november 2017 hernemen, zodoende het openbaar onderzoek te kunnen opnieuw organiseren binnen de wettelijke termijnen. Alle raadsleden gaan hiermee akkoord. Voorzitter en raadslid De Backer vragen om ook de toegevoegde agendapunten van de Open VLD fractie bij hoogdringendheid toe te voegen. Deze punten werden correct aan de agenda toegevoegd maar niet uitgehangen aan het gemeentehuis voor het publiek. Dit is een ernstige tekortkoming van de administratie waarvoor de secretaris verantwoordelijk is. Raadslid De Backer is bezorgd over de wettelijkheid van de agendapunten omdat ze niet hebben uitgehangen. Alle raadsleden gaan hiermee akkoord.

OPENBAAR

Algemeen bestuur

1. Proces-verbaal van 4 december 2017. Goedkeuring.

Aanleiding

Het proces-verbaal van de zitting van 4 december 2017, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Het proces-verbaal van de zitting van 4 december 2017 wordt goedgekeurd, mits volgende aanpassing:

Raadslid Dhondt stelt dat ze bij agendapunt 2 ook is tussengekomen over de dossieropbouw en ze de overzichtsplaten bij analoge dossier wel nuttig vond.

2. Oprichting Zorgband. Toetreding OCMW Nazareth tot OCMW-vereniging. Statuten en motiveringsnota. Goedkeuring.

Aanleiding

Goedkeuring van de oprichting door en de deelname van het OCMW van Nazareth samen met de OCMW's van De Pinte, Destelbergen, Laarne en Merelbeke en samen met het APB Provinciaal Zorgcentrum Lemberge, aan de publiekrechtelijke vereniging, genaamd "Zorgband Leie en Schelde", conform Titel VIII, Hoofdstuk I, van het OCMW-decreet.

Context / feiten / argumenten

De beslissing van de Raad voor Maatschappelijk Welzijn van Nazareth tot afsluiten van samenwerkingsakkoord tot oprichting van een zorgband.

De infovergadering voor alle OCMW en gemeenteraadsleden van alle deelgenoten in De Pinte.

Het Bijzonder Onderhandelingscomité van 4 december 2017 dat leidde tot een protocol van akkoord.

Het besluit van het College van Burgemeester en Schepenen van 27 november 2017 inhoudende het positief advies voor de oprichting door en deelname van het OCMW van Merelbeke samen met de OCMW's van De Pinte, Destelbergen, Laarne en Nazareth en samen met het APB Provinciaal Zorgcentrum Lemberge, aan de publiekrechtelijke vereniging, genaamd "Zorgband Leie en Schelde", conform Titel VIII, Hoofdstuk I, van het OCMW-decreet.

Het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van het OCMW van Nazareth van 5 december houdende de beslissing om over te gaan tot oprichting van en deelname van het OCMW van Nazareth samen met de OCMW's van De Pinte, Destelbergen, Laarne en Merelbeke en samen met het APB Provinciaal Zorgcentrum Lemberge, aan de publiekrechtelijke vereniging, genaamd "Zorgband Leie en Schelde", conform Titel VIII, Hoofdstuk I, van het OCMW-decreet, en de beslissing tot goedkeuring van de statuten en motiveringsnota van Zorgband Leie en Schelde.

De volledige motivering met de redenen tot oprichting van Zorgband Leie en Schelde zijn gebundeld in het ontwerp van motiveringsnota dat integraal mee deel uitmaakt van dit besluit.

Financiële impact

De nodige budgetten zijn voorzien in het OCMW budget.

Juridische overwegingen

Gelet op de organieke wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn.

Gelet op het decreet van 19 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, inzonderheid Titel VIII, Hoofdstuk I, artikelen 219 tot en met 235.

Gelet op de wet van 29 juli 1991 betreffende de uitdrukkelijke motiveringsplicht van bestuurshandelingen.

Gelet op het decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2006.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

De Open VLD fractie steunt het initiatief, maar vraagt toch bezorgdheid omtrent de toetreding van APB Lemberge.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - De gemeenteraad beslist tot goedkeuring van het besluit van de raad voor maatschappelijk welzijn van 5 december 2017 inhoudende de beslissing om over te gaan tot oprichting van en tot deelname van het OCMW Nazareth samen met de OCMW's van De Pinte, Destelbergen, Laarne en Merelbeke en samen met het APB Provinciaal Zorgcentrum Lemberge, aan de publiekrechtelijke vereniging, genaamd "Zorgband Leie en Schelde", conform Titel VIII, Hoofdstuk I, van het OCMW-decreet.

Artikel 2 - De gemeenteraad keurt de statuten en de motiveringsnota van Zorgband Leie en Schelde, zoals aangehecht bij deze beslissing, goed.

Artikel 3 - Afschrift van deze beslissing zal worden overgemaakt aan de Voorzitter van het OCMW Merelbeke die het gehele dossier doorstuurt naar de Vlaams Minister van Binnenlandse Aangelegenheden ter goedkeuring.

Algemene financiering

3. Algemene gemeentebelasting voor de aanslagjaren 2014-2019. Aanpassing reglement. Goedkeuring.

Aanleiding

Aanpassing van het reglement, meer bepaald artikel 12 § 1, zoals goedgekeurd in de collegezitting van 27 november 2017.

Context / feiten / argumenten

In het huidig algemeen belastingreglement voor de aanslagjaren 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 16 december 2013, staat vermeld onder artikel 12 § 1: bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 9 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige

aangifte wordt de belasting ambtshalve ingekohierd en vermeerderd met volgende belastingverhogingen:

- eerste overtreding: 100 % verhoging van de verschuldigde belasting
- vanaf de tweede overtreding: 200 % verhoging van de verschuldigde belasting.

Hoewel het niet of foutief indienen van een aangifte leidt tot administratief meerwerk en mogelijke foutieve aanslagen met bezwaren tot gevolg, is een verhoging met 100 % tot 200 % onbillijk.

Om die reden lijkt een verhoging als volgt acceptabel:

- vanaf een eerste overtreding: 25 % verhoging van de verschuldigde belasting
- vanaf de tweede overtreding: 50 % verhoging van de verschuldigde belasting.

De belastingverhogingen bedragen in toepassing van artikel 12 § 1 minimaal € 50.

Financiële impact

Geen materiële financiële impact voor de gemeentelijke ontvangsten.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet, artikel 43, §2, 15°.

Decreet van 30 mei 2008 betreffende de vestiging, de invordering en de geschillenprocedure van provincie- en gemeentebelastingen.

Gemeentelijk belastingreglement 2014-2019, goedgekeurd door de gemeenteraad op 16 december 2013.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

De Open VLD fractie vindt de aanpassing billijk, maar zal zich onthouden gezien ze de belastingen niet wensen goed te keuren.

Besluit: Met 18 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 onthoudingen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - vervangt artikel 12 § 1 van het reglement algemene gemeentebelasting aanslagjaren 2014-2019 zoals hieronder vermeld:

Bij gebrek aan aangifte binnen de in artikel 9 gestelde termijn, of in geval van onjuiste, onvolledige of onnauwkeurige aangifte wordt de belasting ambtshalve ingekohierd en vermeerderd met volgende belastingverhogingen:

- eerste overtreding: 25% verhoging van de verschuldigde belasting;
- vanaf de tweede overtreding: 50% verhoging van de verschuldigde belasting.

Artikel 2 - vervangt artikel 12 § 3 van het reglement algemene gemeentebelasting aanslagjaren 2014-2019 zoals hieronder vermeld:

De belastingverhogingen bedragen in toepassing van §1 minimaal € 50.

Artikel 3 - Deze aanpassing treedt in voege vanaf 1 januari 2018.

4. Politiezone Schelde-Leie. Budget 2018. Dotatie. Goedkeuring.

Aanleiding

Begroting 2018 van Politiezone Schelde-Leie.

Context / feiten / argumenten

De gemeenteraden zijn verplicht om de gemeentelijke dotatie voor de politiezone goed te keuren.

De politiebegroting dienstjaar 2018 werd in de Politieraadszitting van 22 november 2017 goedgekeurd.

Bij de goedkeuring van de Politiebegroting 2018 werd rekening gehouden met de verdeelsleutel zoals bepaald in het koninklijk besluit van 16 november 2001.

Op het artikelnummer 33003/485-48 van de politiebegroting 2018 staat € 1.249.403,25 ingeschreven voor de gemeentelijke gewone toelage.

Op het artikelnummer 33003/685-51 van de politiebegroting 2018 staat € 76.834,50 ingeschreven voor de gemeentelijke buitengewone toelage.

Dezelfde bedragen zijn opgenomen in exploitatie- en investeringsbudget 2018 van de gemeente Nazareth.

Juridische overwegingen

De wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op twee niveaus, in bijzonder artikel 40, derde en zesde lid en artikel 71 eerste lid.
Het koninklijk besluit van 16 november 2001, houdende de nadere regels inzake de berekening en de verdeling van de gemeentelijke dotaties in de schoot van een meergemeente politiezone.
Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten, meer bepaald artikel 42 §1.

De oprichting van de politiezone Schelde-Leie waartoe naast de gemeenten De Pinte, Gavere en Sint-Martens-Latem, ook Nazareth behoort.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Keurt de dotatie goed van de gemeente Nazareth zoals ingeschreven in de Politiebegroting 2018 aan de politiezone Schelde-Leie namelijk:

- € 1.249.403,25 euro op het exploitatiebudget
- € 76.834,50 op het investeringsbudget.

Artikel 2 – Deze uitgaven worden respectievelijk aangewezen op artikel:

- 2018/Z-01.01.04/0400-00/64930250/BESTUUR/FIN/460/IE-GEEN/U van het exploitatiebudget
- 2018/Z-01.01.04/0400-00/66400100/BESTUUR/FIN/460/BELVEILIG/U van het investeringsbudget.

Artikel 3 - Afschrift van deze beslissing zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan de heer gouverneur van de provincie Oost-Vlaanderen en aan de voorzitter van het politiecollege.

5. OCMW Nazareth. Aanpassing MJP 2014-2019 en Budget 2018. Kennisname.

Aanleiding

Aanpassing MJP 2014-2019 & Budget 2018 bestaande uit een verklarende nota, een financiële nota en een toelichting bij de financiële nota.

Financiële impact

Er is geen wijziging van de gemeentelijke bijdrage waardoor de gemeenteraad kennis neemt van de aanpassing van het meerjarenplan en het budget.

Juridische overwegingen

OCMW-decreet 19 december 2008, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten, m.b. de artikelen 52, 5°, art. 86 §4 en 144 tem. 159, in het bijzonder artikel 148.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Positief advies van het gezamenlijk managementteam over de aanpassing van het MJP & Budget 2018, op 22 november 2017.

Kennisname ontwerp van aanpassing MJP 2014-2019 & Budget 2018 door het Vast Bureau op 24 november 2017.

Positief advies van het College van Burgemeester en Schepenen over de aanpassing van het MJP & Budget 2018, op 27 november 2017.

Besluit van de OCMW-Raad met goedkeuring van de aanpassing MJP 2014-2019 & Budget 2018 op 5 december 2017.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Neemt kennis van de Aanpassing MJP 2014-2019 en Budget 2018, in bijlage toegevoegd.

Artikel 2 - Afschrift van deze beslissing wordt, samen met het beleidsrapport, bezorgd aan het Digitaal Loket Mijn Binnenland en aan de Voorzitter van het OCMW.

6. AG Nazareth. Aanpassing MJP 2015-2019 en Budget 2018. Goedkeuring.

Aanleiding

Aanpassing MJP 2015-2019 en Budget 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth bestaande uit een verklarende nota, een financiële nota en een toelichting bij de financiële nota, goedgekeurd

door de Raad van Bestuur van 20 december 2018 en nu ter goedkeuring voorliggend aan de gemeenteraad.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten, m. b. artikel 243.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Gemeenteraadsbesluit van 14 september 2015 betreffende de oprichting van het AG Nazareth en de goedkeuring van haar statuten.

Positief advies van het gezamenlijk managementteam op de aanpassing van het MJP en het Budget 2018, van 22 november 2017.

Besluit van de Raad van Bestuur van 20 december 2017 met goedkeuring van de aanpassing van het MJP en het Budget 2018.

Besluit: Met 18 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 stemmen tegen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - Keurt de Aanpassing MJP 2015-2019 en Budget 2018 van het AG Nazareth, in bijlage toegevoegd, goed.

Artikel 2 - Afschrift van deze beraadslaging wordt, samen met de beleidsrapporten, verstuurd via het Digitaal Loket Mijn Binnenland binnen de 20 dagen.

7. Aanpassing MJP 2014-2019 en Budget 2018 gemeente. Goedkeuring.

Aanleiding

Aanpassing van het MJP 2014-2019 & Budget 2018 van de Gemeente Nazareth bestaande uit een verklarende nota, een financiële nota en een toelichting bij de financiële nota.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten, m.b. de artikelen 43 §2, 3°, art. 87 §4 en 148 tem. 154.

Besluit van de Vlaamse Regering van 25 juni 2010 betreffende de beleids- en beheerscyclus van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Ministerieel besluit van 1 oktober 2010 tot vaststelling van de modellen en de nadere voorschriften van de beleidsrapporten en de toelichting ervan, en van de rekeningstelsels van de gemeenten, de provincies en de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals aangepast tot op heden.

Meerjarenplan 2014 - 2019 "Nazareth van A tot Zet - het ABCD van de meerjarenplanning 2014 - 2019", zoals vastgesteld in zijn zitting van 16 december 2013.

Positief advies van het gezamenlijk managementteam over de aanpassing van het MJP & Budget 2018, op 22 november 2017.

Voorstel van het College van burgemeester en schepenen ter agendering van de aanpassing van het MJP 2015-2019 & Budget 2018 op de Gemeenteraad, van 27 november 2017.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Raadslid Van Collie vraagt of er maar 1 project is qua riolering.

Burgemeester antwoordt dat de Bekaertstraat vroeger had moeten kunnen worden uitgevoerd. Voor 2018 is er anders niets voorzien. We plannen de nieuwe zaken (Landuit) voor volgende jaren.

Raadslid De Backer stelt dat de Open VLD fractie het AG een artificiële constructie vinden. De subsidie aan AG is voor alle belastingsbetalers. In de werkgroepen Nazareth aan Zet was het de bedoeling om te komen tot de core-business van het lokaal bestuur. Wat kan worden uitbested. AG is in deze concurrentie voor de prive-sector. Voor het budget wil ze proficiat zeggen voor het document dat leesbaar was. Het verplaatsen van het monument is Eke is ruim geraamd en er is een vermoeden van een verborgen agenda. De voorziening voor Rups is niet duidelijk.

De neen-stem van Open VLD is gemotiveerd dat het gezond financieel kader niet moet worden gedragen door burgers en zelfstandigen. Er is ruimte voor verfraaiingen en niet voor kleine dienstverleningen (sneeuw ruimen, openbare onderzoeken, bladkorven). De toenemende personeelskost kan ook.

Burgemeester dankt voor de peptalk in het verkiezingsjaar. De vele investeringen komen de inwoners zeker ten goede. De personeelskost is zeker niet hoger dan andere gemeenten. We zijn financieel gezond met lage belastingen. De leningen zijn nu goedkoop kunnen lenen. Voor de rups is de 10.000 € een standaardbedrag. Voor het monument in Eke is er geen verborgen agenda. Het gaat alleen over het verplaatsten van het monument en op termijn het plein te heraanleggen. Nazareth besteedt reeds veel uit aan de privé.

Schepen Van Ongeval verdedigt de initiatieven die de gemeente neemt samen met verenigingen (dat ook privaat initiatief is) in de sectoren cultuur, sport.

Raadslid Zoeter vraagt naar de investering betreffende de speelplaats en de boomwortels. Ze is bezorgd over het beschadigen van de wortels. Soms is wegdoen beter.

Besluit: Met 18 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 stemmen tegen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 – Keurt de aanpassing van het meerjarenplan 2014-2019 n.a.v. Budget 2018 bestaande uit de bijhorende strategische nota, financiële nota en de staat van het financiële evenwicht, zoals in bijlage toegevoegd, goed.

Artikel 2 - Keurt het Budget 2018 bestaande uit een beleidsnota, een financiële nota en een toelichting bij de financiële nota, zoals in bijlage toegevoegd, goed.

Artikel 3 - Afschrift van deze beslissing wordt, samen met de beleidsrapporten, verstuurd via het Digitaal Loket Mijn Binnenland binnen de 20 dagen.

8. AG Nazareth. Aanpassen prijssubsidie. Goedkeuring.

Afwezig tijdens de behandeling van dit punt: Ria Vercruysse, Vijfde schepen

Aanleiding

Budget 2018 van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth bestaande uit een verklarende nota, een financiële nota en een toelichting bij de financiële nota, goedgekeurd door de Raad van Bestuur van 20 december 2017 en goed te keuren door deze vergadering.

Context / feiten / argumenten

Om economisch rendabel te zijn is het nodig dat het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth vanwege de Gemeente Nazareth prijssubsidies ontvangt als vergoeding voor het recht van toegang tot de sportinfrastructuur, de eigen culturele programmatie en de verhuur van culturele zalen te Nazareth. De exploitatiekost voor bovenvermelde activiteiten is verschoven van de gemeente naar het AG Nazareth.

De berekende prijssubsidiefactor voor de periode 1 januari 2018 tot 31 december 2018 bedraagt 2,50.

Financiële impact

De geraamde prijssubsidie voor 2018 bedraagt 400.000 euro (excl. btw); op 305.000 euro wordt 6% btw betaald door de gemeente. De totale prijssubsidie (incl. btw) en ten laste van het gemeentebudget 2018 bedraagt 418.300 euro.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten Gemeenteraadsbeslissing van 14 september 2015 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth, afgekort AG Nazareth, werden goedgekeurd.

Budget 2018 van het AG Nazareth, goedgekeurd door de Raad van Bestuur in zitting van 20 december 2017 en goed te keuren in deze zitting.

Budget 2018 van de Gemeente Nazareth, goed te keuren in deze zitting.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 stemmen tegen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - De gemeenteraad keurt het prijssubsidiereglement, vermeld in artikel 2 van huidige beslissing, ten voordele van het AG Nazareth goed met ingang van 1 januari 2018.

Artikel 2 - PRIJSSUBSIDIEREGLEMENT AG NAZARETH

Het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth heeft haar inkomsten en uitgaven gebudgetteerd voor het kalenderjaar 2018 (zie budget 2018). Op basis van deze ramingen heeft het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth vastgesteld dat voor het kalenderjaar 2018 de inkomsten voor haar verschillende activiteiten voor minstens € 400.000,00 exclusief btw moeten bijgepast worden via prijssubsidies om economisch rendabel te zijn.

Om economisch rendabel te zijn wenst het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth vanaf 1 januari 2018 de voorziene toegangsprijzen (exclusief btw) te vermenigvuldigen met een factor 2,50. Deze factor zal toegepast worden op alle toegangsprijzen, m.u.v. de verhuur van zalen met schenken van dranken en de concessies.

De Gemeente Nazareth erkent dat het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth, op basis van deze ramingen, de voorziene toegangsprijzen (exclusief btw), m.u.v. de verhuur van zalen met schenken van dranken en de concessies, zal vermenigvuldigen met een factor 2,50.

Rekening houdend met de sportieve en sociale functie van de vrijetijdsinfrastructuur wenst de Gemeente Nazareth dat er tijdens het kalenderjaar 2018 geen prijsverhogingen doorgevoerd worden ten aanzien van de gebruikers van de vrijetijdsinfrastructuur. De Gemeente Nazareth wenst immers de toegangsgelden te beperken opdat de vrijetijdsinfrastructuur toegankelijk is voor iedereen. De Gemeente Nazareth verbindt er zich toe om voor de periode 1 januari 2018 tot en met 31 december 2018 deze beperkte toegangsgelden te subsidiëren middels de toekenning van prijssubsidies.

De waarde van de prijssubsidie toegekend door de Gemeente Nazareth voor recht op toegang bedraagt de prijs (exclusief btw) die de bezoeker voor recht op toegang betaalt vermenigvuldigd met een factor 2,50; waardoor de klant 1 euro betaalt en de Gemeente Nazareth 2,50 euro betaalt.

De gesubsidieerde toegangsgelden (exclusief btw) kunnen steeds geherevalueerd worden in het kader van een periodieke evaluatie van de totale exploitatieresultaten van het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth. In de mate er een prijssubsidieaanpassing noodzakelijk is zal de Gemeente Nazareth deze steeds documenteren.

Het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth moet op de 5de werkdag van elke maand de Gemeente Nazareth een overzicht bezorgen van het aantal gebruikers waaraan recht op toegang is verleend tijdens de voorbije maand tot de vrijetijdsinfrastructuur. Dit overzicht dient tevens het bedrag aan te betalen prijssubsidies te bevatten. De afrekening van deze prijssubsidies zal gebeuren middels de uitreiking van een debetnota die het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth uitreikt aan de Gemeente Nazareth. De Gemeente Nazareth dient deze debetnota te betalen aan het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth binnen de 5 werkdagen na ontvangst.

Een nieuw prijssubsidiereglement geldig vanaf 2019 zal worden onderhandeld tussen de Gemeente Nazareth en het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth vóór 30 januari 2019.

Artikel 3 – Heft, vanaf 1 januari 2018, het prijssubsidiereglement zoals goedgekeurd in zitting van 3 juli 2017 op en vervangt dit door het prijssubsidiereglement zoals vermeld in artikel 2 van onderhavig besluit.

Artikel 4 - De provinciegouverneur in kennis te stellen van dit besluit op de wijze zoals bepaald in artikel 252, §1 van het Gemeentedecreet.

9. Overeenkomst renteloze lening aan AG Nazareth. Goedkeuring.

Aanleiding

Financiering van het negatief investeringsaldo 2017 van het AG Nazareth, geraamd op € 3.011.257,10.

Context / feiten / argumenten

De transactiekredieten 2017 worden geraamd op € 3.071.257,10 uitgaven en € 60.000 ontvangsten. Derhalve is het investeringsaldo geraamd op € 3.011.257,10.

De liquiditeitspositie van het AG Nazareth laat geen integrale en onmiddellijke financiering van de transactiekredieten toe; het is aangewezen dat de gemeente ter financiering een lening toestaat aan het AG Nazareth.

Voorafgaande beslissing nr. 2010.047 van 30 maart 2010 bevestigt dat het renteloze karakter van een lening die wordt verstrekt door een gemeente aan een AGB niet wordt aangemerkt als een verkregen abnormaal of goedgunstig voordeel in hoofde van het AGB.

Financiële impact

De gemeente Nazareth ontleent ter financiering van het investeringsaldo 2017 maximaal € 3.011.257,10 aan het AG Nazareth, opname is beperkt tot het werkelijke investeringsaldo 2017. Deze

lening zal terugbetaald worden via jaarlijkse aflossingen. Er is geen rente verschuldigd door het AG Nazareth.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet van 15 juli 2005 en de latere wijzigingen.

Gemeenteraadsbeslissing van 14 september 2015 waarin de oprichting en de statuten van het Autonoom gemeentebedrijf Nazareth, afgekort AG Nazareth werden goedgekeurd.

Ministerieel Besluit van 21 december 2015 met goedkeuring van de Gemeenteraadsbeslissing van 14 september 2015 door de Vlaamse minister van Binnenlands Bestuur, Stedenbeleid, Wonen en Inburgering.

Beheersovereenkomst tussen de gemeente en het AGB.

Aanpassing MJP 2015-2019 en Budget 2017 van 19 december 2016.

Budgetwijziging 2017/1 van 3 juli 2017.

Budgetwijziging 2017/2 van 6 november 2017.

Prijssubsidiereglement dat werd goedgekeurd op 19 december 2016 en 3 juli 2017.

Besluit: Met 18 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 onthoudingen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - De gemeenteraad keurt de renteloze leningsovereenkomst tussen de Gemeente en het AG Nazareth, zoals toegevoegd in bijlage, goed.

10. Kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Meerjarenplanwijziging. Budget 2018. Goedkeuring.

Aanleiding

Budget 2018 ontvangen van de kerkfabriek Sint-Amandus Eke.

Juridische overwegingen

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, inzonderheid de artikels 33 en 41 tem 50.

Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de eredienst, meer in het bijzonder punt 5.4.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Neemt kennis van het budget 2018 van de kerkfabriek St. Amandus Eke en keurt deze goed

11. Kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth. Meerjarenplanwijziging. Budget 2018. Goedkeuring.

Aanleiding

Budget 2018 ontvangen van de kerkfabriek OLV Geboorte.

Juridische overwegingen

Decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, gewijzigd bij decreet van 6 juli 2012, inzonderheid de artikels 33 en 41 tem 50.

Omzendbrief BB 2013/01 van 1 maart 2013 betreffende de boekhouding van de eredienst, meer in het bijzonder punt 5.4.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Neemt kennis van het budget 2018 van de kerkfabriek OLV Geboorte Nazareth en keurt deze goed.

Wegen en mobiliteit

12. Aanpassing snelheidszone Oudenaardseheerweg ihkv aan te leggen fietspad tussen Deurlestraat en Lakenmeerstraat. Goedkeuring.

Aanleiding

In het project Weefstraat is een deel opgenomen als rioleringsproject zonder fietspaden (m.n. tussen Deurlestraat en iets voorbij de Lakenmeersstraat).

Het college besliste principiële (na de oorspronkelijke gunning) om in dit gedeelte tijdens de werkzaamheden ook fietspaden te voorzien.

Concreet gaat het over 350lm fietspad langs beide zijden van de weg. Zie plan in bijlage.

Na navraag bij de provincie blijkt dat de provincie dit extra gedeelte fietspad enkel kan subsidiëren wanneer dit fietspad in een zone 50km/u ligt.

Samen met de gemeente De Pinte zal de Oudenaardse Heerweg / Heirweg vanaf de rotonde Zwarte gat 50km/u worden, op deze manier ontstaat een uniform beeld.

Context / feiten / argumenten

Het aanvullend verkeersreglement mbt zonale snelheidsregeling dient hiertoe aangepast te worden.

Ook in De Pinte zal een aanvullend verkeersreglement ter goedkeuring aan de gemeenteraad worden voorgelegd, dit in zitting van 21 december 2017.

Tussenkomen gemeenteraadsleden

Raadslid Vos stelt dat dit zal voldoen aan de verzuchtingen van de fietsers en bewoners. Er wordt in deze straat ook snel gereden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - De aanpassing aan de afbakening van de zonale snelheidsregeling 50km/u (Oudenaardseheerweg vanaf grens met De Pinte) worden goedgekeurd conform de gecoördineerde versie in bijlage.

Artikel 2 – Dit aanvullend reglement wordt ter goedkeuring overgemaakt aan het Vlaams Huis voor Verkeersveiligheid voor wat betreft de gewestwegen.

Artikel 3 – Dit aanvullende reglement zal ter kennisgeving overgemaakt worden aan:

- Het Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid voor wat betreft de gemeentewegen
- de heer Pascal Maes, Zonechef politiezone Schelde-Leie, Florastraat 19, 9840 De Pinte
- de omliggende gemeenten Deinze, Kruishoutem, Zingem, Gavere, De Pinte en Sint-Martens-Latem.

13. Realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene. Goedkeuring samenwerkingsovereenkomst.

Aanleiding

De e-mail van het Agentschap Wegen en Verkeer van 16 oktober 2017 met de vraag om deze samenwerkingsovereenkomst zoals toegevoegd in bijlage goed te keuren.

Context / feiten / argumenten

Voorwerp van de samenwerkingsovereenkomst:

Deze samenwerkingsovereenkomst heeft betrekking op het volgende project: de aanleg van een nieuwe eenrichtingsfietspad aan weerszijden van de weg Steenweg Astene te Nazareth. Aansluitend op dit project wil het Agentschap Wegen en Verkeer de volgende werken uitvoeren: sanering van de brug Nazarethsesteenweg in de Steenweg Astene over de E17 te Nazareth. De partijen AWV en de gemeente komen overeen de bovenvermelde werken, in het algemeen belang, samen te voegen met het project. De totaliteit van deze werken is hierna " de samengevoegde opdracht" te noemen.

Het algemeen plan voor de werken en de bijhorende raming worden opgenomen als bijlage aan onderhavige overeenkomst en maken er integraal deel van uit. Ze zullen ter goedkeuring aan alle partijen worden overgemaakt.

Aanwijzing als aanbestedende overheid:

Ten aanzien van de samengevoegde opdracht treedt AWV op als aanbestedende overheid, overeenkomstig artikel 38 van de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten.

Los van desbetreffende samenwerkingsovereenkomst zal de gemeente Nazareth voor haar aandeel dat in aanmerking komt voor een subsidie voor de aanleg van de fietspaden (Bovenlokaal functioneel

fietsroutenetwerk) van de provincie Oost-Vlaanderen zich er toe verbinden om:

- alle maatregelen te nemen om het onderhoud van de fietsinfrastructuur te garanderen;
- bij iedere publieke communicatie (informatieborden, publicaties, website, persberichten) in verband met de uitvoering en de resultaten van het project op een duidelijke wijze het logo van de provincie en het Vlaamse Gewest te gebruiken en de volgende zin te vermelden: "met de steun van de provincie Oost-Vlaanderen en het Vlaamse Gewest".
- elke daartoe gemachtigde afgevaardigde van de provincie toestemming te verlenen om ter plaatse het gebruik van de toegekende subsidie te controleren, toegang tot de bouwplaats te verlenen en deel te nemen aan werfvergaderingen.
- voor alle werken de vereiste vergunningen te verkrijgen.

Juridische overwegingen

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2005 betreffende de gunning van de opdracht met als voorwerp "Opmaak ontwerpen in het kader van de uitvoering van het fietsbeleidsplan" aan ASSET INGENIEURSBUREAU N.V., Wiedauwkaai 51 te 9000 Gent tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 125.028,76 incl. 21% btw, en waarbij de uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek nr. 2007074.

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking inzake het mobiliteitsbeleid.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 26 november 2002 betreffende de Basismobiliteit in het Vlaamse Gewest, in het bijzonder artikel 17 en 18 in verband met wegwerkzaamheden, manifestaties en herinrichting van wegen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het collegebesluit van 13 november houdende positieve advisering voor de samenwerkingsovereenkomst - realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene te Nazareth.

Het collegebesluit van 11 december houdende positieve advisering voord de plannen, het bestek en de bijhorende raming voor de realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene te Nazareth.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Dit voorstel tot samenwerkingsovereenkomst goed te keuren.

14. Realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene. Plannen, bestek en raming. Goedkeuring.

Aanleiding

De e-mail van het studiebureau Asset van 6 december 2017 met de plannen, het bestek en de bijhorende raming voor het fietspaddossier Steenweg Astene.

Context / feiten / argumenten

Voorwerp van de plannen:

Tussen de Deinzestraat en de de grens met Astene wordt een ontbrekend stuk fietspad aangelegd in grijze beton.

Vanaf de Deinzestraat wordt dit fietspad langs beide zijden van de weg vrijliggend aangelegd met een haag tussen rijweg en fietspad (daar waar voldoende ruimte beschikbaar is). Het fietspad heeft een breedte conform het fietsvademecum van 1m75.

Ter hoogte van de brug wordt de tussenstrook versmald naar 50cm en wordt het fietspad verhoogd aangelegd.

Ook voorbij de brug wordt het fietspad aanliggend verhoogd aangelegd.

Onderaan de talud van de brug richting Deinze is er opnieuw voldoende ruimte beschikbaar om het fietspad vrijliggend aan te leggen. Aan de zuidzijde wordt het fietspad zelfs achter de bomenrij aangeplant. Aan de noordzijde wordt het fietspad aangelegd tussen de rijweg en de te verplaatsen baangracht.

Dit dwarsprofiel wordt aangehouden tot net voor het kruispunt Steenweg Astene met de Kortrijkseheerweg en Oude Heirweg.

De asfaltverharding op de rijbaan wordt eveneens vernieuwd. In dit dossier zijn geen rioleringswerken voorzien.

De werken aan de brug zijn volledig ten laste van AWW.

Bijzonder bestek:

Leidend ambtenaar is het AWW. De voorziene uitvoeringstermijn bedraagt 110 werkdagen met een deeltermijn van 50 werkdagen voor de sanering van de brug. De waarborgtermijn is vastgesteld op 5 jaar.

Raming:

- totaal aandeel gemeente Nazareth: € 788.755,75 incl. btw
- totaal aandeel AWW: € 557.313,05 incl. btw
- algemeen totaal der werken: € 1.346.068,81 incl. btw

Het totaal aandeel gemeente Nazareth ten bedrage van € 788.755,75 incl. btw wordt voor 80% gesubsidieerd door het Fietsfonds.

Het subsidiebedrag wordt aldus geraamd op €637.124,91.

Financiële impact

Raming:

- totaal aandeel gemeente Nazareth: € 788.755,75 incl. btw
- totaal aandeel AWW: € 557.313,05 incl. btw
- algemeen totaal der werken: € 1.346.068,81 incl. btw

Het totaal aandeel gemeente Nazareth ten bedrage van € 788.755,75 incl. btw wordt voor 80% gesubsidieerd door het Fietsfonds.

Het subsidiebedrag wordt aldus geraamd op € 637.124,91.

Deze uitgaven en ontvangsten worden aan volgend artikel van het investeringsbudget toegewezen: 2018/C6.1.2/0200-00/22400100/BESTUUR/ODO/BELPROJWEG.

Juridische overwegingen

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten.

Het koninklijk besluit van 15 juli 2011 betreffende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, inzonderheid artikel 5, §2.

De wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten.

De beslissing van het college van burgemeester en schepenen van 24 januari 2005 betreffende de gunning van de opdracht met als voorwerp "Opmaak ontwerpen in het kader van de uitvoering van het fietsbeleidsplan" aan ASSET INGENIEURSBUREAU N.V., Wiedauwkaai 51 te 9000 Gent tegen het nagerekende inschrijvingsbedrag van € 125.028,76 incl. 21% btw, en waarbij de uitvoering dient te gebeuren overeenkomstig de lastvoorwaarden vastgelegd in het bijzonder bestek nr. 2007074.

Het decreet van 20 maart 2009 betreffende het mobiliteitsbeleid.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 25 januari 2013 tot bepaling van de nadere regels betreffende de organisatorische omkadering, de financiering en de samenwerking inzake het mobiliteitsbeleid.

Het besluit van de Vlaamse Regering van 26 november 2002 betreffende de Basismobiliteit in het Vlaamse Gewest, in het bijzonder artikel 17 en 18 in verband met wegwerkzaamheden, manifestaties en herinrichting van wegen.

Het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens.

Het collegebesluit van 13 november houdende positieve advisering voor de samenwerkingsovereenkomst - realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene te Nazareth.

Het collegebesluit van 11 december houdende positieve advisering voord de plannen, het bestek en de bijhorende raming voor de realisatie fietsinfrastructuur en brugrenovatie Steenweg Astene te Nazareth.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Raadslid De Backer stelt dat de landmeter bij de inwoners is langs geweest zonder het dossier te schetsen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Het ontwerp, het bestek en de bijhorende raming ten bedrage van 1.346.068,81 euro incl. btw goed voor de totaliteit der werken goed voor de opdracht "fietspad Steenweg Astene Fase 2-3, incl. renovatie brug Steenweg Astene over E17, zoals opgesteld door de ontwerper, studiebureel Asset. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek.

Artikel 2 - Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de open aanbesteding en duidt AWV aan als aanbestedende overheid (conform samenwerkingsovereenkomst)

Artikel 3 - Wijst deze uitgaven en ontvangsten aan op volgende artikel van het investeringsbudget: 2018/C6.1.2/0200-00/22400100/BESTUUR/ODO/BELPROJWEG

Artikel 4 - Een subsidie voor de aanleg van de fietspaden zal aangevraagd worden bij de subsidiërende instantie Provinciebestuur Oost-Vlaanderen, Gouvernemenstraat 1 te 9000 Gent.

15. Aanvraag tot verleggen voetweg nr. 43 - Zonnehoeve. Kennisname. Voorlopige vaststelling van het rooilijnplan. Goedkeuring.

Aanleiding

Dit punt werd bij hoogdringendheid toegevoegd aan de agenda van heden om het College toe te laten het openbaar onderzoek te hernemen binnen de wettelijke termijnen.

Op 27 september 2017 ontvingen we van de heer Erik Carlier, voorzitter van de raad van bestuur van Zonnehoeve, een dossier ter verlegging van de voetweg nr. 43 die over hun domein loopt.

Context / feiten / argumenten

De gedeeltelijke verlegging van de voetweg nr. 43 wordt aangevraagd om te voldoen aan de voorwaarde opgelegd door de Deputatie inzake een bouwaanvraag ingesteld door Zonnehoeve Living+ vzw. De bouwaanvraag heeft betrekking op het vervangen verouderd woonpaviljoen door nieuwbouw in bestaand verzorgingstehuis, slopen aanbouw, rooien 4 hoogstammen en aanpassen omgevingsaanleg'.

In haar besluit dd. 31 juli 2014 stelt de Deputatie dat de stedenbouwkundige vergunning wordt verleend onder voorwaarde dat de procedure mbt verlegging van de voetweg is afgerond. Om deze reden wenst de aanvrager de voetweg gedeeltelijk te verleggen, de nieuwe ligging volgt het tracé van de verharde weg die het domein Zonnehoeve doorkruist vanaf de buurtweg nr. 43 (Zonnestraat) tot aan de buurtweg nr. 6 (Pontweg). De wettelijke breedte van de bedding blijft behouden, nm. 1,6m.

Adviezen

De stedenbouwkundige ambtenaar merkt op dat het verleggen van de buurtweg in dit dossier volledig los moet worden gezien van de opmaak van het RUP voor Zonnehoeve, gezien deze aanvraag vooral kadert in het verkrijgen van hun stedenbouwkundige aanvraag, dewelke op kortere termijn wordt gezien dan het eigenlijke RUP.

Juridische overwegingen

De procedure tot wijziging van een buurtweg wordt geregeld door artikel 28 van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen.

Het decreet van 4 april 2014 waarbij de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen werd gewijzigd.

Gelet op het huidig artikel 28 (in werking getreden op 25 april 2014) van de buurtwegenwet die bepaalt dat voor een buurtweg- (voetweg)wijziging een rooilijnplan vereist is.

De collegebeslissing van 16 oktober 2017 houdende agendering van dit punt op de gemeenteraad van 6 november 2017.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Kennis te nemen van het dossier tot gedeeltelijke verlegging van buurtweg nr. 43 en te besluiten om de gedeeltelijke verlegging te doen.

Artikel 2 - Het bijhorend rooilijnplan voorlopige vast te stellen.

Artikel 3 - De organisatie van het openbaar onderzoek ifv de verlegging van buurtweg nr. 43 en het bijhorend rooilijnplan wordt door het College georganiseerd.

16. Aanvraag tot verleggen voetweg nr. 37 - WZC De Lichtervelde. Kennisname. Voorlopige vaststelling van het rooilijnplan. Goedkeuring.

Aanleiding

Dit punt werd bij hoogdringendheid toegevoegd aan de agenda van heden om het College toe te laten het openbaar onderzoek te hernemen binnen de wettelijke termijnen.

Op 19 oktober 2017 ontvingen we van de heer Gunther De Coen, directeur WZC de Lichtervelde, een dossier ter verlegging van de voetweg nr. 37 die over hun domein loopt.

Context / feiten / argumenten

De gedeeltelijke verlegging van de voetweg nr. 37 wordt aangevraagd om een nieuw gebouw te kunnen plaatsen op de huidige locatie van de voetweg nr. 37.

De bouw kadert in de uitvoering van een masterplan wzc De Lichtervelde.

De buurtweg wordt verlegd zodat een west-oostverbinding ontstaat tussen Kouter en Steenweg. De wettelijke breedte van de bedding blijft behouden, nm. 1,6m.

Juridische overwegingen

De procedure tot wijziging van een buurtweg wordt geregeld door artikel 28 van de wet van 10 april 1841 op de buurtwegen.

Het decreet van 4 april 2014 waarbij de wet op de buurtwegen van 10 april 1841 en het decreet van 8 mei 2009 houdende vaststelling en realisatie van de rooilijnen werd gewijzigd.

Gelet op het huidig artikel 28 (in werking getreden op 25 april 2014) van de buurtwegenwet die bepaalt dat voor een buurtweg- (voetweg)wijziging een rooilijnplan vereist is.

Tussenkomen gemeenteraadsleden

Masterplan toe te voegen aan het dossier.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Kennis te nemen van het dossier tot gedeeltelijke verlegging van voetweg nr. 37 en de verlegging voor te stellen.

Artikel 2 - Het bijhorend rooilijnplan voorlopig vast te stellen.

Artikel 3 - De organisatie van het openbaar onderzoek ifv de verlegging van voetweg nr. 37 en het bijhorend rooilijnplan wordt door het College georganiseerd.

Wonen en werken

17. Verkavelingsaanvraag door S.H.M. Vlaamse Ardennen voor het oprichten van 65 sociale woningen en infrastructuurwerken in Kouter (fase 3). Goedkeuring.

Aanleiding

De gemeente heeft op 28 september 2017 een verkavelingsaanvraag ontvangen voor het oprichten van 65 sociale woningen en infrastructuurwerken, 29 woningen zijn volledig grondgebonden, 36 woningen zijn stapelwoningen, het bouwrijp maken omvat tevens het rooien van een 17-tal bomen, door de S.H.M. Vlaamse Ardennen voor de Westkouter, kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie A nrs. 744k, 746a, 747b en 748t.

Context / feiten / argumenten

Het bijgevoegd ontwerp wegenis- en rioleringsplan met bijhorende berekeningsnota voor wat betreft de riolering, de raming en het bestek.

De aanleg van alle nutsvoorzieningen, inclusief de plaatsing van openbare verlichting, valt ten laste van de aanvrager van de stedenbouwkundige vergunning.

De voorstellen met betrekking tot alle nutsleidingen moeten voorafgaandelijk ter goedkeuring voorgelegd worden aan het College.

Aan de aanvrager in het kader van de goedkeuring van het wegenis- en rioleringsdossier wordt de verplichting opgelegd te voldoen aan de hierboven vermelde voorwaarde voor wat betreft de openbare verlichting.

Het ingediende wegenis- en rioleringsdossier is maar vatbaar voor definitieve goedkeuring na toekenning van de stedenbouwkundige vergunning.

De over te dragen openbare ruimte betreft een oppervlakte van totaal ± 9.476,23m². Dit omvat:

- Verharding: 4.041,7 m²
- Groenverharding: 687,27 m²

- Groen: 4.747,26 m².

Adviezen

Het gunstig vooradvies van de stedenbouwkundig ambtenaar van 7 december 2017.
Het advies van de GECORO van 24 augustus 2016.

Juridische overwegingen

Artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten. De collegebeslissing van 12 juli 2010 houdende de verplichting om bij nieuwe projecten waarbij openbare verlichting is voorzien, te kiezen voor elektronische voorschakelapparatuur en dimbare lampen.

Tussenkomensten gemeenteraadsleden

Raadslid De Backer stelt dat het dossier dat nu voorligt over meer woningen gaat dan in destijds op de Gecoro is geweest.

Besluit: Met 18 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 3 stemmen tegen (Karin Zoeter, Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - Het tracé van de wegenis en riolering, inclusief groenzones, met betrekking tot de verkavelingsaanvraag voor het oprichten van 65 sociale woningen en infrastructuurwerken, 29 woningen zijn volledig grondgebonden, 36 woningen zijn stapelwoningen, het bouwrijp maken omvat tevens het rooien van een 17-tal bomen, ingediend door de S.H.M. Vlaamse Ardennen voor de Westkouter, voor de percelen kadastraal gekend als 2e afdeling, sectie A nrs. 744k, 746a, 747b en 748t wordt goedgekeurd mits goedkeuring van de stedenbouwkundige aanvraag en mits voldaan wordt aan volgende voorwaarden:

- de voorstellen m.b.t. alle nutsleidingen moeten vooraf voorgelegd worden aan het College
- er moet gebruik gemaakt worden van elektronische voorschakelapparatuur en dimbare lampen bij het plaatsen van de openbare verlichting. Het ontwerp moet voor de uitvoering van de wegeniswerken door het College goedgekeurd worden
- de nutsleidingen moeten aangelegd worden buiten de rijweg
- de nieuwe wegenis moet uitgerust worden met een gescheiden riolering, huisaansluitputjes, greppels en alle nutsleidingen. De aanleg van alle nutsleidingen (water, telefoon, elektriciteit, kabel-TV, aardgas, openbare LED-verlichting...) en de uitrustingswerken van de wegenis vallen ten laste van de bouwheer.
- de bouwheer moet op zijn kosten de nodige signalisatie en straatnaamborden aanbrengen langs de wegenis vóór de voorlopige oplevering van de wegenis.

Artikel 2 - De wegenis met grond, riolering, groenzones en aanhorigheden (voetwegen) zullen na de definitieve oplevering ten kosteloze titel afgestaan worden aan de gemeente. Dit houdt geen afstand in van de 10-jarige aansprakelijkheid van de aannemers van de werken.

Artikel 3 - Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de gewestelijk stedenbouwkundige ambtenaar.

18. Verkavelingsaanvraag door nv Imroder voor 8 loten voor halfopen bebouwing en 12 loten voor open bebouwing, 26 openbare parkeerplaatsen en aanleg wegenis te Zandstraat. **Advies.**

Aanleiding

Op datum van 30 juni 2017 werd door nv Imroder, 9830 Sint-Martens-Latem een aanvraag tot verkaveling ingediend voor 8 loten voor halfopen bebouwing en 12 loten voor open bebouwing, 26 openbare parkeerplaatsen en aanleg wegenis.

Context / feiten / argumenten

De overdracht van gronden is een zaak van de gemeenteraad.

De over te dragen gronden en de zaak van de wegenis dienen gunstig geadviseerd te worden vooraleer de verkavelingsaanvraag op zich kan goedgekeurd en bijgevolg vergund worden.

De over te dragen gronden hebben een totale oppervlakte van 5.702m².

Adviezen

Het ongunstig vooradvies van de gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar van 7 december 2017.

Juridische overwegingen

De wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten. De artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Raadslid Dhaenens stelt dat er overleg kan zijn tussen de adviserende overheden (gaselwest, infrabel), de reden van de schaaпshoeve is buiten proportie als bezwaar.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Sylvie Baert, Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt), 4 stemmen tegen (Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert)

Artikel 1 – Het plan van grondoverdracht door nv Imroder, 9830 Sint-Martens-Latem, voor Zandstraat wordt negatief geadviseerd.

Artikel 2 - Verkavelingsaanvraag dient te worden geweigerd.

19. PV-panelen en afname elektriciteit op de gemeentehuissite. Raming, opdrachtdocumenten en gunningswijze. Goedkeuring.

Aanleiding

Er is noodzaak aan extra plaatsen waar burgerinitiatieven kunnen investeren in duurzame energie.

Context / feiten / argumenten

In het kader van de opdracht "Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op Dorp 1, 2 en 3 en afname van elektriciteit over 20 jaar" werd een bestek met nr. TECH2017-042 opgesteld door de technische dienst.

Er wordt voorgesteld de opdracht te gunnen bij wijze van de openbare procedure.

Deze raming overschrijdt de limieten van de Europese bekendmaking.

Financiële impact

De uitgave van deze opdracht wordt geraamd op € 294.202,93 excl. btw.

Juridische overwegingen

De wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 36.

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen.

Artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Artikel 160 §1bis van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt het bijzonder bestek goed met nr. TECH2017-042 en de raming voor de opdracht "Leveren, plaatsen, onderhouden en herstellen van fotovoltaïsche zonnepanelen op Dorp 1, 2 en 3 en afname van elektriciteit over 20 jaar", opgesteld door de technische dienst. De lastvoorwaarden worden vastgesteld zoals voorzien in het bijzonder bestek en zoals opgenomen in de algemene

aannemingsvoorwaarden voor de overheidsopdrachten voor aannemingen van werken, leveringen en diensten.

Artikel 2 - Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de openbare procedure.

Artikel 3 - De opdracht zal Europees bekend gemaakt worden.

Artikel 4 - De aankondiging van de opdracht wordt ingevuld en bekendgemaakt op nationaal en Europees niveau.

Artikel 5 - De uitgave voor deze opdracht is voorzien op:

- 2018/0190-00/61100000/BESTUUR/NUT/IE-GEEN/U (gemeente)
- 2018/0703-01/61100000/BESTUUR/NUT/IE-GEEN/U (gemeente)
- 2018/0701-0/61100000/EVA/NUT/0/IE-GEEN/U (autonoom gemeentebedrijf).

Artikel 6 – Het College wordt gemachtigd tot verdere opvolging en gunning van dit dossier.

Vrije tijd

20. Toekenning jeugdsubsidies 2017. Goedkeuring.

Aanleiding

Dit jaar worden de jeugdsubsidies toegekend voor het werkjaar 2016-2017. De jeugdverenigingen dienden voor 30 september 2017 hun aanvraag in. Op basis hiervan werd volgende berekeningen in bijlage bekomen en werd een ontwerp voor de verdeling van de subsidies opgemaakt. Dit ontwerp werd voorgelegd en goedgekeurd op de jeugdraad in zitting van 8 november 2017.

Context / feiten / argumenten

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Het decreet van 14 februari 2003 houdende ondersteuning en stimulering van het gemeentelijk, het intergemeentelijk en het provinciaal jeugd- en jeugdwerkbeleid, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Het beheeractieplan ZET-14.02 in de meerjarenplanning 2014-2019 “Verenigingen en gemeenschapsvormende activiteiten financieel ondersteunen”.

Deze jeugdsubsidies worden toegekend op basis van gegevens van het werkjaar 2016-2017, welke op hun correctheid zijn gecontroleerd door de afdeling vrije tijd.

In het budget 2017 is voldoende krediet ingeschreven voor de uitbetaling van de jeugdsubsidies 2017. Dit voorstel werd ter advies voorgelegd op de jeugdraad van 8 november 2017.

Financiële impact

Overwegende dat er voldoende krediet is op volgende artikels van het exploitatiebudget:

2017/Z-14.02.07/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 11 432,46
2017/Z-14.02.08/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 3 859,91
2017/Z-15.03.03/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 160,00
2017/Z-02.02.04/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 162,50
Totaal	€15 614,87

Gunstig visum VSM/2017/0106 van Jeffrey De Cock van 15-11-2017

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Keurt het ontwerp voor de toekenning van de jeugdsubsidies voor het werkjaar 2016–2017 goed.

Er wordt op artikelnummer 2017/Z-14.02.07/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN volgende bedragen toegekend (zie detail in bijlage):

Jeugdverenigingen: **Totaal € 11 432,46**

- KLJ Nazareth € 2 552,98
- KLJ Eke € 1 525,01
- KSA Nazareth € 4 745,06
- Jokri € 124,41
- Singeleke € 25,00
- Gebrevetteerde monitoren € 950,00
- Verdere vorming gebrevetteerde monitoren € 160,00
- Nieuwe en/of specifieke initiatieven € 1350,00

Er wordt op artikelnummer 2017/Z-14.02.08/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN volgende bedragen toegekend (zie detail in bijlage):

Socio- culturele verenigingen: **Totaal € 3859,91**

Er wordt op artikelnummer 2017/Z-15.03.03/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN volgende bedragen toegekend (zie detail in bijlage):

Tussenkomst water/-elektriciteitsverbruik: **Totaal € 160,00**

Er wordt op artikelnummer 2017/Z-02.02.04/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN volgende bedragen toegekend (zie detail in bijlage):

Aanwezigheid jeugdraad: **Totaal € 162,50**

Artikel 2 – De overschotten aan te wenden om de tekorten bij te passen.

Artikel 3 - De restoverschotten uit te betalen aan de jeugdraad conform het reglement.

Overschotten waar de jeugdraad recht op heeft conform het reglement: € 1713,34 - Tekorten: € 286,01

Totaal: € 1427,33

Artikel 4 – Wijst deze uitgave(n) aan op volgende artikel(s) van het exploitatiebudget (volgens detail in bijlage):

2017/Z-14.02.07/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 11 432,46
2017/Z-14.02.08/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 3 859,91
2017/Z-15.03.03/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 160,00
2017/Z-02.02.04/0750-00/64920030/BESTUUR/JEU/IE-GEEN	€ 162,50
Totaal	€15 614,87

Varia

21. Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.

Aanleiding

Op vraag van de voorzitter wie van de gemeenteraadsleden een vraag wil stellen, wordt genoteerd:

- raadslid Verstraete: 1 vraag
- raadslid De Backer: 1 vraag

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden

Raadslid Verstraete vraagt waarom de paal op het Dorp in midden van het voetpad staat. Antwoord is dat hij zal verzet worden.

Raadslid De Backer vraagt of de briefwisseling beschikbaar is. Antwoord is ja.

Raadslid De Backer drukt nog eens op de naleving van de wettelijke verplichtingen.

22. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

Besluit:

Nihil.

23. Mededelingen van de voorzitter.

Twee wijzigingen in de data gemeenteraadszittingen 2018:

- 25 juni 2018 (i.p.v. oorspronkelijk 2 juli 2018)
- 19 december 2018 (i.p.v. oorspronkelijk 17 december 2018).

Data Globale Raadscommissies 2018:

- 9 april 2018 (planning budget 2018)
- 14 mei 2018 (jaarrekening 2017)
- 18 juni 2018 (budgetwijziging)
- 10 september 2018 (evaluatie uitvoering budget 2018)

- 5 november 2018 (intercommunales)
- 10 december 2018 (budget 2019).

Het inzagerecht voor gemeenteraadsleden wordt in 2018 zowel op papier als elektronisch 'e-notulen' geregeld.

Er wordt een Commissie Grondgebonden Zaken gepland op 17 januari 2018.

Op de Algemene Vergadering van Eandis werd gevraagd naar de stand van zaken betreffende het eenheidstarief inzake elektriciteit. Momenteel wordt onderzocht om te werken met een ruraal tarief en een stedelijk tarief. Er wordt gemikt naar 2020.

Punten toegevoegd door raadsleden

24. Agendapunt ingediend door de Open VLD fractie: Correct naleven van de wettelijke procedures in het kader van de organisatie van een openbaar onderzoek.

Aanleiding

E-mail van 14 december 2017 van raadslid De Backer.

Context / feiten / argumenten

Op de gemeenteraad van 6 november 2017 werd besloten tot de (gedeeltelijke) verlegging van de voetwegen 37 (WZC De Lichtervelde) en 43 (Zonnehoeve) en werden bijhorende rooilijnplannen voorlopig vastgesteld. Het college werd gelast met de organisatie van de openbare onderzoeken. Onze fractie stemde met deze beslissingen in, mits:

- aanpassing van beide voorgelegde ontwerpraadsbesluiten door een correcte formulering van art. 1 van het besluit
- betere stoffering van beide dossiers die in openbaar onderzoek zouden worden gelegd.

In het dossier dat aan de gemeenteraad voorlag, werd voor voetweg 37 immers enkel een rooilijnplan als bijlage opgeladen. Motivatie, collegebesluit, evt. regeling m.b.t. de welvoegelijkheidsvergoeding ontbraken.

Onze fractie waarschuwde hierbij voor een aanvechting en afkeuring van beide dossiers door de deputatie (in het verleden werd de gemeente Nazareth hiervoor reeds tot de orde geroepen).

Er werd formeel beslist en opgenomen in de notulen van deze gemeenteraad om het masterplan van het WZC De Lichtervelde toe te voegen aan het dossier.

De dossiers voor beide openbare onderzoeken werden neergelegd bij de afdeling grondgebiedszaken ter inzage van het publiek, van 14 november 2017 tot en met 13 december 2017.

Wij stelden vast dat de bekendmaking enkel gebeurde via uithanging aan het gemeentehuis.

Behoudens onze vergissing, werd de opening van de openbare onderzoeken niet via de website of via het gemeentelijk infoblad gepubliceerd.

Toen op maandag 27 november in beide dossiers inzage werd gevraagd, werd tot onze grote verbazing vastgesteld dat – niet alleen geen gevolg werd gegeven aan onze vraag naar een betere stoffering – maar dat de dossiers enkel bestonden uit een rooilijnplan (voetweg 37) en in het geval van voetweg 43 het plan en enkele foto's.

De procedure voor een openbaar onderzoek tot wijziging van het tracé van een buurtweg schrijft nochtans duidelijk voor welke stukken ter inzage van het publiek dienen te liggen : collegebesluit en gemeenteraadsbesluit, p.v. opening onderzoek, motivatie, gegevens van de aanvrager, kopie van briefwisseling met aangelanden omtrent de start van het openbaar onderzoek.

Deze procedure werd in deze duidelijk met de voeten getreden, waardoor de beide openbare onderzoeken op een onwettige manier werden gevoerd. Er werden fouten gemaakt op gebied van de bekendmaking en op gebied van de formele samenstelling van de dossiers.

Het is onze plicht als gemeenteraadslid er juist op toe te zien dat het college van burgemeester en schepenen de aan hen opgedragen taken naar behoren uitvoert. Tijdens de gemeenteraad van 6 november 2017 hebben wij het College er nogmaals op gewezen dat ook in het verleden, in soortgelijke dossiers, nonchalant en niet correct werd omgegaan met de informatieplicht en de naleving van de procedures. Dit is onaanvaardbaar. Voor onze fractie is het inzagerecht voor onze inwoners een van de voornaamste democratische waarden!

Meerdere, geïnteresseerde burgers die de dossiers kwamen raadplegen, brachten ons ook op de hoogte dat zij zich met de voorliggende informatie geen beeld konden vormen van de impact en de consequenties die deze verleggingen zouden teweegbrengen.

Wij vinden dit getuigen van een miskennis van en een gebrek aan respect voor de inwoners van onze gemeente en zoals reeds eerder door ons gesteld, een afglijding naar een schijn democratie. Derhalve vragen wij aan het college van burgemeester en schepenen de beide openbare onderzoeken opnieuw te organiseren, conform de regelgeving ter zake.

Bovendien eisen wij van het college dat zij in de toekomst strikt de regelgeving toepassen met betrekking tot het organiseren van elk openbaar onderzoek en de bekendmaking ervan en dit

nauwlettend op te volgen en desgevallend remediërend in te grijpen wanneer de procedures en de verplichtingen voortvloeiend uit het gemeentedecreet en andere vigerende regelgeving onvoldoende en niet consequent worden uitgevoerd.

Tussenkomensten gemeenteraadsleden

Burgemeester doet volgend voorstel om als volgt te werken:

- Toelichtende nota in het dossier
- CBS-besluit in het dossier
- GR-besluit in het dossier
- nodige plannen in het dossier
- aanplakking aan gemeentehuis en ter plaatste
- publicatie in staatsblad
- publicatie op website + elektronische nieuwsbrief
- aanschrijven van eigenaars en onmiddellijke omgeving

voorstel is tevens om zo te werken voor alle openbare onderzoeken.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Het College van burgemeester en schepenen te gelasten het openbaar onderzoek inzake de aanvraag tot wijziging tracé van voetweg nr. 43 en bijhorend nieuw gemeentelijk rooilijnplan, opnieuw te organiseren.

Artikel 2 - Het College van burgemeester en schepenen te gelasten het openbaar onderzoek inzake de aanvraag tot wijziging tracé van voetweg nr. 37 en bijhorend nieuw gemeentelijk rooilijnplan, opnieuw te organiseren.

Artikel 3 - Het College van burgemeester en schepenen te gelasten om de procedures voor het organiseren van een openbaar onderzoek in de toekomst uit te voeren conform de vigerende regelgeving.

Artikel 4 - Het College van burgemeester en schepenen te gelasten remediërend op te treden wanneer de verplichtingen voortvloeiend uit de wetgeving onvoldoende of niet consequent worden toegepast.

Artikel 5 - Kennis te nemen van vraag van het College om de punten te heragerenderen op de Gemeenteraad van heden.

Artikel 6 - Kennis te nemen van het voorstel van de Burgemeester over de regels betreffende het organiseren van een openbaar onderzoek in deze.

25. Agendapunt ingediend door de Open VLD fractie: Beslissing tot het behouden van Eke als marktplaats op elke tweede en vierde donderdag van de maand.

Aanleiding

E-mail ontvangen op 14 december 2017 van raadslid De Backer.

Context / feiten / argumenten

Sinds ongeveer een jaar gaat de wekelijkse markt door op het kerkplein van Eke.

Nu de dorpskernvernieuwing bijna afgerond is, zou normaliter het dorpsplein van Nazareth opnieuw wekelijks als marktplaats fungeren. De Open Vld fractie stelt voor om de markt elke tweede en vierde donderdag van de maand in Eke te laten doorgaan, wat maakt dat elke eerste, derde en in voorkomend geval vijfde donderdag de markt als vanouds in Nazareth plaats kan vinden, zodat Nazareth de hoofdmarktplaats blijft. Mogelijks kan onderzocht worden of er interesse bestaat om op de niet marktweken een boerenmarkt met in de omgeving geteelde producten, te organiseren.

Ons voorstel is conform het gemeentelijk beleid betreffende duurzame handel en bevorderen van de kleinhandel en heeft geen financiële impact op de gemeente.

Een beperkte informele rondvraag bij zowel handelaars als inwoners van Nazareth en Eke gevoerd over de hele periode dat de markt gedelocaliseerd was - leert ons

- dat de meeste marktbezoekers de opstelling in Eke overzichtelijker en toegankelijker vinden dan wat ze in Nazareth kenden
- Nazareners verknocht zijn aan de markt op hun dorpsplein, en die zeker minstens ten dele opnieuw daar willen
- dat de Eekse marktbezoekers aangeven de markt ten zeerste te waarderen, als koopplaats en als sociale ontmoetingsplaats. Doch aangeven dat zij weinig of nooit naar de Nazarethse markt gingen en deze wellicht ook niet zullen bezoeken eens de markt opnieuw naar Nazareth verplaatst wordt
- dat de handelaars intussen een vrij trouw cliënteel opgebouwd hebben in Eke, terwijl ze slechts een zeer beperkt aantal van de Nazarethse marktbezoekers ook in Eke als klant

hebben. Zij zijn ervan overtuigd dat de Eekse klant verloren gaat indien de markt opnieuw wekelijks in Nazareth zou plaatsvinden en dat ze daar hoogstwaarschijnlijk nagenoeg hun hele cliënteel opnieuw zullen moeten opbouwen.

- Zeker op zonnige dagen zorgt de markt voor een wat hogere omzet bij de horeca bedrijven nabij het dorpsplein.
- Bovendien is de ruime parkeergelegenheid om en nabij het plein in Eke zeker een positief gegeven.
- Als negatief punt wordt opgemerkt dat sommige standplaatsen (nabij kruispunt en CC Brouwerij) in Eke bij stormweer heel veel wind vangen.

Wij nodigen de gemeenteraad uit in te stemmen met ons voorstel om de markt op elke tweede en vierde donderdag van de maand op het kerkplein van Eke te laten plaatsvinden en om het opnieuw in gebruik nemen van de markt op het vernieuwde dorpsplein in Nazareth in een ietwat beperktere vorm te laten plaatsvinden. Een regeling die optimaal tegemoetkomt komt aan de vraag van zowel de handelaars als de consument en die kadert in ons streven naar duurzame handel door in beide dorpskernen een regelmatig aanbod te voorzien.

Tussenkomen gemeenteraadsleden

Burgemeester antwoordt dat deze zaak leeft, maar de voorwaarde van de marktkramers was om zeker terug te komen. De handelaars in Nazareth zijn daarvoor ook vragende partij. Voorstel is wel om voor Eke een nieuw initiatief te onderzoeken.

Raadslid Vos stelt dat het alterneren van de markt vandaag het enige voorstel is.

Raadslid Dhaenens stelt dat het een goed initiatief is om in Eke een markt te voorzien.

Schepen Deschamps stelt dat we als overheid betrouwbaar moeten zijn tegenover de gemaakte afspraken zowel met marktkramers als met inwoners.

Schepen Van herzele stelt dat de wind in Eke ook een probleem is. Overleg met marktkramers is aangewezen.

Besluit: Met 19 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Sylvie Baert, Dirk Verlinden, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert), 2 onthoudingen (Dirk Le Roy, Nathalie Dhondt)

Artikel 1 - Om op voorstel van de voorzitter en met akkoord van de Open-VLD fractie het voorgestelde besluit: 'Artikel 1 - Het voorstel wordt goedgekeurd om, vanaf de beëindiging van de dorpskernvernieuwing in Nazareth begin 2018, de markt op elke tweede en vierde donderdag van de maand op het kerkplein van Eke te laten plaatsvinden. Het dorpsplein van Nazareth blijft de hoofdmarktplaats. Artikel 2 - De gemeenteraad gelast het college een kalender op te maken die voldoet aan deze voorwaarde om de markt alternerend te organiseren in Eke (elke tweede en vierde donderdag) en in Nazareth (elke eerste, derde en desgevallend vijfde donderdag). Artikel 3 De gemeenteraad machtigt het college van burgemeester en schepenen tot verdere uitvoering van deze beslissing' niet voor te leggen ter stemming.

Artikel 2 - Aan het College de opdracht te geven om overleg te hebben met de marktkramers, en nieuwe initiatieven te onderzoeken.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 23:59 uur.

Namens de raad,

Steven Van de Velde
secretaris

Raf De Vos
voorzitter