



ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 12 november 2018 om 20:00 uur.

Inhoud

OPENBAAR.....	2
Algemeen bestuur.....	2
1. Proces-verbaal van 1 oktober 2018. Goedkeuring.	2
2. POLS. Vernieuwde statuten. Goedkeuring.	2
3. IGS Westlede. Buitengewone algemene vergadering van 4 december 2018. Agenda. Goedkeuring.	3
4. Veneco. Buitengewone algemene vergadering van 6 december 2018. Agenda. Goedkeuring.	3
5. IVM. Buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018. Agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger. Goedkeuring.	4
6. Gaselwest. Algemene vergadering in buitengewone zitting van 17 december 2018. Agenda, partiële splitsing door overneming en vaststelling van het mandaat. Goedkeuring.....	5
Algemene financiering	7
7. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaar 2019. Goedkeuring.	7
8. Dakrenovatie CC De Zwaan. Projectadvies en contractvoorstel Eandis. Machtiging aan AG Nazareth. Goedkeuring.	7
Veiligheid	8
9. Nieuwe financiële verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotaties aan de Hulpverleningszone Centrum. Goedkeuring.	8
Wegen en mobiliteit	9
10. Fietssnelwegen samenwerkingsovereenkomst. Goedkeuring.....	9
11. Kosteloze overdracht Veneco/gemeente Nazareth, bedrijventerrein Eke. Goedkeuring.....	9
Wonen en werken	10
12. Toekenning van een jaarlijkse nominatieve subsidie Repair Café Schelde-Leie. Goedkeuring	10
Vrije tijd	10
13. Vzw Kunst in Nazareth. Aanvaarding kunstwerk als schenking. Goedkeuring.....	10
Varia.....	11
14. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.....	11
15. Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.....	11
16. Mededelingen van de voorzitter.....	11

Aanwezig:

Raf De Vos, voorzitter
Danny Claeys, burgemeester
Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De
Preester, Ria Vercruysse, schepenen
Annemie De Gussem, OCMW-voorzitter
Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy,
Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt, Kurt Van
Collie, Jacques Wollaert, Filip De Rho, raadsleden
Steven Van de Velde, algemeen directeur

Verontschuldigd:

Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, raadsleden

Afwezig:

/

De gemeenteraad,

OPENBAAR

Algemeen bestuur

1. Proces-verbaal van 1 oktober 2018. Goedkeuring.

Aanleiding

Het proces-verbaal van de zitting van 1 oktober 2018, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Het proces-verbaal van de zitting van 1 oktober 2018 wordt goedgekeurd.

2. POLS. Vernieuwde statuten. Goedkeuring.

Aanleiding

E-mail van 24 september 2018 m.b.t. vernieuwde statuten van de projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde (POLS).

E-mail van 5 oktober 2018.

Context / feiten / argumenten

De statuten van POLS, waarin de gemeente sinds 2010 participeert, zijn aangepast om conform te zijn met de bepalingen binnen het 'Decreet over het Lokaal Bestuur van 22 december 2017', wat van kracht zal zijn vanaf 1 januari 2019.

De Raad van Bestuur van POLS keurde deze aangepaste statuten goed tijdens de bestuursvergadering van 19 september 2018 en legt deze nu ter goedkeuring voor aan de gemeenteraden van de deelnemende gemeenten.

De belangrijkste aanpassingen zijn de volgende:

Art. 3 Doel van de projectvereniging

- schrappen van wonen en duurzaamheid

Art. 6 Samenstelling RVB

- volgens het decreet kan er slechts 1 stemgerechtigd lid per gemeente in de raad zetelen (ipv 2 – nl. burgemeester en schep en van cultuur). Dit is ook verbreed naar gemeenteraadslid, burgemeester of schep en.
- Men kan zich niet laten vervangen maar wel met volmacht werken.

Art. 8 Vergaderingen RVB

- nauwkeuriger bepalen van het aanwezigheidsquorum.

Art. 16 uit de oude statuten is geschrapt, wegens niet mogelijk voor een projectvereniging binnen het decreet

Art. 17 van de oude statuten wordt zo Art. 16.

Het College nam in zitting van 8 oktober 2018 kennis van de vernieuwde statuten van POLS.

Financiële impact

Financiële verplichtingen veranderen niet.

Juridische overwegingen

Decreet Lokaal Bestuur.

Tussenkomen gemeenteraadsliden

Raadslid De Backer vraagt of het een optie is om een raadslid van de oppositie op te nemen als stemgerechtigd lid. Zal worden bekeken in de nieuwe legislatuur.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt de vernieuwde statuten van de projectvereniging Platform Omgeving Leie Schelde (POLS) goed.

3. IGS Westlede. Buitengewone algemene vergadering van 4 december 2018. Agenda. Goedkeuring.

Aanleiding

De uitnodiging van IGS Westlede van 5 oktober 2018 voor de buitengewone algemene vergadering van 4 december 2018, met volgende agendapunten:

1. Goedkeuring verslagen van de Algemene Vergaderingen van 05/06/2018
2. Activiteiten en strategie
3. Begroting 2019
4. Uittreding provincie
5. Ontslag en benoeming bestuurders.

Context / feiten / argumenten

De gemeente is aangesloten bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband Westlede.

Juridische overwegingen

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking, gewijzigd bij decreet van 18 januari 2013.

De gemeenteraadsbeslissing van 27 mei 2013 waarbij raadslid Vercruysse als effectief vertegenwoordiger en raadslid Dhondt als plaatsvervanger werden aangeduid in de algemene vergadering van Westlede.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Keurt de agenda van de buitengewone algemene vergadering van het IGS Westlede van 4 december 2018 goed:

1. Goedkeuring verslagen van de Algemene Vergaderingen van 05/06/2018
2. Activiteiten en strategie
3. Begroting 2019
4. Uittreding provincie
5. Ontslag en benoeming bestuurders.

Artikel 2 – Aan schepen Ria Vercruysse, effectief vertegenwoordiger van de gemeente en raadslid Nathalie Dhondt, plaatsvervanger, wordt opdracht gegeven in te stemmen met de diverse punten op deze agenda.

Artikel 3 – Afschrift van deze beslissing over te maken aan het IGS Westlede, Smalle Heerweg 60 te 9080 Lochristi.

4. Veneco. Buitengewone algemene vergadering van 6 december 2018. Agenda. Goedkeuring.

Aanleiding

De uitnodiging van Veneco van 31 augustus 2018, met aanduiding van de agenda voor de buitengewone algemene vergadering van 6 december 2018.

Bijkomende zending van 5 oktober 2018.

Context / feiten / argumenten

De gemeente Nazareth is vennoot van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco.

Juridische overwegingen

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen.

Artikel 48 van het decreet op de intergemeentelijke samenwerking met betrekking tot de onverenigbaarheden.

Artikel 33 §5 van de gecoördineerde statuten van Veneco van 13 december 20106 dat stelt dat de vertegenwoordiger voor de volledige duur van de legislatuur kan worden aangeduid, de concrete inhoud van het mandaat van de vertegenwoordiger daarentegen dient herhaald te worden voor elke algemene vergadering.

De afgevaardigde mag geen lid zijn van de Raad van Bestuur van Veneco.

Artikel 605 van het decreet lokaal bestuur.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Goedkeuring te hechten aan de agenda en elk van de afzonderlijke punten van de agenda van de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 6 december 2018:

1. Akteneming van verslag 58ste jaarvergadering van 12 juni 2018
2. Goedkeuring statutenwijziging, die na goedkeuring door de Vlaamse regering of het verstrijken van de goedkeuringstermijn uitwerking zal vinden met ingang van 1 januari 2019
3. Goedkeuring code goed bestuur
4. Goedkeuring werkprogramma en begroting 2019
5. Vaststelling presentiegeld en vergoedingen Raad van Bestuur
6. Benoeming en desgevallend ontslag van bestuurders.

Artikel 2 - Aan de vertegenwoordiger van de gemeente Nazareth, **raadslid Dirk Le Roy** en in voorkomend geval de plaatsvervanger **raadslid Ivan Schaubroeck**, houder van 1.000 aandelen, die zal deelnemen aan de buitengewone algemene vergadering van de Intergemeentelijke Vereniging Veneco die plaatsvindt op 6 december 2018 om 19.00 u in het 'Cultuur Centrum De Mastbloem' te 9770 Kruishoutem – Waregemsesteenweg 22, het mandaat te geven om:

- Er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering uit te voeren.
- Deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de op 6 december 2018 geplande buitengewone algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen en daarbij aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen om de agendapunten van de algemene vergadering te realiseren.

Artikel 3 - Het College te belasten met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze ter kennisgeving over te maken aan de Intergemeentelijke Vereniging Veneco, ter attentie van mevrouw Veronique Verstraeten, Panhuisstraat 1 te 9070 Destelbergen.

5. IVM. Buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018. Agenda en vaststelling mandaat vertegenwoordiger. Goedkeuring.

Aanleiding

Het aangetekend schrijven van IVM van 8 augustus 2018 inzake de uitnodiging tot de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018 met de agenda en de informatie betreffende de agendapunten 1 en 2.

Het aangetekend schrijven van IVM van 17 oktober 2018 met de informatie betreffende de agendapunten 3, 4, 5 en 6 van de buitengewone algemene vergadering van 12 december 2018.

Context / feiten / argumenten

De dagorde voor de buitengewone algemene vergadering van IVM van 12 december 2018, vastgesteld door de raad van bestuur in zijn zitting van 7 augustus 2018.

De statuten van IVM, inzonderheid artikel 30bis.

De beslissing van de gemeenteraad van 4 februari 2013 waarbij de heer Luc Deschamps als bestuurder bij IVM werd voorgedragen.

De beslissing van de algemene vergadering van IVM van 27 maart 2013 houdende de benoeming van de heer Luc Deschamps als bestuurder.

De beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2013 waarbij mevrouw Ria Vercruysse als vertegenwoordiger en mevrouw Sylvie Baert als plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur.

Juridische overwegingen

Het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen. Het gemeentedecreet.

Het decreet van 21 december 2017 over het lokaal bestuur en latere wijzigingen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Goedkeuring te hechten aan de agenda van de buitengewone algemene vergadering van IVM van 12 december 2018 en aan de afzonderlijke agendapunten die dit vereisen:

1. Statutenwijziging – goedkeuring.
2. Fusies en impact op werking IVM – goedkeuring principes.
3. Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2019) – bespreking.
4. Begroting IVM 2019 – goedkeuring.
5. Project optimalisatie afvalenergiecentrale – stand van zaken.

6. Uitzendarbeid – bepaling regels in uitvoering van decreet betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en de lokale besturen – beslissing.

7. Varia.

Artikel 2 - Goedkeuring te hechten aan de voorgelegde statutenwijziging.

Artikel 3 - Goedkeuring te hechten aan de voorgestelde principes betreffende de fusies en de impact op de werking van IVM.

Artikel 4 - Goedkeuring te hechten aan de activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2019).

Artikel 5 - Goedkeuring te hechten aan de begroting IVM 2019.

Artikel 6 - Goedkeuring te hechten aan het project optimalisatie afvalenergiecentrale.

Artikel 7 - Goedkeuring te hechten aan de bepaling van de regels in uitvoering van het decreet van 27 april 2018 betreffende de uitzendarbeid in de Vlaamse overheidsdiensten en lokale besturen.

Artikel 8 - De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om op de buitengewone algemene vergadering van IVM van 12 december 2018 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda.

De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 11.351 stemmen.

6. Gaselwest. Algemene vergadering in buitengewone zitting van 17 december 2018. Agenda, partiële splitsing door overneming en vaststelling van het mandaat. Goedkeuring.

Aanleiding

De gemeente werd per aangetekend schrijven van 8 oktober 2018 opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van Gaselwest die op 17 december 2018 plaats heeft in het exploitatiegebouw van het President Kennedypark 12 te 8500 Kortrijk.

De deelnemers kunnen één maand voor de algemene vergadering op de zetel van de vereniging kennis nemen van het splitsingsvoorstel, voormelde bijzondere verslagen en de overige stukken bedoeld in de artikelen 730, 731 en 733 van het Wetboek van Vennootschappen en kosteloos een kopie van deze stukken verkrijgen.

Context / feiten / argumenten

De gemeente neemt voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas deel aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, Intercommunale Maatschappij voor Gas en Elektriciteit van het Westen.

Een dossier met documentatiestukken uitgewerkt door de raad van bestuur in zitting van 7 september 2018 werd aan de gemeente overgemaakt.

PARTIËLE SPLITSING DOOR OVERNEMING

Het voorstel tot partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteits- en gasdistributie op het grondgebied van de gemeenten Celles, Comines-Warneton, Ellezelles en Mont-de-l'Enclus van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest door ORES Assets CVBA vindt zijn oorsprong in het volgende:

- Sedert 1 juli 2014 zijn de bevoegde regulatoren voor de controle van de elektriciteits- en gasdistributietarieven de Commission Wallonne pour l'Energie (hierna de "CWaPE") in het Waals Gewest en de Vlaamse Regulator van de Elektriciteits- en Gasmarkt (hierna "VREG") in het Vlaams Gewest. De tariefmethodologieën respectievelijk goedgekeurd door de Waalse en de Vlaamse regulatoren zijn van toepassing op alle gemeenten die territoriaal onder het Gewest van hun bevoegdheid vallen en bijgevolg moeten de gewestoverschrijdende distributienetbeheerders (hierna "DNB's") verschillende tarieven opstellen in functie van de tariefmethodologieën eigen aan de groepen gemeenten in ieder gewest. De tariefmethodologieën vastgelegd door de gewestelijke regulatoren zijn fundamenteel verschillend en de gewestgrensoverschrijdende distributienetbeheerders zijn verplicht verschillende financiële staten en verschillende tarieven op te stellen voor de gemeenten van ieder betrokken gewest.
- De toenemende verschillen tussen de gewesten zijn eveneens merkbaar in de openbare dienstverplichtingen van de distributienetbeheerders en de technische reglementen. Deze onderscheiden financiële structuren brengen onvermijdelijk tariefverhogingen met zich mee, met als onvermijdelijk gevolg het verlies aan schaalvoordeel. Verschillende Vlaamse en Waalse gemeenten ondergaan dan ook de gevolgen van de wettelijke en reglementaire wijzigingen, waaronder de gemeenten Celles, Comines-Warneton, Ellezelles en Mont-de-l'Enclus, thans bediend door Gaselwest. Vandaar het voorstel tot partiële splitsing.
- De partiële splitsingsoperatie zal alle waarborgen van neutraliteit ten aanzien van de andere vennoten van Gaselwest inhouden.

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking (het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017), dient de gemeenteraad zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering en onder meer op expliciete wijze aan de voorgestelde partiële splitsing. De gemeenteraad dient tevens het mandaat van de vertegenwoordiger vast te stellen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest d.d. 17 december 2018 :

1. Realisatie van een partiële splitsing door overneming van een gedeelte van Gaselwest conform art. 677 en 728 e.v. van het W.Venn.:
 - a. Vaststelling van de opschortende voorwaarden die gelden t.a.v. de partiële splitsing.
 - b. Kennisneming van het splitsingsvoorstel (art. 728 W.Venn.) en van de bijzondere verslagen van de raad van bestuur (art. 730 W.Venn.) en van de commissaris (art. 731 W.Venn.) met betrekking tot het voorstel tot partiële splitsing door overneming van een gedeelte van Gaselwest, met boekhoudkundige uitwerking per 1 januari 2019.
 - c. Goedkeuring van
 - i. de partiële splitsing door overneming van een gedeelte van Gaselwest van de activiteit elektriciteits- en gasdistributie op het grondgebied van de gemeenten Celles, Comines-Warneton en Mont-de-l'Enclus en de activiteit elektriciteits- en gasdistributie op het grondgebied van de gemeente Ellezelles van Gaselwest door Ores Assets cvba, dit overeenkomstig het splitsingsvoorstel hiervoor vermeld onder punt 1.b. omvattende alle activa en passiva en alle rechten en plichten, niets uitgezonderd, noch voorbehouden, en dit op basis van een balans afgesloten op 30 juni 2018, met inwerkingtreding per 1 januari 2019, met dien verstande dat alle sedert 1 juli 2018 tot en met 31 december 2018 door Gaselwest gestelde verrichtingen betreffende de overgenomen activiteiten, geactualiseerd in een per 31 december 2018 vastgestelde jaarrekening, gesplitst op basis van de principes en verdeelcriteria gehanteerd voor de jaarrekening 2018, zoals opgenomen in het splitsingsvoorstel – ook boekhoudkundig en fiscaal – voor rekening zijn van de overnemende vennootschap Ores Assets cvba, op last voor deze laatste Gaselwest te vrijwaren voor alle vorderingen en de kosten van de partiële splitsing te dragen, en voor het overige onder de lasten, bedingen en voorwaarden zoals bepaald in het onder punt 1.b. hiervoor vermeld splitsingsvoorstel.
 - ii. de overeenkomstige kapitaalvermindering.
 - d. Vaststelling van de noodzakelijke uitvoeringsmaatregelen en verlenen van de desbetreffende machtiging naar aanleiding van de besluitvorming omtrent de partiële splitsing en inzonderheid verlening van machtiging om :
 - i. de al dan niet vervulling van de opschortende voorwaarden die gelden ten aanzien van de partiële splitsing zoals vermeld onder punt 1.a. en b. vast te stellen;
 - ii. de verwezenlijking van partiële splitsing vast te stellen;
 - iii. het overgedragen vermogen exact te beschrijven, en desgevallend de hypotheekbewaarders vrij te stellen van het nemen van een ambtshalve inschrijving;
 - iv. daartoe alle akten en stukken te tekenen, woonplaats te kiezen en alles te doen wat nodig of nuttig kan zijn;
 - v. t.a.v. de officiële instanties inzonderheid de VREG en de CWaPE alle mededelingen en vereiste formaliteiten te vervullen.
 - e. Verlenen van machtiging om de beslissingen genomen in voorgaande agendapunten 1.a. tot en met 1.d bij authentieke akte te doen vaststellen.
2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2019 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2019.
3. Statutaire benoemingen.
4. Statutaire mededelingen.

Artikel 2 - Zijn goedkeuring te hechten aan het voorstel tot partiële splitsing door overneming van de activiteiten elektriciteits- en gasdistributie op het grondgebied van de gemeenten Celles, Comines-Warneton, Ellezelles en Mont-de-l'Enclus van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest door ORES Assets CVBA zoals opgenomen in de agenda.

Artikel 3 - Machtiging te verlenen om de beslissingen genomen in de punten 1.a. tot en met 1.d. van de agenda bij authentieke akte te doen vaststellen.

Artikel 4 - De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest op 17 december 2018 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn stemgedrag

af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing.

Artikel 5 - Het College te belasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennis hiervan te verrichten aan de de opdrachthoudende vereniging Gaselwest, ter attentie van het secretariaat, in pdf-versie, uitsluitend op het e-mailadres intercommunales@eandis.be.

Algemene financiering

7. Gemeentelijke opcentiemen op de onroerende voorheffing, aanslagjaar 2019. Goedkeuring.

Aanleiding

Verlenging tarief opcentiemen op de onroerende voorheffing voor aanslagjaar 2019.

Context / feiten / argumenten

In december 2017 werd het belastingreglement met betrekking tot de opcentiemen op de onroerende voorheffing gewijzigd naar aanleiding van de vernieuwde taakstelling van de provincies en de gewijzigde basisheffing van de onroerende voorheffing in het Vlaams Gewest.

Om de fiscale druk gelijk te houden werden de opcentiemen verlaagd van 1.250 naar 787.

Deze wijziging werd goedgekeurd voor het aanslagjaar 2018, een verlenging van het tarief is noodzakelijk voor aanslagjaar 2019.

Financiële impact

De financiële impact op de fiscale ontvangsten blijft dankzij deze aanpassing gelijk. De fiscale druk stijgt niet en de inkomsten voor de gemeentekas blijven gelijk. Deze zijn geraamd voor aanslagjaar 2018 op € 4.472.744,78.

Juridische overwegingen

Grondwet, artikel 170, §4.

Wetboek Inkomstenbelastingen van 10 april 1992, artikel 464, 1°.

Decreet van 26 maart 2004 betreffende de openbaarheid van bestuur.

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikelen 42, §3, 186, 187 en 253.

Decreet van 13 december 2013 houdende de Vlaamse Codex Fiscaliteit.

Decreet van 18 november 2016 houdende de vernieuwde taakstelling en gewijzigde financiering van de provincies.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Raadslid De Backer stelt dat haar fractie deze beslissing niet zal goedkeuren omdat er een vermindering voor de burger moet mogelijk zijn.

Besluit: Met 17 stemmen voor (Raf De Vos, Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruysse, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert, Filip De Rho), 2 stemmen tegen (Linda De Backer, Dirk Verlinden)

Artikel 1 - Keurt goed om voor het aanslagjaar 2019, ten bate van de gemeente, 787 opcentiemen te heffen op de onroerende voorheffing.

Artikel 2 - De vestiging en de inning van de gemeentebelasting gebeuren door toedoen van de Vlaamse Belastingdienst.

Artikel 3 - Deze beslissing wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden.

8. Dakrenovatie CC De Zwaan. Projectadvies en contractvoorstel Eandis. Machtiging aan AG Nazareth. Goedkeuring.

Aanleiding

De Raad van Bestuur van Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth keurde een investeringsproject goed ter uitvoering van boven de € 85.000,00.

De statuten van het AG voorzien een machtiging voor investeringsuitgaven boven de € 85.000,00.

Financiële impact

Het ontbrekende budget zal voorzien worden bij een volgende budgetwijziging.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Machtigt het Autonoom Gemeentebedrijf Nazareth om de investering in CC De Zwaan (dakrenovatie) uit te voeren.

Veiligheid

9. Nieuwe financiële verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotaties aan de Hulpverleningszone Centrum. Goedkeuring.

Aanleiding

Naar aanleiding van enkele fusies van gemeenten binnen de provincie Oost-Vlaanderen wijzigt de samenstelling en de onderlinge verhouding van de gemeenten binnen de Hulpverleningszone Centrum. Dit heeft een impact op de verdeelsleutel die toegepast wordt voor de berekening van de gemeentelijke dotaties.

Context / feiten / argumenten

Art. 67 van de wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid bepaalt dat de hulpverleningszones gefinancierd worden door onder meer dotaties van de gemeenten die deel uitmaken van de zone.

Art. 68 van diezelfde wet stelt dat de dotaties van de gemeenten van de zone jaarlijks worden vastgelegd door de zoneraad op basis van een akkoord, bereikt tussen de verschillende betrokken gemeenteraden. Bij gebrek aan dergelijk akkoord, wordt de dotatie van elke gemeente vastgesteld door de provinciegouverneur volgens de bepalingen omschreven in de wet.

Naar aanleiding van de oprichting van de Hulpverleningszone Centrum legde de pré-zoneraad op 25 november 2013 de principes vast die aan de grondslag liggen van de verdeelsleutel. De pré-zoneraad verklaarde zich akkoord om de door de federale werkgroep voorgestelde verdeelsleutel toe te passen. Deze verdeelsleutel bepaalt de jaarlijkse bijdrage van elke gemeente aan de hulpverleningszone, rekening houdend met volgende criteria en wegingen:

- Residentiële bevolking: 30 %
- Actieve bevolking: 10 %
- Kadastraal Inkomen: 5 %
- Belastbaar inkomen: 5 %
- Punctuele risico's: 50 %.

Er is geen weging voor het criterium oppervlakte opgenomen omdat dit gelinkt wordt aan het criterium van de bevolking. Deze twee criteria vormen samen de bevolkingsdichtheid, waaraan elke andere bovenstaande factor wordt gerelateerd.

De pré-zoneraad besliste tevens de herverdeling van de kosten binnen de zone te spreiden over een periode van 10 jaar (2013 - 2023), teneinde de evolutie naar de overeengekomen verdeelsleutel geleidelijk te laten verlopen. De beginpercentages van deze overgangperiode zijn de effectieve bijdragen van de verschillende gemeenten in het jaar 2013 en werden door een auditcomité van financieel beheerders vastgelegd (financiële nulmeting). De eindpercentages zijn de definitieve verdeelsleutel zoals voorgesteld door de federale werkgroep.

Op vraag van de Hulpverleningszone Centrum keurden de gemeenteraden van alle deelnemende gemeenten van de zone het voorstel voor de financiële verdeelsleutel goed; de gemeenteraad van Nazareth keurde deze goed op 21 oktober 2013.

Naar aanleiding van enkele fusies van gemeenten binnen de provincie Oost-Vlaanderen wijzigt de samenstelling en de onderlinge verhouding van de gemeenten van de Hulpverleningszone Centrum. Dit heeft een impact op de verdeelsleutel die toegepast wordt voor de berekening van de gemeentelijke dotaties.

De Zone Centrum kiest ervoor om de door de federale werkgroep voorgestelde verdeelsleutel verder te hanteren en ook toe te passen op toetredende gemeenten (Deinze en Lievegem). Voor de herberekening van de verdeelsleutel wordt uitgegaan van de cijfers die de federale werkgroep heeft berekend voor Zone Centrum en Zone Meetjesland. Enkel de fusionerende gemeenten worden mee in rekening gebracht en op basis van deze cijfers wordt een nieuw percentage berekend dat de toekomstige verdeelsleutel zal uitmaken.

Zoals bij de opstart van de Zone Centrum wordt opnieuw een overgangperiode van 10 jaar voorzien om van de bestaande actuele verdeelsleutel over te gaan naar de overeengekomen federale verdeelsleutel. Omdat de berekening werd gemaakt op basis van de effectieve bijdragen van de gemeenten in 2017 aan hun respectievelijke hulpverleningszone, loopt deze overgangperiode tot 2027: dan wordt de effectieve verdeelsleutel bereikt. Omdat de vernieuwde verdeelsleutel pas op 1

januari 2019 in voege treedt voor de gemeenten die vanaf dan deel uitmaken van Hulpverleningszone Centrum, wordt de facto over 2 jaren van die overgangperiode gesprongen. De vernieuwde verdeelsleutel voor de gemeenten van Hulpverleningszone Centrum vanaf het jaar 2019 is opgenomen in de bijlage die integraal deel uitmaakt van dit besluit.

Juridische overwegingen

Gemeentedecreet van 15 juli 2005, artikel 42, § 1.

Wet van 15 mei 2007 betreffende de civiele veiligheid, artikel 68, § 2.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 – Keurt goed het door de Zoneraad gedragen voorstel van aanpassing van de financiële verdeelsleutel voor de gemeentelijke dotaties aan de Hulpverleningszone Centrum, zoals vermeld in de tabel gevoegd in bijlage en die integraal deel uitmaakt van deze beslissing. De verdeelsleutel is vanaf 1 januari 2019 van toepassing op alle gemeenten die op dat moment tot de zone behoren en voorziet in een overgangperiode om van de actuele bijdrage (stand 2017) te evolueren naar de definitieve verdeelsleutel in 2027.

Afschrift van onderhavige beraadslaging zal voor verder gevolg worden overgemaakt aan:

- Hulpverleningszone Centrum, t.a.v. de zonesecretaris, Roggestraat 70 te 9000 Gent.
- de toezichhoudende overheid, t.a.v. Provincie Oost-Vlaanderen, Federale diensten van de Gouverneur, Kalandeberg 1 te 9000 Gent.

Wegen en mobiliteit

10. Fietssnelwegen samenwerkingsovereenkomst. Goedkeuring.

Besluit: Verdaagd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Dit agendapunt te verdagen, omdat er momenteel een discussie is met het provinciebestuur inzake subsidiëring van het fietspad in de Oudenaardseheerweg.

11. Kosteloze overdracht Veneco/gemeente Nazareth, bedrijventerrein Eke. Goedkeuring.

Aanleiding

E-mail dd. van notariskantoor Verschueren aangaande de kosteloze overdracht van Veneco aan de Gemeente Nazareth van de wegenis in het bedrijventerrein transformatieproject Veneco (bedrijventerrein Eke - Rozenstraat - Begoniastraat - Tulpenstraat - deel Oude Eedstraat).

Context / feiten / argumenten

Collegebesluit van 6/8/2018 houdende goedkeuring van de definitieve oplevering van de werken.

Financiële impact

Er wordt verkocht en afgestaan ten kosteloze titel, onder de gewone waarborg als naar rechte en voor vrij en zuiver van alle hypotheek, voorrechten of andere belemmeringen.

De kosten, rechten en erelonen van deze akte zullen door de verkrijger gedragen en betaald worden.

Juridische overwegingen

Artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt goed de ontwerpakte van afstand, opgemaakt door notariskantoor Verschueren, waarin de kosteloze overdracht aan de gemeente wordt vastgelegd van de wegenis, infrastructuurwerken en de publieke ruimte van het transformatieproject Veneco / bedrijventerrein Eke.

Artikel 2 - De burgemeester en algemeen directeur te belasten met de ondertekening.

Wonen en werken

12. Toekenning van een jaarlijkse nominatieve subsidie Repair Café Schelde-Leie. Goedkeuring.

Aanleiding

Uitvoering SEAP actie 93: Duurzame keten promoten door vanaf 2017 in samenwerking met buurgemeenten De Pinte en Sint-Martens-Latem Repair Cafés op te richten. Het Collegebesluit van 26 februari 2018 en 7 mei 2018 tot verder overleg met IVM en gemeentes De Pinte en Sint-Martens-Latem voor een uitwerking van een gezamenlijke samenwerkingsovereenkomst en akkoord tot een forfaitaire en nominatieve subsidie van jaarlijks 250 euro aan het Repair Café Schelde-Leie mits voorleggen van een jaarlijks evaluatie- en werkingsverslag. Om een duurzame werking van het Repair Café Schelde-Leie te garanderen, voorziet de gemeente Nazareth een ondersteuningsbudget in de vorm van een jaarlijkse nominatieve subsidie van € 250,00.

Context / feiten / argumenten

De collegebesluiten van 20 juni 2016, 13 januari 2017, 26 februari 2018 en 7 mei 2018 (goedkeuring samenwerkingsovereenkomst).
De rapportering over de répair cafés in bijlage.

Financiële impact

Er is voldoende krediet op volgend artikel uit het exploitatiebudget: 2018/C2.3.3/0390-00/64920030/BESTUUR/MIL/IE-GEEN.

Juridische overwegingen

De artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - De jaarlijkse nominatieve subsidie voor het Repair Café Schelde-Leie van € 250,00 goed te keuren.

Artikel 2 - Het bedrag van € 250,00 wordt gestort op het rekeningnummer BE22 9731 7150 7047 van de feitelijke vereniging Repair Café Schelde-Leie.

Artikel 3 - De uitgave is voorzien op het artikel 2018/C2.3.3/0390-00/64920030/BESTUUR/MIL/IE-GEEN van het exploitatiebudget.

Artikel 4 - De jaarlijkse uitgave wordt voorzien op artikel C2.3.3/0390-00/64920030/BESTUUR/MIL/IE-GEEN van het exploitatiebudget bij de opmaak van de meerjarenplanning.

Vrije tijd

13. Vzw Kunst in Nazareth. Aanvaarding kunstwerk als schenking. Goedkeuring.

Aanleiding

Vzw Kunst in Nazareth heeft opnieuw een beeld gekocht, genaamd 'Energy' van Etienne Desmet uit Gent. Het beeld is geplaatst in de groenzone van de Roombaardstraat.

Context / feiten / argumenten

Het College heeft in samenspraak met de vzw de plaats bepaald van het Beeld en een officiële inhuldiging georganiseerd.
De vzw wenst het kunstwerk over te dragen aan het patrimonium van de gemeente via een schenking.

Tussenkomsten gemeenteraadsleden

Raadslid De Backer stelt dat er voor burgers en ondernemingen procedures zijn om te volgen. Als je dat niet doet moet je daar in het minst uit leren. Het College heeft in deze legislatuur in deze nog niet geleerd. Dit College is hardleers in het maken van de fouten - Het is de derde keer. Het decreet stelt duidelijk dat alle schenkingen moeten worden aanvaard door de gemeenteraad. Dit is schandalig. De Voorzitter zou het beter gevonden hebben dat de toelichting begonnen was met mea culpa. Schepen Van Ongeval heeft daar niets aan toe te voegen. Het is een vergetelheid die gebeurd is en wie het niet wil goedkeuren kan dat doen. We geven toe dat we het vergeten zijn.

Besluit: Met 11 stemmen voor (Danny Claeys, Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De Preester, Ria Vercruyssen, Ivan Schaubroeck, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Filip De Rho), 2 stemmen tegen (Linda De Backer, Dirk Verlinden), 6 onthoudingen (Raf De Vos, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Nathalie Dhondt, Kurt Van Collie, Jacques Wollaert)

Artikel 1 - De schenking van het beeld Energy van kunstenaar Etienne Desmet uit Gent door vzw Kunst in Nazareth wordt aanvaard.

Artikel 2 - Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan vzw Kunst in Nazareth, tav voorzitter Geert De Geytere, 's Gravenstraat 198b en de financieel beheerder.

Varia

14. Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

Besluit:

Nihil.

15. Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.

Aanleiding

Op vraag van de voorzitter wie van de gemeenteraadsleden een vraag wil stellen, wordt genoteerd:

- Raadslid Dhaenens: 1 vraag.

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden

Raadslid Dhaenens:

Kunnen de collegebeslissingen vroeger ter beschikking gesteld worden?

Van zodra de notulen door het College zijn goedgekeurd, worden ze aan de leden van gemeenteraad overgemaakt via e-notulen.

16. Mededelingen van de voorzitter.

De voorzitter deelt volgende geplande vergaderingen mee, die telkens starten om 20 uur:

- maa. 03/12/2018: gemeenteraad
- maa. 10/12/2018: globale raadscommissie (NIET budget 2019, wel hoogleraar Filip De Rynck over werking huidige en toekomstige gemeenteraad en commissies)
- woe. 19/12/2018: laatste gemeenteraad van deze legislatuur
- woe. 02/01/2019: installatievergadering nieuwe gemeenteraad.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21:10 uur.

Namens de raad,

Steven Van de Velde
algemeen directeur

Raf De Vos
voorzitter