

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 18 april 2016 om 20 uur.

Inhoud

Agendapunt nr. 1	1
Algemeen bestuur. Proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 7 maart 2016. Goedkeuring.....	1
Agendapunt nr. 2	2
Algemeen bestuur. Gaselwest en Eandis Assets. Jaarvergadering op 29 april 2016. Goedkeuring agenda's.	2
Agendapunt nr. 3	3
Algemeen bestuur. Veneco?. Jaarvergadering van 14 juni 2016. Goedkeuring agenda. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger.	3
Agendapunt nr. 4	4
Algemeen bestuur. FIGGA. Algemene vergadering van 17 juni 2016. Goedkeuring agenda. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger.	4
Agendapunt nr. 5	4
Algemeen bestuur. FIGGA. Goedkeuring kapitaalverhoging	4
Agendapunt nr. 6	5
Algemeen bestuur. Logo Gezond+. Hernieuwing voordracht bestuurder voor de komende 3 jaar.	5
Agendapunt nr. 7	6
Algemeen bestuur. Toerisme Leiestreek. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering.	6
Agendapunt nr. 8	6
Algemeen bestuur. Toerisme Oost-Vlaanderen. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering.	6
Agendapunt nr. 9	7
Algemeen bestuur. Econa vzw. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering. .	7
Agendapunt nr. 10	7
Wonen en werken. Ontwerp gemeentelijk RUP "Vanderstraeten Transport BVBA". Voorlopige vaststelling.	7
Agendapunt nr. 11	8
Wonen en werken. Aansnijden woonuitbreidingsgebied 'Landuit'. Advies.	8
Agendapunt nr. 12	8
Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.	8
Agendapunt nr. 13	10
Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.	10
Agendapunt nr. 14	10
Mededelingen van de voorzitter.	10

Aanwezig: Raf De Vos, voorzitter,
Danny Claeys, burgemeester,
Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzelee, Luc Deschamps, ~~Viviane De Preester~~, Ria Vercruysse en Annemie De Gussem (toegevoegd voorzitter OCMW),
schepenen,
Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos, Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Koen Dewaele, Sylvie Baert, Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt en Kurt Van Collie, raadsleden
en Lynn Van Houtte, stafmedewerker, plaatsvervangend gemeentesecretaris

In openbare zitting vergaderd;

De gemeenteraad,

Agendapunt nr. 1

Algemeen bestuur. Proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 7 maart 2016. Goedkeuring.

Gelet op het proces-verbaal van de zitting van 7 maart 2016, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden;

Gelet op de opmerking van raadslid Zoeter om volgende toe te voegen aan agendapunt 6 in de notulen van de gemeenteraadszitting van 1 februari 2016: "Deze gemeenteraad nam ooit de principesbeslissing aanplantingen in onze gemeente uit te voeren met inheemse boomsoorten. Dit

beplantingsplan goedkeuren is dus niet echt een blijk van consequent beleid. De in dit project voorgestelde leibomen van Quercus ilex horen hier niet toe. (Soort van het Mediterraan gebied). Bovendien worden deze aanplantingen en hun onderhoud op termijn overgedragen aan de gemeente. Het onderhoud van leibomen is bijzonder duur. De meeste openbare besturen vermijden om deze reden deze beheersvorm bij nieuwe aanleg van openbaar domein.”;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Enig artikel – Het proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 7 maart 2016 wordt goedgekeurd.

Agendapunt nr. 2

Algemeen bestuur. Gaselwest en Eandis Assets. Jaarvergadering op 29 april 2016. Goedkeuring agenda's.

Overwegende dat Nazareth voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en gas als deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest betrokken is bij de fusieoperatie in 'Eandis Assets' waartoe de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas in december 2015 hebben beslist;

Overwegende dat Nazareth per aangetekend schrijven van 11 maart 2016 is opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergaderingen tevens jaarvergaderingen van Gaselwest en Eandis Assets die op 29 april 2016 plaatshebben in De Montil, Moortelstraat 8 te 1790 Affligem;

Overeenkomstig artikel 704 van het vennootschappenwetboek worden bij een fusie de jaarrekeningen van de gefusioneerde vennootschappen met betrekking tot het vorig boekjaar opgesteld door het bestuursorgaan van die (individuele) vennootschappen en onderworpen aan de goedkeuring van de jaarvergadering van de overnemende vennootschap (Eandis Assets);

De financieringsverenigingen uit de elektriciteits- en gasector zijn op grond van artikel 10 van het voorliggend ontwerp van het wijzigingsdecreet houdende de intergemeentelijke samenwerking geïnteresseerd om toe te treden tot Eandis Assets als 'publiekrechtelijke deelnemer' en een kapitaalbreng te realiseren, onder de opschortende voorwaarde van voormelde decreetswijziging en mits bekrachtiging door hun algemene vergaderingen;

Overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013, moet deze raad zijn goedkeuring hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering;

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2013 houdende aanstelling van voorzitter Raf De Vos als vertegenwoordiger van Nazareth in de algemene vergadering van Gaselwest voor deze legislatuur en raadslid Van der Plaetsen als zijn plaatsvervanger;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 - Keurt de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging **Gaselwest** van 29 april 2016 goed:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2015
2. Goedkeuring van de jaarrekening afgesloten op 31 december 2015 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels)
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris met betrekking tot het boekjaar 2015
4. Statutaire benoemingen
5. Statutaire mededelingen.

Art. 2 – Keurt de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging **Eandis Assets** van 29 april 2016:

1. Verslagen van de raad van bestuur en van de commissarissen over het boekjaar 2015 van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas.
2. Goedkeuring van de jaarrekeningen van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas afgesloten

op 31 december 2015 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels) overeenkomstig artikel 704 van het vennootschappenwetboek.

3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissarissen met betrekking tot het boekjaar 2015 van de gefusioneerde distributienetbeheerders Gaselwest (Eandis Assets), IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas.
4. Voorstel tot aanvaarding toetreding financieringsintercommunales als deelnemers van Eandis Assets (onder de opschortende voorwaarde van de goedkeuring van artikel 10 van het voorliggend ontwerp van het wijzigingsdecreet houdende de intergemeentelijke samenwerking).
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Art. 3 – Draagt de vertegenwoordiger van de Nazareth die zal deelnemen aan de algemene vergaderingen van de opdrachthoudende verenigingen Gaselwest en Eandis Assets op 29 april 2016, m.n. de heer Raf De Vos, op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze raad inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 4 - Gelast het College met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Eandis Assets, ter attentie van het secretariaat, *uitsluitend op het e-mailadres (pdf) intercommunales@eandis.be*.

Agendapunt nr. 3

Algemeen bestuur. Veneco². Jaarvergadering van 14 juni 2016. Goedkeuring agenda. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;

Overwegende dat de gemeente is aangesloten bij de dienstverlenende vereniging Veneco²;

Gelet op de uitnodiging van Veneco² van 16 maart 2016 voor de Jaarvergadering van 14 juni 2016 met volgende agenda, die moet goedgekeurd worden door deze raad:

1. Akteneming/goedkeuring verslag Buitengewone Algemene Vergadering dd. 03-12-2015
2. Jaarverslag 2015 Raad van Bestuur.
3. Balans, resultatenrekening, toelichting en verwerking van het resultaat.
4. Verslag van de commissaris.
5. Goedkeuring van het jaarverslag, de balans, de resultatenrekening, de toelichting en verwerking van het resultaat.
6. Verlenen van kwijting aan de bestuurders.
7. Verlenen van kwijting aan de commissaris.
8. Benoeming bestuurders.

Gelet op artikel 33 §5 van de statuten van Veneco² dat bepaalt dat de benoemingsprocedure met vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers wordt herhaald voor elke algemene vergadering;

Overwegende dat de afgevaardigde geen lid mag zijn van de raad van bestuur van Veneco²;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 - De agendapunten van de jaarvergadering van Veneco² van 14 juni 2016 om 18.00 u in 'Den Hof' te 9060 Zelzate, Stationsstraat 22, zoals opgenomen in de uitnodiging van 16 maart 2016, worden goedgekeurd.

Art. 2 - Aan de effectieve volmachtdrager, raadslid Geert Vander Plaetsen, en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager, raadslid Dirk Le Roy, wordt mandaat verleend om op de jaarvergadering van 14 juni 2016 om 18.00 u in 'Den Hof' te 9060 Zelzate, Stationsstraat 22:

- er aan alle beraadslagingen en stemmingen deel te nemen, alle voorstellen met betrekking tot de agenda goed te keuren, alle akten, stukken, notulen, aanwezigheidslijsten te ondertekenen en in het algemeen, het nodige te doen.

- deel te nemen aan elke latere algemene vergadering met dezelfde dagorde in geval de eerste algemene vergadering niet rechtsgeldig zou kunnen beraadslagen.

Agendapunt nr. 4

Algemeen bestuur. FIGGA. Algemene vergadering van 17 juni 2016. Goedkeuring agenda. Aanduiding vertegenwoordiger en plaatsvervanger.

Gelet op het gemeentedecreet, artikel 42;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;

Overwegende dat Nazareth is aangesloten bij de dienstverlenende vereniging FIGGA;

Gelet op de uitnodiging van 30 maart 2016 bij aangetekend schrijven om vertegenwoordigd te zijn op de jaarvergadering van FIGGA op 17 juni 2016;

Overwegende dat de jaarvergadering van FIGGA op 17 juni 2016 volgende agenda heeft:

Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering:

1. Jaarrekening 2015
2. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
3. Kennisgeving resultaten bevraging deelnemers over Eandis Assets – bekrachtiging participatie
4. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
5. Statutaire benoemingen en mededelingen

Gelet op de inhoud van de documentatie die met de uitnodiging is verstuurd;

Gelet op zijn beslissing van 27 mei 2013 tot aanstelling van de heer Geert Vander Plaetsen, raadslid, als effectief vertegenwoordiger en de heer Raf De Vos, voorzitter, als plaatsvervangend vertegenwoordiger in de algemene vergadering van intercommunale FIGGA tot de algehele vernieuwing van de gemeenteraad;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 – Keurt de agenda van de jaarvergadering van FIGGA op 17 juni 2016 goed evenals de daarbij horende documentatie nodig voor het onderzoek van de volgende agendapunten:

1. Verslag van de raad van bestuur aan de algemene vergadering
2. Jaarrekening 2015
3. Verslag van de commissaris aan de algemene vergadering
4. Kennisgeving resultaten bevraging deelnemers over Eandis Assets – bekrachtiging participatie
5. Kwijting van de bestuurders en de commissaris
6. Statutaire benoemingen en mededelingen

Art. 2 – Draagt aan raadslid Geert Vander Plaetsen, of zijn plaatsvervanger voorzitter Raf De Vos, die zal deelnemen aan de zitting van de algemene vergadering van Figga van 17 juni 2016 op, zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in onderhavig raadsbesluit en als dusdanig de op de agenda geplaatste punten van de algemene vergadering van Figga van 17 juni 2016, waarvoor een beslissing moet genomen worden, goed te keuren.

Art. 3 – Belast het College met de uitvoering van de hierbij genomen beslissing en er onder meer kennis van te geven aan Figga, p/a INTERMIXT Ravensteingalerij 4 b 2, 1000 Brussel.

Agendapunt nr. 5

Algemeen bestuur. FIGGA. Goedkeuring kapitaalverhoging.

Gelet op het gemeentedecreet, artikel 42;

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 op de intergemeentelijke samenwerking;

Overwegende dat Nazareth aangesloten is bij het intergemeentelijk samenwerkingsverband FIGGA;

Gelet op het aangetekend schrijven van 23 maart 2016 van FIGGA;

Gelet op beslissing van de raad van bestuur van EANDIS van 9 maart 2016 die de toetreding van de financieringsintercommunales FINEA, FINIWO, FINGEM, FIGGA, FINILEK, IKA, IBE en IBG als vennoten van EANDIS ASSETS hebben aanvaard, onder de opschortende voorwaarden van de aanpassing van het decreet op de intergemeentelijke samenwerking, welke zou toelaten dat financieringsintercommunales kunnen deelnemen aan 'Opdrachthoudende Verenigingen';

Gelet op de doelstellingen bepaald in artikel 3 van de statuten van FIGGA;

Gelet op de motiveringsnota van FIGGA, waaruit blijkt dat de raad van bestuur van FIGGA principieel heeft beslist toe te treden als vennoot van Eandis Assets door in te tekenen op de aangeboden kapitaalverhoging onder de opschortende voorwaarden dat de oprichting van Eandis Assets daadwerkelijk plaatsvindt na het vervullen van de hieraan gekoppelde opschortende voorwaarden, het decreet op de intergemeentelijke samenwerking effectief wordt aangepast om de financieringsverenigingen toe te laten in het kapitaal van Eandis Assets en de algemene vergadering van Eandis Assets FIGGA toelaat als nieuwe vennoot;

Overwegende dat de winstverdeling voor de financieringsverenigingen op dezelfde manier zal worden bepaald als voor de privé partner;

Overwegende dat de gemeenten op deze manier 'een extra actief verwerven met bijkomende inkomsten uit een gereguleerde activiteit', zonder hun begrotingen of balansen te vatten;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 - FIGGA te verzoeken om in te tekenen op de kapitaalverhoging van Eandis Assets voor een totaalbedrag van € 18.231.100,00 en FIGGA te verzoeken deze investering te financieren door middel van leningen die FIGGA zelf aangaat bij financiële instellingen, hierbij rekening houdend met eventuele inbreng van eigen middelen door gemeenten.

Art. 2 - FIGGA te verzoeken voor rekening van de gemeente Nazareth de kapitaalverhoging van Eandis Assets te onderschrijven voor een proportioneel toegewezen bedrag van € 192.801,24 zonder inbreng van gemeentelijke middelen.

Art. 3 - Het College te gelasten met de uitvoering van voormelde besluiten.

Agendapunt nr. 6

Algemeen bestuur. Logo Gezond+. Hernieuwing voordracht bestuurder voor de komende 3 jaar.

Gelet op het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het schrijven van Logo Gezond+ vzw van 25 maart 2016 houdende uitnodiging tot hernieuwing van het mandaat van onze bestuurder schepen Viviane De Preester voor de eerstvolgende 3 jaar (2016 – 2017 – 2018);

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2013 om schepen Viviane De Preester voor te dragen als kandidaat-bestuurder voor Logo Gezond+ vzw voor een (hernieuwbare) periode van 3 jaar;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 – De voordracht van mevrouw Viviane De Preester, schepen, wonende Scheldestraat 25, als bestuurder van Logo gezond+ vzw te hernieuwen voor de eerstvolgende 3 jaar (2016 – 2017 – 2018).

Art. 2 - Afschrift van onderhavige beraadslaging, zal worden toegestuurd aan de Logo Gezond+ vzw, Baudelohof 2, 9000 Gent.

Agendapunt nr. 7

Algemeen bestuur. Toerisme Leiestreek. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering.

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2013 tot aanstelling van Freddy Vertriest als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek;

Gelet op het schrijven van raadslid Vertriest van 22 februari 2016 houdende mededeling van zijn ontslag in dit bestuursorgaan;

Overwegende dat in zijn vervanging moet voorzien worden;

Overwegende dat schepen Vercruysse is aangesteld als zijn plaatsvervanger en zij ook moet vervangen worden;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 – De heer Geert Vander Plaetsen, raadslid, wonende Kortebosstraat 15, wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger van de gemeente Nazareth voor de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek.

Art. 2 – De heer Luc Deschamps, schepen, wonende Stijn Streuvelsstraat 7, wordt afgevaardigd als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Nazareth voor de algemene vergadering van Toerisme Leiestreek.

Art. 3 – Afschrift van onderhavig besluit wordt toegezonden aan Toerisme Leiestreek voor verder gevolg.

Agendapunt nr. 8

Algemeen bestuur. Toerisme Oost-Vlaanderen. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger en plaatsvervanger algemene vergadering.

Gelet op zijn beslissing van 4 februari 2013 tot aanstelling van Freddy Vertriest als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen;

Gelet op het schrijven van raadslid Vertriest van 22 februari 2016 houdende mededeling van zijn ontslag in dit bestuursorgaan;

Overwegende dat in zijn vervanging moet voorzien worden;

Overwegende dat raadslid Le Roy is aangesteld als zijn plaatsvervanger;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 – De heer Geert Vander Plaetsen, raadslid, wonende Kortebosstraat 15, wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger van de gemeente Nazareth voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.

Art. 2 – De heer Dirk Le Roy, raadslid, wonende Warandestraat 20, wordt afgevaardigd als plaatsvervangend vertegenwoordiger van de gemeente Nazareth voor de algemene vergadering van Toerisme Oost-Vlaanderen.

Art. 3 – Afschrift van onderhavig besluit wordt toegezonden aan de Toerisme Oost-Vlaanderen voor verder gevolg.

Agendapunt nr. 9

Algemeen bestuur. Econa vzw. Aanduiding nieuwe vertegenwoordiger in de algemene vergadering.

Gelet op artikel 43, §2, 5° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de statuten van Econa vzw;

Gelet op zijn aanstelling in zitting van 4 februari 2013 van 5 vertegenwoordigers voor de gemeente in de algemene vergadering van vzw Econa, waarvan 4 mandatarissen en 1 vertegenwoordiger voor de administratie, zijnde de gemeentesecretaris;

Gelet op het schrijven van Econa vzw van 17 maart 2016 houdende mededeling van afstandname van het lidmaatschap van gemeentesecretaris Patricia Dhondt in de algemene vergadering van Econa vzw;

Gelet op de vraag om een nieuw lid aan te stellen voor de gemeente in deze algemene vergadering;

Gelet op het voorstel van het College om Lynn Van Houtte, plaatsvervangend secretaris, aan te stellen als vertegenwoordigend lid van de administratie in deze vergadering;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 – Stelt Lynn Van Houtte, stafmedewerker, plaatsvervangend gemeentesecretaris, aan als vertegenwoordigend lid van de administratie in de algemene vergadering van vzw Econa.

Art. 2 – Afschrift van deze beslissing wordt ter kennisgeving toegestuurd aan de heer Christiaan Crucke (per e-mail), voorzitter van Econa vzw.

Agendapunt nr. 10

Wonen en werken. Ontwerp gemeentelijk RUP “Vanderstraeten Transport BVBA”. Voorlopige vaststelling.

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009 inzonderheid afdeling 4, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, artikels 2.2.13 tot 2.2.18;

Gelet op de beslissing van het College van 10 september 2014 houdende gunning van de studieopdracht aan de economisch meest voordelige regelmatige bieder, zijnde Patrick Maes;

Overwegende dat het RUP de omzetting is van een positief planologisch attest van 23 april 2014 voor het logistiek bedrijf Vanderstraeten Transport bvba;

Gelet op het verslag van de plenaire vergadering van 26 februari 2016, en het schrijven van Ruimte Vlaanderen Oost-Vlaanderen van 4 maart 2016;

Gelet op het schrijven van 21 maart 2016 van het departement leefmilieu, natuur en energie houdende de conclusie dat het voorgenomen plan geen aanleiding geeft tot aanzienlijke negatieve milieugevolgen en dat de opmaak van een plan-MER niet nodig is;

Gelet op de kennisname door het College in zitting van 29 maart 2016 van het ontwerp gemeentelijk RUP “Vanderstraeten Transport BVBA”;

Overwegende dat het ontwerp gemeentelijk RUP "Vanderstraeten Transport BVBA" voorlopig kan worden vastgesteld en een openbaar onderzoek kan worden georganiseerd;

Overwegende dat tegelijkertijd met het openbaar onderzoek voor het RUP ook de beslissing van de dienst MER zal worden bekendgemaakt;

Gelet op het gunstig advies van de GECORO van 4 februari 2016;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 - Het ontwerp van het gemeentelijk RUP "Vanderstraeten Transport BVBA", zoals in bijlage hieraan toegevoegd, wordt voorlopig vastgesteld.

Art. 2 - Een openbaar onderzoek zal worden georganiseerd van 27 april 2016 tot en met 26 juli 2016, waarna deze raad zich zal uitspreken over de definitieve vaststelling.

Agendapunt nr. 11

Wonen en werken. Aansnijden woonuitbreidingsgebied 'Landuit'. Advies.

Gelet op artikel 57 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009; inzonderheid artikel 5.6.6 §2;

Gelet op het schrijven van de Provincie van 23 februari 2016 houdende een adviesvraag tot principiële akkoord woonuitbreidingsgebied "Landuit";

Gelet op het motivatiedossier opgemaakt in deze door d+a consult, Borchstraat 26 te 2800 Mechelen;

Gelet op het verslag van de gecoro van 17 maart 2016 waarbij de aanvraag principiële ongunstig wordt geadviseerd;

Gelet op het advies van de stedenbouwkundige ambtenaar van 23 maart 2016 waarin wordt aangegeven dat de aanvraag aanleiding geeft tot fundamentele stedenbouwkundige opmerkingen en bijgevolg stedenbouwkundig niet kan worden aanvaard;

Gelet op het besluit van het college van burgemeester en schepenen van 29 maart 2016 houdende voorstel tot ongunstig advies m.b.t. de aanvraag tot principiële akkoord voor het aansnijden van woonuitbreidingsgebied "Landuit";

Gelet op de toelichting door de burgemeester;

Gelet op de opmerking van raadslid De Backer dat zij ervan uitgaat dat de procedure van de 90 dagen zal gevolgd worden;

Besluit: met 20 ja-stemmen

Artikel 1 - Verleent ongunstig advies m.b.t. de aanvraag tot principiële akkoord voor het aansnijden van het woonuitbreidingsgebied "Landuit".

Art. 2 - Een afschrift van dit besluit wordt overgemaakt aan de deputatie van de provincie Oost-Vlaanderen.

Agendapunt nr. 12

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.

Op vraag van de voorzitter wie van de gemeenteraadsleden een vraag wil stellen, wordt genoteerd:

Raadslid Carla Verstraete: 3 vragen
Raadslid Koen Dewaele: 1 vraag
Raadslid Dirk Verlinden: 1 vraag
Raadslid Karin Zoeter: 1 vraag
Raadslid Dirk Vos: 3 vragen

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Verstraete:

- Vraag 1:* De vuilnisbakken aan de carpoolparking aan de E17, daar moet iets anders komen om de vuilnishoop daar te vermijden. Of vuilnisbakken met kleinere openingen?
- Antwoord:* Dit is problematiek van het gewest omdat het een gewestweg is en is hen al gemeld. Men denkt er nu aan om de vuilnisbakken weg te halen.
- Vraag 2:* Wat is de procedure wanneer mensen een e-mail sturen naar verschillende gemeentediensten? Zelf heb ik een vraag gestuurd m.b.t. de werken in de Warandestraat. Worden e-mails beantwoord?
- Antwoord:* We kenden niet meteen het antwoord op de e-mail-vraag, vandaar dat er niet meteen geantwoord is.
- Vraag 3:* Er zijn grote putten aan het begin van de Warandestraat. Kunnen die putten effen getrokken worden?
- Antwoord:* Voor 25 december 2015 zijn alle putten gevuld. Daarna hebben nutsmaatschappijen 3 maanden in de Warandestraat gewerkt, vandaar de putten. Een maand geleden zijn, op basis van klachten, de putten opnieuw gevuld. Nu kan men er vrij makkelijk doorrijden en zijn er ook minder plassen.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Dewaele:

- Vraag:* Er was vorige week een infovergadering rond Sterrenbos. Er zijn bezorgde inwoners: er komen overdekte tennisterreinen, KSA is bos kwijt, speelplein zal verdwijnen, groene long is weg. Wat klopt hiervan en wat is het juiste proces?
- Antwoord:* In groepjes hebben mensen nagedacht over de invulling van het Sterrenbos. Het denkproces is opgestart vanuit de vraag van de tennisclub om 2 overdekte tennisterreinen te hebben. Tijdens de planningsweek/workshop wordt een stedenbouwkundig plan ontworpen voor de sterrenbossite. Daarvoor heb je de mening van zoveel mogelijk inwoners nodig. Al die input wordt volgende week maandag meegedeeld aan de ontwerpers. Het resultaat van die week zal al op 3 mei 2016 worden voorgesteld. Diezelfde methodiek is ook gebruikt voor de structuurschets van bedrijventerrein De Prijkels. Na 3 mei wordt in principe het RUP opgemaakt. Er zal daarnaast misschien nog een ander actieplan moeten opgemaakt worden op basis van de vragen en opmerkingen die we nu krijgen. Het RUP is zeker onderhevig aan een openbaar onderzoek.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Verlinden:

- Vraag:* Is er al een plan om te voorzien in de vervanging van de gemeentesecretaris? En wordt er een afscheid voorzien voor de titelvoerend secretaris?
- Antwoord:* Er is hierin nog geen beslissing genomen.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Zoeter:

- Vraag:* Wat heeft de opleiding Ipad ons gekost en komt hier nog wat meerwerk op?
- Antwoord:* De opleiding zat vervat in de levering van de Ipads. Er moet hier nog een vervolg op komen naar aanleiding van de aankoop van de notuleringssoftware.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Vos:

- Vraag 1:* Werken Hanestraat/Steenweg Deinze. Op vele punten zijn betonstroken gegoten, maar de signalisatie voldoet niet aan de voorwaarden. De huidige signalisatie is niet veilig, vnl. achter De Lindekens, ter hoogte van de Hanestraat. Betonijzers zijn verboden. Kan je erop toezien dat de aannemer zijn signalisatie wettelijk is?
- Antwoord:* Er staat aan het begin van de Plezierstraat dat er geen doorgang is tenzij plaatselijk verkeer. De signalisatie zal bekeken worden met de aannemer.
- Vraag 2:* Op dezelfde site: huisvuilophaling. Het huisvuil staat daar nu al ettelijke dagen, terwijl het op vraag van de gemeente buiten gezet is?
- Antwoord:* Normaliter wordt het huisvuil opgehaald door de aannemer en soms loopt er inderdaad eens iets verkeerd. Dit wordt opgevolgd met de aannemer.
- Vraag 3:* Wat is het nut van verkeersdrempels in straten? Tussen de drempels wordt er opgetrokken. Zou het geen optie zijn om mobiel te flitsen?
- Antwoord:* De vraag is of we gaan flitsen in al onze straten? De procureur moet eerst goedkeuren dat er geflitst wordt. Is moeilijk realiseerbaar voor het volledige grondgebied. Voor deze problematiek is destijds de 30-50-70-regeling ingevoerd.

Agendapunt nr. 13

Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

Vragen van de heer Jacques Wollaert, Kasteelstraat 2 bus 7:

Vraag 1: De signalisatie n.a.v. de werken op de Steenweg Deinze is van een ongeziene slordigheid.

Antwoord: We zijn verplicht van 2 keer lichten kort op elkaar te plaatsen. We zitten met 3 handelszaken tussen die 2 lichten.

Vraag 2: Ik erger mij dood aan mensen die uit de verboden richting komen op het Kerkplein. Kan hier een agent controle op uitoefenen?

Vraag van de heer Jean Vanderlinden, Stropstraat 2 L:

Vraag: Er staat al een aantal weken een auto met een klem ter hoogte van de Drapstraat. Wat is hierover het reglement?

Antwoord: De politie zet de klem. We kunnen hier niet op antwoorden en zoeken dit uit.

Agendapunt nr. 14

Mededelingen van de voorzitter.

De voorzitter deelt volgende vergaderdata mee:

- 25 april 2016 om 20u in de polyvalente zaal van Wielkine: gezamenlijke werkgroep integratie ocmw-gemeente.
- 2 mei 2016: commissie grondgebonden zaken.
- 30 april 2016 en 3 mei 2016: RUP Sterrenbos. Toelichting.
- 18 mei 2016 om 20u: globale raadscommissie i.v.m. Rekening 2015.
- 23 mei 2016: gemeenteraad.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 21.05 uur.

Namens de raad,

Lynn Van Houtte
stafmedewerker
plaatsvervangend gemeentesecretaris

Raf De Vos
voorzitter
