

ZITTING VAN DE GEMEENTERAAD VAN 12 september 2016 om 20 uur.

Inhoud

Agendapunt nr. 1	2
Algemeen bestuur. Eedaflegging algemeen secretaris	2
Agendapunt nr. 2	2
Algemeen bestuur. Proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 4 juli 2016. Goedkeuring.	2
Agendapunt nr. 3	3
Algemeen bestuur. Personeel. Aanstelling erkende waarnemers voor de decretale graden. Vervanging van de secretaris.	3
Agendapunt nr. 4	3
Algemeen bestuur. Personeel. Aanstelling erkende waarnemers voor de decretale graden. Vervanging van de financieel beheerder.	3
Agendapunt nr. 5	3
Algemeen bestuur. Budgetwijziging 2016 kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Aktename.	3
Agendapunt nr. 6	4
Algemeen bestuur. Aanpassing GAS-reglement met de invulling van artikel 97. Goedkeuring.	4
Agendapunt nr. 7	5
Algemeen bestuur. Gaselwest-Zuid. Uitnodiging naar buitengewone algemene vergadering op 3 oktober 2016. Kennisname. Goedkeuring agendapunten, statutenwijziging. Vaststelling van het mandaat en aanduiding van vertegenwoordigers.	5
Agendapunt nr. 8	7
Algemeen bestuur. Eandis Assets. Uitnodiging naar buitengewone algemene vergadering op 3 oktober 2016. Kennisname. Goedkeuring agendapunten, statutenwijziging. Vaststelling van het mandaat en aanduiding van vertegenwoordigers.	7
Agendapunt nr. 9	9
Algemeen bestuur. TMVW/Farys. Buitengewone algemene vergadering op 28 oktober 2016. Statutenwijziging. Goedkeuring.	9
Agendapunt nr. 10	9
Algemeen bestuur. TMVW/Farys. Kapitaalsverhoging door inbreng in natura. Goedkeuring.	9
Agendapunt nr. 11	10
Algemeen bestuur. IVM. Algemene vergadering van 7 december 2016. Goedkeuring agenda. Vaststelling mandaat vertegenwoordigers.	10
Agendapunt nr. 12	11
Algemeen bestuur. Toekenning toelage Nazarethproduct. Goedkeuring.	11
Agendapunt nr. 13	12
Algemeen bestuur. Aanpassing geschenkenreglement. Goedkeuring.	12
Agendapunt nr. 14	12
Openbare werken. Herinrichting Dorp Nazareth. Overeenkomst voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioleringsinfrastructuur. Principebeslissing. Machtiging College.	12
Agendapunt nr. 15	13
Openbare werken. Fietspad/ventweg tussen Steenweg en Weefstraat. Grondinnameplan met bijhorende raming voor de aanleg van het fietspad 'ventweg N60'. Goedkeuring.	13
Agendapunt nr. 16	14
Wegen en mobiliteit. Aanvullend verkeersreglement deel Axeldreef éénrichtingsverkeer. Goedkeuring.	14
Agendapunt nr. 17	15
Wegen en mobiliteit. Herstellingswerken asfalt- en betonwegen. Opdrachtdocumenten. Raming. Wijze van gunnen. Goedkeuring.	15
Agendapunt nr. 18	16
Wonen en werken. Ontwerp gemeentelijk RUP "Vanderstraeten Transport BVBA". Bundeling adviezen en bezwaren. Kennisname advies Gecoro.	16
Agendapunt nr. 19	17
Wonen en werken. Landbouw. Retributiereglement hoeveborden. Goedkeuring.	17
Agendapunt nr. 20	18
Wonen en werken. Aankoop stuk grond en gebouw ter hoogte van de Deinzestraat 34 B, deel A. Principebeslissing. Bevestiging standpunt. Machtiging College.	18
Agendapunt nr. 21	20
Wonen en werken. Leefmilieu. Goedkeuring SEAP (Sustainable Energy Action Plan).	20
Agendapunt nr. 22	20
Wonen en werken. Samenaankoop elektriciteit en aardgas vanaf 2018. Gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf door gemeente, ocmw en AG Nazareth voor elektrische energie en aardgas voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting. Goedkeuring.	20

Agendapunt nr. 23	22
Vrije tijd. Toekenning toelage aan vzw Fête Total. Goedkeuring	22
Agendapunt nr. 24	22
Leren en welzijn. Toekenning noodhulp in het kader van de aardbeving in Italië. Goedkeuring	22
Agendapunt nr. 25	23
Mondelinge vragen gemeenteraadsleden	23
Agendapunt nr. 26	23
Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten	23
Agendapunt nr. 27	23
Mededelingen van de voorzitter.	23
Agendapunt nr. BZ 1	24

Aanwezig: Raf De Vos, voorzitter,
 Danny Claeys, burgemeester,
 Thomas Van Ongeval, Christiaan Van herzeele, Luc Deschamps, Viviane De
 Preester, Ria Vercruysse en Annemie De Gussem (toegevoegd voorzitter OCMW),
 schepenen,
 Karin Zoeter, Geert Vander Plaetsen, Ivan Schaubroeck, Linda De Backer, Dirk Vos,
 Freddy Vertriest, Dirk Le Roy, Frank Dhaenens, Carla Verstraete, Koen Dewaele,
 Sylvie Baert, Dirk Verlinden, Nathalie Dhondt en Kurt Van Collie (vanaf pt. 3),
 raadsleden
 en Steven Van de Velde, secretaris

In openbare zitting vergaderd;

De gemeenteraad,

Agendapunt nr. 1

Algemeen bestuur. Eedaflegging algemeen secretaris.

Gelet op artikel 31 § 1 van de lokale rechtspositieregeling en artikel 77 van het gemeentedecreet die bepalen dat voordat de secretaris zijn ambt opneemt, hij in handen van de voorzitter van deze raad volgende eed aflegt:

“Ik zweer de verplichtingen van mijn ambt trouw na te komen.”;

Gelet op de aanstelling door deze raad in zitting van 4 juli 2016 van de heer Steven Van de Velde, ocmw-secretaris als algemeen secretaris met ingang van 1 september 2016;

Overwegende dat de heer Van de Velde in deze zitting uitgenodigd wordt tot bovenvermelde eedaflegging;

Naast de burgemeester wensen alle fractieleiders namens hun fractie de nieuwe secretaris alle succes toe met de komende uitdagingen;

De secretaris dankt voor het voltallige vertrouwen en neemt de uitdagingen op en vraagt een beetje geduld naar de resultaten;

Besluit:

Enig artikel – Neemt akte van deze eedaflegging en verklaart dat de heer Steven Van de Velde, ocmw-secretaris vanaf 1 september 2016 is aangesteld als algemeen secretaris.

Agendapunt nr. 2

Algemeen bestuur. Proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 4 juli 2016. Goedkeuring.

Gelet op het proces-verbaal van de zitting van 4 juli 2016, dat ten minste 8 dagen vóór de vergadering op het gemeentesecretariaat ter beschikking gehouden is van de raadsleden;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Enig artikel – Het proces-verbaal van de gemeenteraadszitting van 4 juli 2016 wordt goedgekeurd.

Agendapunt nr. 3

Algemeen bestuur. Personeel. Aanstelling erkende waarnemers voor de decretale graden. Vervanging van de secretaris.

Gelet op gemeentedecreet meer bepaald artikel 81;

Gelet op OCMW-decreet meer bepaald artikel 80, 81 en 82;

Gelet op de aanwijzing door de secretaris van Lynn Van Houtte als plaatsvervanger bij gewettigde afwezigheid;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad de plaatsvervanger dient te erkennen;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Zoeter om te vragen wat er gebeurt bij onwettige afwezigheid;

Gelet op het antwoord van de burgemeester en de secretaris dat de gemeenteraad dan een waarnemer aanstelt en in dringende gevallen de burgemeester en/of College dit doet bij hoogdringendheid;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Enig artikel – Om Lynn Van Houtte, stafmedewerker gemeente Nazareth, te erkennen als plaatsvervanger van de secretaris.

Agendapunt nr. 4

Algemeen bestuur. Personeel. Aanstelling erkende waarnemers voor de decretale graden. Vervanging van de financieel beheerder.

Gelet op gemeentedecreet meer bepaald artikel 81;

Gelet op OCMW-decreet meer bepaald artikel 80, 81 en 82;

Gelet op de aanwijzing door de financieel beheerder van Sofie Fiems als plaatsvervanger bij gewettigde afwezigheid;

Overwegende dat de raad voor maatschappelijk welzijn en de gemeenteraad de plaatsvervanger dient te erkennen;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Enig artikel – Om Sofie Fiems, afdelingshoofd vrije tijd gemeente Nazareth, te erkennen als plaatsvervanger van de financieel beheerder.

Agendapunt nr. 5

Algemeen bestuur. Budgetwijziging 2016 kerkfabriek Sint-Amandus Eke. Aktename.

Gelet op het decreet van 7 mei 2004 betreffende de materiële organisatie en werking van de erkende erediensten, inzonderheid de artikels 47 en 50;

Gelet op de budgetwijziging van de kerkfabriek Sint-Amandus Eke, voor het jaar 2016 zoals goedgekeurd door de kerkraad in zitting van 18 juni 2016;

Overwegende dat deze budgetwijziging voor het exploitatiebudget volgende wijzigingen voorziet:

- Exploitatieontvangsten: € - 12.343,97 (€ 50600,41 => € 38.256,44)
- Exploitatieuitgaven: € - 4.429,00 (€ 64.496,00 => € 60.067,00)

waardoor het resultaat van het exploitatiebudget na wijziging op het eigen financieel boekjaar € 0,00 is;

Overwegende dat deze budgetwijziging voor het investeringsbudget volgende wijzigingen voorziet:

- Investeringsontvangsten: € 0,00
- Investeringsuitgaven: € 0,00;

waardoor het resultaat van het investeringsbudget na wijziging op het eigen financieel boekjaar € 0,00 is;

Gelet op de kennisname ervan in de Collegezitting van 13 juli 2016;

Gelet op het voorstel van schepenen Van Ongeval om geen verhoging van de toelage in budget 2016 te voorzien daar er bij de jaarrekening 2015 reeds een groot overschot was;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Neemt akte van de budgetwijziging van de kerkfabriek Sint-Amandus Eke, dienstjaar 2016 voor de hierboven vermelde cijfers.

Art. 2 - Geen aanvullende kredieten te voorzien in aangepast budget 2016.

Art. 3 – Een voor eensluidend afschrift van onderhavige beslissing zal in 1 exemplaar ter goedkeuring worden toegezonden aan de provinciegouverneur en ter kennisgeving aan de kerkfabriek en het bisdom.

Agendapunt nr. 6

Algemeen bestuur. Aanpassing GAS-reglement met de invulling van artikel 97. Goedkeuring.

Gelet op de nieuwe GAS-wet van 24 juni 2013 gevolgd door diverse uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat hierdoor een aantal spelregels inzake GAS veranderden en de gemeentebesturen gevraagd werden een protocolakkoord met het parket van de procureur des Konings af te sluiten;

Gelet op het schrijven van 19 december 2014 van de provinciale GAS-ambtenaar betreffende de vraag tot ondertekening van de protocolakkoorden 'niet-verkeer' en 'verkeer' met het parket van de procureur des Konings;

Overwegende dat in navolging van deze vraag een werkgroep GAS werd opgericht bestaande uit de gemeenten Nazareth, De Pinte, Sint-Martens-Latem, Gavere en de politiezone om zich o.a. te buigen over het al of niet ondertekenen van de protocolakkoorden;

Overwegende dat de protocolakkoorden in hun geheel te laten of te nemen zijn;

Overwegende dat tijdens de werkgroep GAS op het politiecollege van 2 juni 2015 beslist werd tot ondertekenen van de protocolakkoorden;

Gelet op de toelichting van hoofdcommissaris Pascal Maes van 26 oktober 2015 bij het ontwerp GAS na aanpassing aan de inhoud van de nieuwe wettelijke bepalingen en de getekende protocollen;

Overwegende dat het GAS op termijn ook een grondige herziening nodig heeft en dat hiertoe reeds een eerste aanzet gegeven werd door de gemeentelijke administraties en de werkgroep GAS in haar verslag van de vergadering van 11 februari 2015;

Gelet op artikel 97 van het ontwerp GAS: *“de lokale bemiddelingsprocedure nog moet worden ingevuld. Hier dient de lokale bemiddelingsprocedure voor minderjarigen(verplicht) en meerderjarigen (facultatief) te worden beschreven en dit conform de wet van 24 juni 2013 en het KB van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de GAS”;*

Gelet op de opmerking van een provinciaal sanctionerend ambtenaar van 20 juni 2016 dat dit artikel 97 expliciet moet ingevuld worden in het GAS-reglement zoals door deze raad goedgekeurd in zitting van 14 december 2015, dat het met andere woorden niet volstaat om een bemiddelingsprocedure te hebben voor minderjarigen maar dat deze procedure ook beschreven moet staan in het GAS-reglement;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Artikel 97 van het GAS-reglement zoals goedgekeurd in zijn zitting van 14 december 2015 wordt ingevuld als volgt:

“§ 1. Bij minderjarigen die de leeftijd van 16 jaar hebben bereikt op het tijdstip van de feiten wordt de beslissing inzake het opleggen van een administratieve geldboete steeds voorafgegaan door een bemiddelingsprocedure.

§ 2. Bij volwassenen kan de bemiddeling worden voorgesteld als alternatieve maatregel.

§ 3. De bemiddelaar wordt aangesteld door de gemeente en voldoet aan de voorwaarden zoals bepaald in het koninklijk besluit van 28 januari 2014 houdende de minimumvoorwaarden en modaliteiten voor de bemiddeling in het kader van de wet betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.

§ 4. De bemiddelaar tracht de betrokkenen te bewegen tot een herstel of vergoeding van de schade in de meest brede betekenis.
De bemiddelaar probeert, indien de zaak zich hiertoe leent en de betrokkenen hiertoe bereid zijn, een diepgaand dialoog en ontmoeting tot stand te brengen, met inbegrip van één of meerdere momenten van directe ontmoeting.

§ 4. De bemiddelaar wordt door de sanctionerende ambtenaar op de hoogte gebracht van de relevante feiten van de zaak.
Elk bemiddelingsaanbod gaat gepaard met voldoende informatie over wat de bemiddeling is, hoe deze verloopt, wat van de betrokkenen wordt verwacht, wat de betrokkenen mogen verwachten en welke hun rechten en plichten zijn.
De bemiddelaar verstrekt de sanctionerende ambtenaar informatie over de stand van zaken betreffende de bemiddeling, wanneer de sanctionerende ambtenaar hem hiertoe verzoekt. De bemiddelaar deelt het resultaat van de bemiddeling zo snel mogelijk mee aan de sanctionerende ambtenaar. Indien de bemiddeling niet wordt aangevat of wordt beëindigd zonder resultaat, wordt dit eveneens zo snel mogelijk meegedeeld.

§ 5. De sanctionerende ambtenaar houdt rekening met het resultaat van de bemiddeling, of met de stand van zaken van de bemiddeling, indien blijkt dat de bemiddeling niet kan afgerond worden voor het verstrijken van de termijn zoals voorzien in artikel 26 van de wet van 24 juni 2013 betreffende de gemeentelijke administratieve sancties.
De sanctionerende ambtenaar moet op afdoende wijze motiveren waarom hij, niettegenstaande een geslaagde bemiddeling of een vooruitzicht op een geslaagde bemiddeling, toch opteert voor het opleggen van een administratieve boete.”

Art. 2 – Stuurt een afschrift van deze beslissing naar de provinciegouverneur, de politiezone Schelde-Leie, het parket van de procureur des Konings en de provinciaal sanctionerend ambtenaar, de griffie van de rechtbank van eerste aanleg en de griffie van de politierechtbank.

Agendapunt nr. 7

Algemeen bestuur. Gaselwest-Zuid. Uitnodiging naar buitengewone algemene vergadering op 3 oktober 2016. Kennisname. Goedkeuring agendapunten, statutenwijziging. Vaststelling van het mandaat en aanduiding van vertegenwoordigers.

Overwegende dat Nazareth, sinds de partiële splitsing van het voormalige Gaselwest op 1 januari 2016, ook deelneemt aan de opdrachthoudende vereniging ‘Gaselwest-Zuid’ voor het distributienetbeheer elektriciteit en gas met activiteit in hoofdzakelijk een aantal Waalse gemeenten. Nazareth beschikt over één aandeel B per activiteit naargelang zij voor elektriciteit, gas of beide aangesloten is, en neemt deel tot aan de vervalddag van 9 november 2019;

Overwegende dat Nazareth per aangetekend schrijven van 1 juli 2016 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van Gaselwest-Zuid die op 3 oktober 2016 plaatsheeft in de Ghelamco Arena, Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent;

Gelet op het dossier met documentatiestukken dat aan Nazareth is overgemaakt;

Dat er gevraagd wordt om volgende beslissingen te nemen:

Goedkeuring van de agendapunten

De gemeenteraad dient de agendapunten goed te keuren van de algemene vergadering.

Statutenwijziging

De voorgestelde aanpassingen betreffen een verduidelijking inzake het werkingsgebied van de vereniging Gaselwest-Zuid in de artikelen 1 en 2bis van de statuten met expliciete verwijzing naar het Samenwerkingsakkoord van 13 februari 2014 afgesloten tussen de drie regio's en toevoeging van een bijlage 4 waarin het aantal betrokken eindklanten (EAN's) dat door de 'gemeenschappelijke installaties' gevoed wordt, is opgenomen.

Verder wordt voorgesteld om artikel 12.1. van de statuten te wijzigen door het aantal bestuurders te verhogen met één bestuurder (van 4 naar 5). De gemeente Komen-Waasten zal voortaan twee bestuurders kunnen voordragen in de plaats van één.

Hierbij wordt gevraagd dat de gemeenten expliciet akkoord gaan met dit voorstel van statutenwijziging.

Aanduiding van vertegenwoordigers

Artikel 24.1. van de statuten van Gaselwest-Zuid bepaalt dat de algemene vergadering samengesteld is uit de vertegenwoordigers van de aandeelhouders en dat de vertegenwoordigers van de gemeenten dienen te worden aangeduid door de gemeenteraad onder de gemeenteraadsleden. Het is noodzakelijk om zowel een effectieve vertegenwoordiger als een plaatsvervangende vertegenwoordiger aan te duiden om zeker te zijn dat de gemeente steeds op geldige wijze vertegenwoordigd is voor de resterende duur van de legislatuur 2013-2018.

Op voorstel van het College;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Hecht zijn goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest-Zuid van 3 oktober 2016:

1. Statutenwijzigingen
2. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017.
3. Statutaire benoemingen
4. Statutaire mededelingen.

Art. 2 – Hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde statutenwijziging van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest-Zuid met betrekking tot de artikelen 1, 2bis (verduidelijking werkingsgebied) en 12.1. (samenstelling raad van bestuur), alsook toevoeging van bijlage 4 (eindklanten);

Art. 3 – Duidt

- de heer Raf De Vos, wonende Stationsstraat 22, als (effectieve) vertegenwoordiger van de gemeente,
 - en de heer Geert Vander Plaetsen, wonende Kortebosstraat 15, als plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente,
- aan om deel te nemen aan de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest-Zuid die in buitengewone zitting zal plaatshebben op 3 oktober 2016 in de Ghelamco Arena, Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent en aan alle algemene vergaderingen die daarna door Gaselwest-Zuid zullen worden georganiseerd tot en met 31 december 2018;

Art. 4 – Draagt de vertegenwoordiger van Nazareth die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest-Zuid op 3 oktober 2016, m.n. de heer Raf De Vos, op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze raad inzake voormelde artikelen 1 en 2 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 5 - Gelast het College met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Gaselwest-Zuid, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het mailadres (pdf) Gaselwest-Zuid@eandis.be.

Agendapunt nr. 8

Algemeen bestuur. Eandis Assets. Uitnodiging naar buitengewone algemene vergadering op 3 oktober 2016. Kennisname. Goedkeuring agendapunten, statutenwijziging. Vaststelling van het mandaat en aanduiding van vertegenwoordigers.

Overwegende dat Nazareth voor de activiteit distributienetbeheer elektriciteit en/of gas als deelnemer van de opdrachthoudende vereniging Gaselwest betrokken is bij de fusieoperatie in 'Eandis Assets' waartoe de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas in december 2015 hebben beslist;

Overwegende dat Nazareth per aangetekend schrijven van 30 juni 2016 werd opgeroepen om deel te nemen aan de algemene vergaderingen in buitengewone zitting van Gaselwest en Eandis Assets die op 3 oktober 2016 plaatshebben in de Ghelamco Arena (GreenDistrict), Ottergemsesteenweg Zuid 808 te 9000 Gent;

Overwegende dat zich op korte termijn binnen het distributienetbeheer nieuwe en omvangrijke investeringen aandienen, zoals de ombouw van laag- naar hoogcalorisch gas, Slimme Meters, e.d... Omdat de pogingen om via de gemeenten bijkomend eigen vermogen aan te trekken ver onder de verwachtingen bleven, werd Eandis genoodzaakt om te zoeken naar een nieuwe private partner die bereid is om voor lange termijn te participeren binnen Eandis Assets;

Overwegende dat na screening medio 2015 van de markt naar mogelijke valabele kandidaat-private partners en een selectieprocedure, waarbij 23 partijen een reële interesse betoonden en vijf ervan op 5 februari 2016 een concreet niet-bindend bod uitbrachten, de vennootschap 'State Grid Europe Limited' (SGEL) door de raad van bestuur als beste kandidaat werd weerhouden. Deze nieuwe aandeelhouder verwerft door zijn definitief bod van 830.000.000 euro een kapitaalparticipatie van 14 % binnen Eandis Assets ten bedrage van 211,6 miljoen euro. Ten opzichte van de huidige netto-actiefwaarde van 484.413.396,90 euro wordt aldus een meerwaarde geboden van 345.586.603,09 euro of 71,3 %. Van deze meerwaarde behoort 86 % aan de gemeenten. Vanaf het 9^{de} jaar neemt het aandeel van de private partner in de meerwaarde toe met 1% per jaar dat hij verder deelneemt;

Overwegende dat SGEL 211,6 miljoen euro verwerft in het kapitaal vertegenwoordigd door 17.444.458 aandelen B1 en ontvangt een aandeel in de winst dat overeenstemt met zijn kapitaalbezit binnen Eandis Assets;

Overwegende dat dit gepaard gaat met een aantal statutenwijzigingen, zoals toegelicht in de toelichtende nota, die onder meer volgende thema's omvatten:

- afspraken omtrent het respecteren van de 'ontvlechtigingsregels', het mogelijk aandeelhoudersschap via een 'groepsvennootschap' en inzake 'bijzondere governance rechten';
- introductie van nieuwe aandelencategorieën B1 en B2;
- modaliteiten en procedure m.b.t. de overdracht van deze aandelen;
- nadere regeling inzake het doorvoeren van kapitaalverhogingen;
- omschrijving van de geldelijke inbreng van de private partner (deels 'kapitaal' ten bedrage van 211,6 miljoen euro en deels 'uitgiftepremie' ten bedrage van 618,4 miljoen euro, waarvan 345,6 miljoen euro als 'commerciële premie');
- samenstelling en werking van de raad van bestuur (o.a. 3 bijkomende bestuurders voor de private partner en bescherming van de minderheidsrechten inzake 'bijzondere bestuursbeslissingen');
- beperking van de stemrechten van de private partner en de financieringsverenigingen in de algemene vergadering (plafond 20% min één stem);
- verdagingsrecht van de private partner in de algemene vergadering (voor 'bijzondere beleidsbeslissingen');
- geherformuleerde winstverdeling (basismodaliteiten onveranderd) rekening houdend met de nieuwe deelnemerscategorieën;
- afspraken bij het beëindigen van de samenwerking inzake het aandeel in de 'commerciële premie';

Overwegende dat de gemeenteraad, overeenkomstig artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001, zoals gewijzigd op 18 januari 2013, zijn goedkeuring moet hechten aan de agendapunten van de algemene vergadering en eveneens op expliciete wijze aan het voorstel van statutenwijzigingen, evenals het mandaat van de vertegenwoordiger moet vaststellen;

Gelet op de bijkomende toelichting van de voorzitter;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Vos betreffende de aankoop in Azië versus partners uit de regio en pleit voor een ethische denkwijze en heeft een deontologische probleem met het voorstel;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Zoeter betreffende hun akkoord voor een nieuwe investeerder, maar pleit voor voorzichtigheid. We moeten oppassen dat niet het paard van Troje wordt binnengehaald;

Gelet op het antwoord van de schepen;

Gelet op de tussenkomst van schepen Deschamps betreffende de procedure die gevolgd is binnen Eandis en pleit voor de inbreng van de burger (via de gemeenten), maar deze zijn onvoldoende tussengekomen. Toch moeten coöperaties ook kansen krijgen maar niet in deze operatie maar in een volgende;

Gelet op tussenkomst van raadslid Dewaele die geen probleem heeft met deze minderheidsparticipatie bekeken vanuit aandeelhoudersperspectief;

Besluit: met 17 ja-stemmen en 4 neen-stemmen (raadsleden Zoeter, De Backer, Verlinden en Vos)

Artikel 1 – Hecht zijn goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging **Gaselwest** van 3 oktober 2016:

1. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
2. Statutaire benoemingen
3. Statutaire mededelingen.

Art. 2 – Hecht zijn goedkeuring aan de agendapunten van de algemene vergadering van de opdrachthoudende vereniging **Eandis Assets** van 3 oktober 2016:

1. Aanvaarding van toetreding van een B1 deelnemer (onder voorbehoud van effectieve intrede)
2. Voorstel van wijziging van de statuten en bijlagen
3. Bepaling van de inwerkingtreding van de statutenwijziging
4. Machtiging tot coördinatie van de statuten en bijlagen met aanpassing van het register van de deelnemers
5. Verlenen van machtiging aan de heer Nick Vandeveld en/of de heer José Verbieze en/of mevrouw Sofie Arickx om de beslissing genomen in voorgaande agendapunten bij authentieke akte te doen vaststellen en de statuten dienovereenkomstig aan te passen
6. Bespreking in het kader van artikel 44 van het Vlaams decreet houdende de intergemeentelijke samenwerking van de te ontwikkelen activiteiten en de te volgen strategie voor het boekjaar 2017 alsook van de door de raad van bestuur opgestelde begroting 2017
7. Statutaire benoemingen
8. Statutaire mededelingen

onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de splitsings- en fusieoperaties waarover beslist werd door de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas van december 2015.

Art. 3 – Hecht zijn goedkeuring aan de voorgestelde toetreding van de vennootschap 'State Grid Europe Limited' als 'B1 deelnemer' tot de opdrachthoudende vereniging Eandis Assets, aan de toetredings- en deelnemersovereenkomst, en aan de overeenkomstige **statutenwijzigingen** binnen Eandis Assets, onder de opschortende voorwaarde van de effectieve realisatie van de splitsings- en fusieoperaties waarover beslist werd door de algemene vergaderingen van Gaselwest, IMEA, Imewo, Intergem, Iveka, Iverlek en Sibelgas van december 2015.

Art. 4 – Draagt de vertegenwoordiger van Nazareth die zal deelnemen aan de algemene vergadering in buitengewone zitting van de opdrachthoudende verenigingen Gaselwest en Eandis Assets op 3

oktober 2016, m.n. de heer Raf De Vos, op zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in deze raad inzake voormelde artikelen 1, 2 en 3 van onderhavige raadsbeslissing.

Art. 5 - Gelast het College met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Eandis Assets, ter attentie van het secretariaat, uitsluitend op het e-mailadres (pdf) intercommunales@eandis.be.

Agendapunt nr. 9

Algemeen bestuur. TMVW/Farys. Buitengewone algemene vergadering op 28 oktober 2016. Statutenwijziging. Goedkeuring.

Gelet op de bepalingen van het Vlaams decreet op de Intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op de statuten van Farys;

Overwegende dat de gemeente Nazareth aangesloten is bij Farys;

Gelet op het ontwerp van statutenwijziging en de uitnodiging voor de buitengewone algemene vergadering op 28 oktober 2016, overgemaakt met schrijven van 5 juli 2016 en 8 augustus 2016;

Gelet op de toelichting met betrekking tot deze statutenwijziging die als bijlage aan onderhavig besluit wordt gevoegd;

Gelet op het positief advies van de financieel beheerder van 1 augustus 2016;

Gelet op tussenkomst van raadslid Vos dat dit geen ethische, legale constructie is;

Besluit : met 20 ja-stemmen en 1 onthouding (raadslid Vos)

Artikel 1 – De voorgestelde statutenwijziging van Farys, zoals opgenomen in het desbetreffend ontwerp goed te keuren.

Art. 2 – Opdracht te geven aan de vertegenwoordiger deze wijzigingen op de Buitengewone Algemene Vergadering die erover zal beslissen, goed te keuren.

Art. 3 – Bevestigt de vertegenwoordigers die bij aanvang van deze legislatuur zijn gemachtigd in de algemene vergadering van de IC TMVW, nl. :

- Mw. Ria Vercruysse, schepen, wonende Bosstraat 130
- De heer Dirk Le Roy, raadslid, wonende Warandestraat 20
- De heer Freddy Vertriest, raadslid, wonende Dorp 17 bus 1
- De heer Geert Vander Plaetsen, raadslid, wonende Kortebosstraat 15

en draagt hen op hun stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in artikel 1.

Art. 4 – Bevestigt de plaatsvervaarders die bij aanvang van deze legislatuur zijn gemachtigd in de algemene vergadering van de IC TMVW, nl.

- Mw. Nathalie Dhondt, raadslid, wonende Steenweg Deinze 157
- De heer Christiaan Van herzeele, schepen, wonende Boeresgemstraat 22
- De heer Luc Deschamps, schepen, wonende Stijn Streuvelsstraat 7
- Mw. Sylvie Baert, raadslid, wonende Vestenwegel 7.

Art. 5 – Beslist het College te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW (IC), Stropstraat 1, 9000 Gent.

Agendapunt nr. 10

Algemeen bestuur. TMVW/Farys. Kapitaalsverhoging door inbreng in natura. Goedkeuring.

Gelet op de bepalingen van het Vlaams decreet op de Intergemeentelijke samenwerking van 6 juli 2001;

Gelet op de statuten van TMVW;

Overwegende dat de gemeente Nazareth als vennoot is aangesloten is bij de Tussengemeentelijke Maatschappij der Vlaanderen voor Watervoorziening, afgekort TMVW, voor de Toevoeractiviteit en/of de distributieactiviteit;

Gelet op de beslissing van de Raad van bestuur van de TMVW van 26 mei 2016 om het nog niet uitgekeerd dividend van het boekjaar 2014 om te zetten in het variabel kapitaal middels de uitgifte van F2-aandelen.

Gelet op het positief advies van de financieel beheerder van 1 augustus 2016;

Besluit : met 20 ja-stemmen en 1 onthouding (raadslid Vos)

Artikel 1 – Akkoord te gaan met het voorstel van omzetting van het nog niet-uitgekeerd dividend van het boekjaar 2014 in het variabel kapitaal middels de uitgifte van F2-aandelen.

Art. 2 – Beslist het College te gelasten met de uitvoering van dit besluit waaronder het onverwijld bezorgen van een afschrift van deze beslissing aan TMVW (IC), Stropstraat 1, 9000 Gent.

Agendapunt nr. 11

Algemeen bestuur. IVM. Algemene vergadering van 7 december 2016. Goedkeuring agenda. Vaststelling mandaat vertegenwoordigers.

Gelet op de dagorde voor de algemene vergadering van IVM van 7 december 2016, vastgesteld door de Raad van Bestuur in zijn zitting van 9 augustus 2016;

Gelet op het aangetekend schrijven van IVM van 10 augustus 2016 inzake de uitnodiging tot de algemene vergadering van 7 december 2016 met de agenda en de informatie betreffende de agendapunten 1 (statutenwijziging) en 2 (kruisparticipatie IVM/IMOG);

Gelet op het aangetekend schrijven van IVM van 12 augustus 2016 inzake de informatie betreffende de agendapunten 3 (activiteiten en strategie voor 2017), 4 (begroting 2017), 5 (optimalisatie AEC, uitvoeringsplan, beleidsplan) en 6 (benoeming plaatsvervangend bestuurder);

Gelet op het decreet van 6 juli 2001 houdende de intergemeentelijke samenwerking en latere wijzigingen;

Gelet op de statuten van de IVM, inzonderheid artikel, 12, 13, 30bis, 38 en 42;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 4 februari 2013 waarbij de heer Luc Deschamps als bestuurder bij IVM werd voorgedragen;

Gelet op de beslissing van de algemene vergadering van IVM van 27 maart 2013 houdende de benoeming van de heer Luc Deschamps als bestuurder;

Gelet op de beslissing van de gemeenteraad van 27 mei 2013 waarbij mevrouw Ria Vercruysse als vertegenwoordiger en mevrouw Sylvie Baert als plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid deel te nemen aan de algemene vergaderingen van IVM voor de duurtijd van de huidige legislatuur;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1

Goedkeuring te hechten aan de agenda van de algemene vergadering van IVM van 7 december 2016:

1. Statutenwijziging – goedkeuring.
2. Kruisparticipatie IVM/IMOG:
 - a. Toetreding IMOG tot IVM – goedkeuring.
 - b. Toetreding IVM tot IMOG – goedkeuring.
3. Activiteiten en strategieën voor volgend boekjaar (2017) – bespreking.
4. Begroting IVM 2017 – goedkeuring.

5. Project optimalisatie afvalenergiecentrale, uitvoeringsplan, stand van zaken beleidsplan – bespreking.
6. Benoeming plaatsvervangend bestuurder gemeente Waarschoot.
7. Varia.

Art. 2 - Goedkeuring te hechten aan de voorgelegde statutenwijziging.

Art. 3 - Goedkeuring te hechten aan de kruisparticipatie IVM/IMOG:

- aanvaarden van IMOG als vennoot B bij IVM
- toetreding van IVM als vennoot B bij IMOG.

Art. 4 - Goedkeuring te hechten aan de door de raad van bestuur voorgestelde activiteiten en strategieën van het boekjaar 2017.

Art. 5 - Goedkeuring te hechten aan de door de raad van bestuur van IVM voorgestelde begroting 2017.

Art. 6 - Goedkeuring te hechten aan het door de raad van bestuur voorgestelde project optimalisatie afvalenergiecentrale, het uitvoeringsplan en de stand van zaken van het beleidsplan.

Art. 7 - Goedkeuring te hechten aan de benoeming van een plaatsvervangend bestuurder voor de gemeente Waarschoot.

Art. 8 - De vertegenwoordiger of plaatsvervangende vertegenwoordiger van de gemeente te mandateren om op de algemene vergadering van IVM van 7 december 2016 zijn stemgedrag af te stemmen op de beslissing genomen in de gemeenteraad van heden inzake onderhavige aangelegenheid en verder al het nodige te doen voor de afwerking van de volledige agenda. De volmachtdrager beschikt over het totaal van het aantal stemmen waarover de gemeente beschikt, zijnde 11.351 stemmen.

Agendapunt nr. 12

Algemeen bestuur. Toekenning toelage Nazarethproduct. Goedkeuring.

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de gesprekken tussen Brouwerij De Sater, Steinstraat 54, en mevrouw Viviane De Preester, schepen voor toerisme, waaruit blijkt dat de brouwerij een nieuw Nazarethbier ontwikkelt;

Overwegende dat dit bier het voormalige Nazarethbier zal vervangen, aangezien de productie daarvan stopgezet wordt;

Overwegende dat de brouwer dit bier als Nazarethproduct wil promoten en onder meer de naam 'Blondje van Nazareth' wil overnemen en op het etiket het promotioneel logo van Nazareth wil drukken;

Overwegende dat hiermee het gebruik van het gemeentelijk logo wordt gestimuleerd;

Overwegende dat er voldoende krediet beschikbaar is op het artikelnummer 2016/Z-08.02.01/0500-00/64910020/BESTUUR/MAT1/500/IE-GEEN, maar dat dit een nominatieve subsidie betreft die goedkeuring vereist van deze raad aan de hand van de lijst van de nominatieve subsidies, goed te keuren bij de eerstvolgende budgetwijziging;

Gelet op het visum nr. 2016.0118 van de financieel beheerder met bovenvermelde opmerking;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Kent een toelage van € 250,00 toe aan Brouwerij De Sater, Steinstraat 54, voor het door hen nieuw ontwikkelde Nazarethproduct *Blondje van Nazareth*.

Art. 2 – Wijst deze uitgave, onder voorbehoud van budgetwijziging, aan op artikel 2016/Z-08.02.01/0500-00/64910020/BESTUUR/MAT1/500/IE-GEEN van het exploitatiebudget.

Art. 3 - Afschrift van onderhavige beslissing wordt overgemaakt aan de financieel beheerder.

Agendapunt nr. 13

Algemeen bestuur. Aanpassing geschenkenreglement. Goedkeuring.

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat 5 rollen luierszakken worden aangeboden bij de geboorte van een kind van een Nazarener;

Overwegende dat de vroegere kinderidentiteitskaarten niet langer worden uitgegeven;

Gelet op het geschenkenreglement zoals goedgekeurd in zijn zitting van 6 december 2010 en gewijzigd in zijn zitting van 4 februari 2013 en zijn zitting van 2 december 2013, dat formeel moet gewijzigd worden aan de hand van de huidige situatie;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Wijzigt artikel 1 a) van het geschenkenreglement in die zin dat alle kinderen tussen 0-12 jaar eenmalig een kinderidentiteitskaart aangeboden krijgen.

Art. 2 – Wijzigt de aangeboden waardebon voor 50 witte huisvuilzakken of 1 rol zwarte huisvuilzakken zoals vermeld in artikel 1 b) van het geschenkenreglement in een waardebon voor 5 rollen gratis luierszakken.

Art. 3 – Keurt het gecoördineerd geschenkenreglement zoals hieraan toegevoegd, met inbegrip van bovenvermelde beslissingen, goed en heft voorgaande bepalingen op.

Art. 4 – Dit reglement treedt in werking met ingang vanaf 1 januari 2017.

Art. 5 – Afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst en de dienst bevolking en burgerlijke stand.

Agendapunt nr. 14

Openbare werken. Herinrichting Dorp Nazareth. Overeenkomst voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioleringsinfrastructuur. Principebeslissing. Machtiging College.

Gelet op de wet van 15 juni 2006 betreffende de overheidsopdrachten en sommige opdrachten voor de aanneming van werken, leveringen en diensten, haar latere wijzigingen en haar uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de collegebeslissing van 29 september 2014 houdende de goedkeuring van de gunning van “de opmaak ontwerp herinrichting Dorp Nazareth – fase I” aan Posad BV, Brinckhorstlaan 36 te NL-2516 Den Haag tegen de voorwaarden vermeld in de offerte van deze inschrijver;

Overwegende dat in het kader van deze opdracht een definitief ontwerp dossier met bijhorend bestek en raming werd ingediend op 9 mei 2016;

Gelet op zijn beslissing van 23 mei 2016 houdende de goedkeuring van het ontwerp, bestek, raming en wijze van gunnen van het wegenis- en rioleringsproject herinrichting Dorp Nazareth;

Gelet op het voorstel van studie bureau Snoeck & Partners om de nieuwe riolering (zowel regenwaterbuis als vuilwaterbuis) aan te leggen op privaat domein gelegen langs de Lindendreef;

Overwegende dat hiertoe een ondergrondse inname noodzakelijk is dewelke wordt onderhandeld door Farys op de percelen kadastraal gekend als 1^e afdeling sectie F nrs. 227K, 227N, 227H en 202B;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 23 mei 2016 houdende de goedkeuring van het voorstel van Farys tot:

- aanstelling van landmeter Stijn Beyls (Meet-Het) voor de opmaak van de nodige schattingsverslagen;
- aanstelling van landmeter Dirk Reunes voor de onderhandelingen ivf de ondergrondse innames;

Gelet op de beslissing van het College van burgemeester en schepenen van 6 juni 2016 houdende kennisname van het proces-verbaal van schatting van 26 mei 2016 zoals opgemaakt door Meet Het;

- Waardebepaling in te nemen deel 227N (79,5m²): € 3.418,00
- Waardebepaling in te nemen deel 227K (249,5m²): € 1.996,00
- Waardebepaling in te nemen deel 22H (588m²): € 2.352,00 ;

Gelet op de goedkeuring van de ontwerpovereenkomst, voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioleringsinfrastructuur op het grondgebied van de gemeente Nazareth, door de heer en mevrouw Van Wassenhove Willem – Desmet Lutgart – eigenaars van de percelen met kadastrale ligging 1^{ste} afdeling, sectie F, nrs. 227N en 227K;

Gelet op de goedkeuring ontwerpovereenkomst, voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioleringsinfrastructuur op het grondgebied van de gemeente Nazareth, door de heer en mevrouw D' Oosterlinck Frank en Van Hoecke Katy – eigenaars van het perceel met kadastrale ligging 1^{ste} afdeling, sectie F, nr. 227H;

Overwegende dat er voldoende krediet is op volgend artikel van het investeringsbudget:

- 2016/C4.3.1/0220—00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/BELPROJDRP/U;

Gelet op het visum van de financieel beheerder, nummer 2016.0113;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – De ontwerpovereenkomst voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioolinfrastructuur op het grondgebied van de gemeente Nazareth met de heer en mevrouw Van Wassenhove Willem – Desmet Lutgart – eigenaars van de percelen met kadastrale ligging 1^{ste} afdeling, sectie F, nrs. 227N en 227K goed te keuren.

Art. 2 – De ontwerpovereenkomst voor de plaatsing en het onderhoud van een rioolstreng in het kader van de uitbouw van de rioleringsinfrastructuur op het grondgebied van de gemeente Nazareth met de heer en mevrouw D' Oosterlinck Frank en Van Hoecke Katy – eigenaars van het perceel met kadastrale ligging 1^{ste} afdeling, sectie F, nr. 227H goed te keuren.

Art. 3 – De totale kosten voor deze overeenkomst, incl. notariskosten worden geraamd op € 9.000,00 en zijn ten laste van de gemeente.

Art. 4 – De hieraan verbonden uitgaven zijn aangewezen op artikel 2016/C4.3.1/0220-00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/BELPROJDRP/U van het investeringsbudget.

Art. 5 – Het College van burgemeester en schepenen te machtigen tot de aanstelling van een notaris en hen te belasten met de verdere opvolging van deze aangelegenheid.

Art. 6 – De burgemeester, bijgestaan door de gemeentesecretaris, wordt gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij deze akte, ter verlijden voor de notaris.

Agendapunt nr. 15

Openbare werken. Fietspad/ventweg tussen Steenweg en Weefstraat. Grondinnameplan met bijhorende raming voor de aanleg van het fietspad 'ventweg N60'. Goedkeuring.

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van het Agentschap Wegen en Verkeer houdende gunning van de ontwerpopdracht voor de aanleg van een fietspad "ventweg N60" vanaf Bonaparte tot Weefstraat aan studiebureel Sweco Belgium nv, Elfjulistraat 43 te 9000 Gent;

Overwegende dat dit fietspad onder het beheer van het Agentschap Wegen en Verkeer valt en dat zij desgevallend optreden als opdrachtgevend bestuur;

Overwegende dat de kosten voor de aanleg van het fietspad ten laste van het Agentschap Wegen en Verkeer zijn, met uitzondering van de aankoop van de nodige gronden, de verplaatsing van paardenpiste incl. de herplaatsing van de afsluiting;

Overwegende dat op basis van het definitief ontwerp een grondinname noodzakelijk is dewelke werd onderhandeld door de gemeente op een deel (233m²) van het perceel kadastraal gekend als 2^e afdeling sectie A nr. 392B;

Gelet op het schattingsverslag van Luc Bovyn, ontvanger a.i. registratiekantoor Deinze, met volgende schattingspijs: € 5/m² waardoor de aankoopwaarde €1.165,00 bedraagt;

Overwegende dat de eigenaars deze aankoopprijs aanvaarden;

Overwegende dat er voldoende krediet is op volgend artikel van het investeringsbudget:

- 2016/Z-21.01.01/0200-00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/VERVINV1/U;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Keurt het ontwerp grondinnameplan goed voor de aanleg van een fietspad "ventweg N60" vanaf Bonaparte tot Weefstraat, op een deel (233m²) van het perceel kadastraal gekend als 2^e afdeling sectie A nr. 392B, voor een geraamd bedrag van € 1.165,00 incl. btw.

Art. 2 – De totale kosten voor deze overeenkomst, incl. notariskosten, worden geraamd op € 3.000,00 en zijn ten laste van de gemeente.

Art. 3 – De hieraan verbonden uitgaven zijn aangewezen op artikel 2016/Z-21.01.01/0200-00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/VERVINV1/U van het investeringsbudget.

Art. 4 – Het College van burgemeester en schepenen te machtigen tot de aanstelling van een notaris en hen te belasten met de verdere benaarding van deze aangelegenheid.

Art. 5 – De burgemeester, bijgestaan door de gemeentesecretaris, wordt gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij deze akte, ter verlijden voor de notaris.

Agendapunt nr. 16

Wegen en mobiliteit. Aanvullend verkeersreglement deel Axeldreef éénrichtingsverkeer. Goedkeuring.

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij Koninklijk Besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het Koninklijk Besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het artikel 119 van de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het artikel 57 het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het besluit van de Vlaamse regering van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen en de plaatsing en bekostiging van verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009 van de Vlaamse minister van Mobiliteit, Sociale Economie en Gelijke Kansen over de gemeentelijke aanvullende reglementen op de politie over het wegverkeer;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens, gewijzigd bij het decreet van 9 juli 2010;

Overwegende dat de rijweg slechts een breedte heeft van 2,8 meter zodat het kruisen van 2 voertuigen moeilijk is;

Overwegende dat de woningen zich enkel bevinden aan één zijde van de straat;

Overwegende dat de afstand van het in te voeren éénrichtingsverkeer slechts 255m bedraagt, waardoor dit geen verre omleidingen impliceert;

Overwegende dat de hierna voorziene maatregelen gemeentewegen betreffen;

Gelet op de Collegebeslissing van 29 augustus 2016

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Op de Axeldreef vanaf de in- en uitrit tegenover woning Axeldreef 3D tot de inrit tegenover Draverstraat 33 in de richting van 3D tot 1 wordt volgende maatregel ingevoerd: verboden rijrichting voor iedere bestuurder; de maatregel geldt niet voor fietsers en bestuurders van tweewielige bromfietsen klasse A.

Op Axeldreef vanaf de inrit tegenover Draverstraat 33 in de richting van de in- en uitrit tegenover woning Axeldreef 3D wordt volgende maatregel ingevoerd: toegelaten rijrichting op de openbare weg met eenrichtingsverkeer; fietsers en tweewielige bromfietsen klasse A mogen in beide richtingen rijden.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden C1
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M3
- verkeersborden F19
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden M5.

Art. 2 – Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Agendapunt nr. 17

Wegen en mobiliteit. Herstellingswerken asfalt- en betonwegen. Opdrachtdocumenten. Raming. Wijze van gunnen. Goedkeuring.

Gelet op de wet van 15 juni 2006 houdende de overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, en latere wijzigingen, meerbepaald artikel 24;

Gelet op de wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het koninklijk besluit van 15 juli 2011 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen;

Gelet op het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, en latere wijzigingen, meerbepaald artikel 5, § 2;

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op artikel 160 §1bis van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Overwegende dat volgende straten toe zijn aan een structureel onderhoud:

Perceel 1: asfalteringswerken

- 1.1. Asfaltaansluiting van de Eedstraat en de Brouwershoflaan
- 1.2. Lichterveldestraat
- 1.3. Klapstraat (vanaf betonweg tot aan de brug over E17)
- 1.4. Klapstraat vanaf militair domein tot aan de Kortrijkseheerweg / Kijkuitstraat
- 1.5. Aansluiting Molenstraat - Mantelstraat
- 1.6. Deurlestraat dubbele slemlaag op asfaltweg langs weerszijden van de E17
- 1.7. Nederbosstraat vanaf de Zagmanstraat tot aan de Lakenmeerbeek
- 1.8. Oudenaardseheerweg van Arona tot Leegzakstraat – asfaltstrook tussen de fietssuggestiestroken
- 1.9. Aansluiting Gaverse Pontweg met N60
- 1.10. Kruispunt Callemoeie / Callemoeie
- 1.11. Kruispunt Axeldreef / 's Gravenstraat + kruispunt Axeldreef / Axeldreef

Perceel 2: betonneringswerken

- 2.1. Mantelstraat
- 2.2. Deurlestraat (verbreding weg dmv. een betonstrook met printafwerking)
- 2.3. Deurlestraat (stuk tussen E17 en Oudenaardseheerweg – uitwijkstrook)
- 2.4. Oudenaardseheerweg van Leegzakstraat tot Gaversepontweg thv. Blauwe Huis
- 2.5. Zandstraat: vrijliggend fietspad bestaand uit betonplaten

Overwegende dat in het kader van de opdracht “Herstelling asfalt- en betonwegen” een bestek met nr. 2016-035 werd opgesteld door de technische dienst;

Overwegende dat deze opdracht is opgedeeld in volgende percelen:

* Perceel 1 (Herstelling aan asfaltwegen), raming: € 169.076,49 incl. 21% btw

* Perceel 2 (Herstelling aan betonwegen), raming: € 154.051,82 incl. 21% btw;

Overwegende dat de totale uitgave voor deze opdracht wordt geraamd op € 323.128,31 incl. 21% btw;

Overwegende dat voorgesteld wordt de opdracht te gunnen bij wijze van de open aanbesteding;

Overwegende dat de uitgave voor deze overheidsopdracht is voorzien op artikel 2016/Z-21.01.01/0200-00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/VERVINV1/U van het investeringsbudget;

Gelet op de toelichting door schepen Deschamps betreffende het rooien van de bomen;

Gelet op de vraag naar compensatie van de bomen door raadslid Vos;

Overwegende dat het College daarvoor een voorstel zal doen;

Gelet op de tussenkomst van raadslid Zoeter dat betonfietspaden niet samengaan met bomen, halfharde verharding kan wel met bomen;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 - Gunt bovengenoemde opdracht bij wijze van de open aanbesteding.

Art. 2 - Keurt de opdrachtdocumenten en de raming ten bedrage van € 323.128,31 incl. btw voor de opdracht “Herstelling asfalt- en betonwegen”, opgesteld door de technische dienst, goed .

Art. 3 - De uitgave voor deze opdracht is voorzien in het investeringsbudget van 2016, op artikel 0200-00/22400100/BESTUUR/MAT3/0/VERVINV1/U (actie Z-21.01.01).

Art. 4 – Het College wordt gemachtigd over te gaan tot de uitvoering van deze beslissing.

Agendapunt nr. 18

Wonen en werken. Ontwerp gemeentelijk RUP “Vanderstraeten Transport BVBA”. Bundeling adviezen en bezwaren. Kennisname advies Gecoro.

Gelet op de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening van 1 september 2009 inzonderheid afdeling 4, gemeentelijke ruimtelijke uitvoeringsplannen, artikels 2.2.13 tot 2.2.18;

Gelet op de voorlopige vaststelling van het gemeentelijk RUP "Transport Vanderstraeten" in zitting van de gemeenteraad van 18 april 2016;

Gelet op art. 2.2.14.§ 2 waarin gesteld wordt dat het College van burgemeester en schepenen het ontwerp van gemeentelijk RUP onderwerpt aan een openbaar onderzoek binnen dertig dagen na de voorlopige vaststelling;

Overwegende dat er in tegenstelling tot de gemeenteraadsbeslissing van 18 april 2016 beslist werd om het openbaar onderzoek te laten ingaan op 10 mei 2016, teneinde procedurefouten tegen te gaan;

Gelet op het openbaar onderzoek van 10 mei 2016 tot en met 8 juli 2016 en waarbij volgende bezwaren en adviezen binnengekomen zijn:

- Bezwaren
 - /
- Adviezen
 - Gunstig advies van de deputatie provincie Oost-Vlaanderen van 30 juni 2016
 - Gunstig advies van het departement Ruimte Vlaanderen van 2 juni 2016;

Gelet op het advies van de Gecoro van 24 augustus 2016;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Enig artikel – Kennis te nemen van het gunstig advies van de Gecoro van 24 augustus 2016 in verband met het ontwerp gemeentelijk RUP "Vanderstraeten Transport BVBA" en dit advies bij te treden.

Agendapunt nr. 19

Wonen en werken. Landbouw. Retributiereglement hoeveborden. Goedkeuring.

Gelet op het artikel 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op het gemeentelijk beleidsplan voor landbouw, tuinbouw en platteland, goedgekeurd door deze raad in zitting van 7 december 2009, waarbij het College gemachtigd wordt dit beleidsplan uit te voeren;

Overwegende dat één van de doelstellingen is "Communiceren en sensibiliseren over en met de landelijke sector" met als één van de bijhorende acties "meer visueel herkenbaar maken van de land- en tuinbouwbedrijven":

Om de land- en tuinbouwbedrijven beter herkenbaar te maken voor de voorbijgangers, ontwikkelt de gemeente voor alle land- en tuinbouwers die dit wensen, een uniform naambord. Naast de naam van de hoeve en naam van de land- of tuinbouwer, vermelden icoontjes op dit naambord het type bedrijf en eventuele specifieke kenmerken (thuisverkoop, biolandbouw, zorgboerderij,...);

Overwegende dat in het exploitatiebudget een bedrag van € 10.500 is ingeschreven voor het plaatsen van infoborden aan land- en tuinbouwbedrijven, op volgend artikel:

2016/B5.1.1/B5.1/0530-00/240000100/BESTUUR/MAT3/BELPROJLAN-GEEN;

Overwegende dat de voorziene LEADER-subsidies niet langer worden toegekend;

Overwegende dat het college heeft beslist om een bevraging te organiseren bij verschillende landbouwers, met de vraag of zij bereid zijn een bijdrage te leveren van € 50,00;

Overwegende dat uit deze bevraging blijkt dat voorlopig 12 van de 13 landbouwers die hebben gereageerd, bereid zijn een bijdrage van € 50,00 te leveren;

Overwegende dat er 49 landbouwers zijn aangeschreven en ze de tijd hadden om tot 1 september 2016 te reageren;

Op voorstel van het College van 29 augustus 2016;

Gelet op tussenkomst van raadslid Zoeter waarom dit beperkt wordt tot hoofdberoepers en niet tot bijberoepers;

Schepen De Preester stelt dat de groep dan te groot wordt;

Besluit: met algemeenheid van stemmen

Artikel 1 - Keurt het retributiereglement op de hoeveborden goed als volgt:

“Artikel 1: tarieven

De retributie op de aanschaf van hoeveborden ontworpen en ontwikkeld door de gemeente in samenspraak met de landbouwer wordt vastgesteld op € 50,00 per hoevebord.

Artikel 2: betaling

De wijze en termijn van de betaling van de retributie zal meegedeeld worden bij het plaatsen van de bestelling.

Artikel 3: termijn

Dit retributiereglement gaat in op 1 oktober 2016 en vervalt op 31 december 2016.

Artikel 4: algemeen

Dit reglement wordt aan de toezichthoudende overheid toegezonden. ”

Agendapunt nr. 20

Wonen en werken. Aankoop stuk grond en gebouw ter hoogte van de Deinzestraat 34 B, deel A. Principebeslissing. Bevestiging standpunt. Machtiging College.

Gelet op de artikel 43, §2, 11° en 12° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de vraag van de familie Stocké – De Vriese, om het Hof Ter Meeren - dat nu dienst doet als lokaal opvanginitiatief - inclusief de omliggende grond te verkopen, kadastraal gekend onder Nazareth/Eke, 1ste afdeling, sectie B, nummer 220/R en met als kadastrale oppervlakte 1.905 m², gelet op het einde van de huurovereenkomst;

Overwegende dat sociale huisvestingsmaatschappij De Volkshaard, Ravensteinstraat 12, 9000 Gent geïnteresseerd is in de aankoop van een deel van de site voor sociale woningbouw (appartementen) en zij hiervoor een schattingsverslag lieten opmaken op datum van 9 mei 2016 door dhr. Kris Audenaert, lic. landmeter-expert waarbij het totale perceel wordt geschat op € 525.000,00;

Overwegende dat de sociale huisvestingsmaatschappij De Volkshaard bereid is de helft te betalen de overeengekomen aankoopprijs;

Overwegende dat met de familie Stocké – De Vriese een aankoopprijs van € 515.000 is overeengekomen op 23 maart 2016;

Gelet op de beslissing van het directiecomité van De Volkshaard van 27 juni 2016 waarin zij akkoord gaan om deel B (enkel grond) te kopen zoals aangegeven op pag. 25 van het schattingsverslag zoals in bijlage hieraan toegevoegd voor een totale oppervlakte van 710,50m²;

Gelet op de kennisname van het schattingsverslag door het College in zitting van 18 mei 2016 voor wat betreft het aandeel dat zij wenste te kopen nl. deel A (bestaand gebouw + grond) met een totale oppervlakte van 1.195 m² en voor een geschatte venale waarde van € 262.500,00;

Overwegende dat de aankoop van het perceel grond de waarde van het gemeentelijk patrimonium in onroerend goed in evenredigheid doet toenemen;

Overwegende dat voor deze aankoop € 300.000,00 is voorzien bij BW1/2016 op artikelnummer 2016/Z-16.01.01/0945-03/22000100/BESTUUR/MAT1/0/BELPROJGEB/U van het investeringsbudget;

Gelet op zijn beslissing van 4 juli 2016 tot principiële goedkeuring voor de aankoop van deel A en het debat dat is ontstaan tijdens deze zitting m.b.t.:

- de opportuniteit om het volledige perceel (dus incl. deel B) zelf als gemeente te verwerven
- de bestemming van het stuk grond voor sociale woningen d.m.v. aankoop door een sociale huisvestingsmaatschappij
- de mogelijke bezwaren inzake verkeersveiligheid en ruimtelijke ordening/stedenbouw;

Gelet op de bespreking door het College van 13 juli 2016 waarbij zij haar voorstel handhaaft zoals voorgelegd op de raad van 4 juli 2016 op basis van volgende argumenten:

- de gemeente wachten financieel nog andere uitdagingen, waardoor het aangewezen is niet het volledige perceel te kopen
- met dit voorstel creëren we parkeergelegenheid met minder middelen dan indien we zelf het volledige perceel zouden aankopen
- vanuit stedenbouwkundig perspectief is dit verantwoord aangezien vanaf deze hoek (Deinzestraat 34 B) de centrale as richting Eke begint
- wat betreft het verkeersveiligheidsaspect zullen de appartementen zo worden ingeplant dat er rekening wordt gehouden met de zichtbaarheid i.f.v. de verkeersveiligheid
- er is nog bijkomende nood aan sociale woningen i.f.v. het behalen van het sociaal objectief, dus de toename ervan via een kleinschalig project is verantwoord;

Gelet op de tussenkomst van raadslid De Backer die stelt dat de Open VLD fractie is voor een volledige aankoop en zo meer zekerheid biedt voor de toekomstige ontwikkeling;

Gelet op tussenkomst van raadslid Verstraete dat dit een gemiste kans en volgen daarin de stelling van de Open VLD;

Besluit: met 17 ja-stemmen en 4 neen-stemmen (raadsleden Dewaele, Verstraete, Dhaenens en Van Collie)

Artikel 1 – Bevestigt nogmaals - naar aanleiding van zijn principiële beslissing van 4 juli 2016 – de aankoop van het perceel grond en gebouw ter hoogte van de Deinzestraat 34B, kadastraal gekend onder Nazareth/Eke, 1ste afdeling, sectie B, nummer 220/R, deel A en met als kadastrale oppervlakte 1.195 m², voor de prijs van € 257.500,00 en gaat akkoord met de aankoop van deel B van dit perceel, zoals aangeduid in het plan hieronder, voor een totale oppervlakte van 710,50m² door sociale huisvestingsmaatschappij Volkshaard.



Uit: het schattingsverslag van 9 mei 2016 door dhr. Audenaert

Art. 2 - De totale kosten voor deze aankoop worden incl. notariskosten geraamd op € 300.00,00 en zijn ten laste van de gemeente.

Art. 3 - De hieraan verbonden uitgaven zullen aangewezen worden op artikelnummer 2016/Z-16.01.01/0945-03/22000100/BESTUUR/MAT1/0/BELPROJGEB/U van het investeringsbudget.

Art. 4 – Het College van burgemeester en schepenen wordt gemachtigd tot de aanstelling van een notaris en belast met de verdere opvolging van deze aangelegenheid.

Art. 5 - De burgemeester, bijgestaan door de gemeentesecretaris, wordt gemachtigd om de gemeente te vertegenwoordigen bij deze akte, te verlijden voor notaris.

Art. 6 – Maakt afschrift van dit artikel over aan sociale huisvestingsmaatschappij De Volkshaard, Ravensteinstraat 12, 9000 Gent, de familie Stocké en aan de financieel beheerder.

Agendapunt nr. 21

Wonen en werken. Leefmilieu. Goedkeuring SEAP (Sustainable Energy Action Plan).

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op zijn beslissing van 1 december 2014 houdende:

- principiële goedkeuring tot onderschrijving van de “Covenant Of Mayors” en kennisname van de bijhorende engagementen;
- nakomen van de bijhorende engagementen;
- machtiging aan de burgemeester om het intekenformulier van “Covenant Of Mayors” te ondertekenen;

Gelet op de ondertekening op 26 oktober 2015, door de burgemeester van het toetredingsformulier tot het Convenant met burgemeesters, zoals gevoegd in bijlage, met alle bijhorende verbintenissen:

- verder gaan dan de doelstellingen die de EU zich voor 2020 heeft gesteld door de CO2-emissies op mijn grondgebied met minstens 20% terug dringen;
- binnen één jaar na de bovenvermelde datum een actieplan voor duurzame energie opstellen (SEAP), inclusief een basisinventaris van emissies, waarin wordt uiteengezet hoe de doelstellingen zullen worden bereikt;
- minstens om de twee jaar na de opstelling van het actieplan een uitvoeringsverslag indienen met het oog op de beoordeling, monitoring en controle van het actieplan;
- in samenwerking met de Europese Commissie en andere belanghebbenden energiedagen organiseren, waardoor burgers rechtstreeks de kansen en voordelen van intelligenter energiegebruik kunnen leren kennen, en de lokale media regelmatig op de hoogte houden van de ontwikkelingen met betrekking tot het actieplan;
- de jaarlijkse EU-burgemeestersconferentie bijwonen en er een bijdrage toe leveren;

Overwegende dat de opmaak van een Joint SEAP begeleid is door de Provincie, de BBL en Zero Emission Solutions;

Gelet op de definitieve tekst van het SEAP (**Sustainable Energy Action Plan**) en de maatregelentabel, van 1 september 2016, zoals gevoegd in bijlage;

Overwegende dat het SEAP als één tekstdocument zal ingediend worden, gezamenlijk met de stad Deinze (JOINT SEAP). Dat de actietabel daarentegen is afgestemd op de prioriteiten van de gemeente Nazareth, resp. stad Deinze. Dat er tevens, zoals aangeduid, een aantal gezamenlijke acties zijn opgenomen;

Gelet op de financiële tabel zoals gevoegd in bijlage;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Keurt de definitieve tekst van het SEAP (**Sustainable Energy Action Plan**) en de maatregelentabel van 1 september 2016 goed.

Art. 2 – Maakt een afschrift van deze beslissing over aan stad Deinze.

Agendapunt nr. 22

Wonen en werken. Samenaankoop elektriciteit en aardgas vanaf 2018. Gezamenlijke overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf door gemeente, ocmw en AG Nazareth voor elektrische energie en aardgas voor hun installaties en gebouwen en de openbare verlichting. Goedkeuring.

Gelet op de Richtlijn 2009/72/EG van het Europees Parlement en de Raad van 13 juli 2009 betreffende gemeenschappelijke regels voor de interne markt voor elektriciteit en tot intrekking van Richtlijn 2003/54/EG;

Gelet op de Wet van 29 april 1999 betreffende de organisatie van de elektriciteitsmarkt, en de daarbij horende uitvoeringsbesluiten, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Bijzondere Wet van 8 augustus 1980 tot hervorming der instellingen, zoals gewijzigd door de Bijzondere Wet van 8 augustus 1988, inzonderheid artikel 94 wat de gewestelijke aspecten van het energiebeleid betreft;

Gelet op het decreet houdende algemene bepalingen betreffende het energiebeleid (het 'Energiedecreet') van 8 mei 2009, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Besluit van de Vlaamse Regering houdende algemene bepalingen over het energiebeleid (het 'Energiebesluit') van 19 november 2010, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Organieke Wet van 8 juli 1976 betreffende de openbare centra voor maatschappelijk welzijn en het Decreet van 18 december 2008 betreffende de organisatie van de openbare centra voor maatschappelijk welzijn, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op de Wet van 7 december 1998 tot organisatie van een geïntegreerde politiedienst, gestructureerd op 2 niveaus, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het Decreet van 15 juli 2011 houdende machtiging tot oprichting van het privaatrechtelijk vormgegeven extern verzelfstandigd agentschap nv Vlaams Energiebedrijf;

Gelet op de Wet van 15 juni 2006 Overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor aanneming van werken, leveringen en diensten, zoals tot op heden gewijzigd, inzonderheid artikel 38;

Gelet op de Wet van 17 juni 2013 betreffende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten en bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten;

Gelet op het KB van 15 juli 2011 Plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, zoals tot op heden gewijzigd;

Gelet op het KB van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten en van de concessies voor openbare werken, zoals tot op heden gewijzigd;

Overwegende dat sinds 1 juli 2003 elke afnemer op de Vlaamse elektriciteitsmarkt vrij is om te contracteren met de elektriciteitsleverancier van zijn keuze;

Overwegend dat het Vlaams Energiebedrijf krachtens artikel 4, 2° van het Decreet van 15 juli 2011 optreedt als speler en facilitator op de groothandelsmarkten voor elektriciteit en aardgas en dat het Vlaams Energiebedrijf hierbij optreedt als aankoopcentrale zoals bedoeld in artikel 2, 4° van de Wet van 15 juni 2006.

Overwegend dat aanbestedende overheden die beroep doen op een aankoop- of opdrachtcentrale is vrijgesteld van de verplichting om zelf een gunningsprocedure te organiseren (art 15, Wet van 15 juni 2006).

Overwegende dat de huidige opdracht afloopt op 31 december 2017;

Overwegende dat aldus een nieuwe opdracht moet afgesloten worden;

Gelet op het raadsbesluit van autonoom gemeentebedrijf Nazareth dd. 12 september 2016 waarbij het lastenboek wordt goedgekeurd en de gemeente Nazareth wordt aangeduid om dit contract in gezamenlijke naam af te sluiten en waarbij mandaat wordt gegeven aan Eandis om de lijst van gecontracteerde verbruikspunten en facturatieadressen op te vragen bij de huidige energieleveranciers teneinde op te treden als facilitator voor de overgang naar het nieuwe contract;

Overwegende dat deze beslissing nog voorgelegd wordt aan de eerstkomende OCMW-raad opdat de gemeente zowel voor zichzelf als voor het OCMW als voor het AG Nazareth de overeenkomst kan afsluiten met het Vlaams Energiebedrijf;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 - Het mandaat te aanvaarden gegeven door het autonoom gemeentebedrijf Nazareth op 12 september 2016 om voor rekening van het autonoom gemeentebedrijf Nazareth een overeenkomst af te sluiten met het Vlaams Energiebedrijf voor de levering van elektriciteit en aardgas.

Art. 2 - Een overeenkomst af te sluiten met het Vlaams Energiebedrijf voor de levering van elektriciteit en aardgas voor de gemeente, het autonoom gemeentebedrijf Nazareth, alsook voor het OCMW – onder voorbehoud van goedkeuring van het mandaat door de eerstvolgende OCMW-raad.

Art. 3 - De gemeente neemt hierbij alle procedurele verplichtingen op zich m.b.t. de in artikel 2 bedoelde overeenkomst.

Art. 4 - De gemeente mandateert Eandis System Operator cvba, Brusselsesteenweg 199, 9090 Melle, om de lijst van gecontracteerde verbruikspunten en facturatieadressen op te vragen bij de huidige energieleveranciers teneinde op te treden als facilitator voor de overgang naar het nieuwe contract.

Art. 5 - De gemeente, het OCMW en het autonoom gemeentebedrijf Nazareth zijn zelf verantwoordelijk voor de tijdige betaling van de facturen met betrekking tot de leveringen op hun eigen afnamepunten in de vermelde overeenkomst met het Vlaams Energiebedrijf.

Art. 6 - In geval van een juridisch geschil met betrekking tot voormelde overeenkomst, anders dan bepaald in artikel 5, is de gemeente mee verantwoordelijk voor alle mogelijke kosten in verhouding tot haar aandeel in de overeenkomst.

Agendapunt nr. 23

Vrije tijd. Toekenning toelage aan vzw Fête Total. Goedkeuring.

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de vraag van vzw Fête Total om een logistiek/financiële ondersteuning voor de organisatie van een kerstmarkt 2016 ter hoogte van de parking achter het gemeentehuis/cc De Zwaan;

Gelet op de bespreking ervan in het schepencollege van 13 juli en 29 augustus 2016 en dat er bereidheid is tot logistieke ondersteuning, te concretiseren in een overeenkomst en in een toelage van maximaal € 150,00 per verhuurde kerstchalet voor maximum 15 chalets;

Dat het een uitdrukkelijke voorwaarde is dat de chalets moeten verhuurd zijn, dat voor niet-verhuurde chalets geen toelage kan worden toegekend;

Op voorwaarde van de vermelding in allerhande drukwerk: *met de steun van het gemeentebestuur Nazareth*;

Dat het bestuur hiermee hoopt op de organisatie van een kerstmarkt op het hernieuwde Dorp in 2017 ter promotie van het heringerichte Dorp;

Dat een kerstmarkt een meerwaarde biedt voor de inwoners;

Overwegende dat hiervoor geen krediet is voorzien en dat deze toelage niet is voorzien op de lijst van nominatieve subsidies en dat bijgevolg bij de eerstvolgende budgetwijziging maximum € 2.250,00 moet worden voorzien op artikelnummer 2016/Z-14.02.03/0710-00/64920030/BESTUUR/MAT4/800/IE-GEEN van het exploitatiebudget;

Gelet op de vraag van raadslid Van Collie betreffende de kerstverlichting;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Kent een toelage toe van maximaal € 150,00 per verhuurde kerstchalet tijdens de kerstmarkt 2016 aan vzw Fête Total, Stationsstraat 129 te Nazareth 480.046.961, voor maximaal 15 kerstchalets, dus voor een maximumbedrag van € 2.250,00.

Art. 2 – Maakt afschrift van deze beslissing over aan de financieel beheerder en aan vzw Fête Total.

Agendapunt nr. 24

Leren en welzijn. Toekenning noodhulp in het kader van de aardbeving in Italië. Goedkeuring.

Gelet op de artikelen 42 en 43 van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten;

Gelet op de verwoestende aardbeving in Italië die meer dan 267 doden en 368 gewonden met zich meebracht en een aantal moeilijk bereikbare bergdorpjes bijna volledig wegvaagde;

Gelet op het feit dat 2.500 mensen geen dak meer boven hun hoofd hebben;

Gelet op de oproep van Rode Kruis Vlaanderen voor financiële hulp;

Overwegende dat dit geld zal gebruikt worden voor het plaatsen van tenten en het voorzien van medische kits of het opsporen van vermiste familieleden;

Overwegende dat er genoeg krediet is op volgend artikel van het exploitatiebudget: 2016/C1.3.3/0160-00/64920030/BESTUUR/MAT4/800/IE-GEEN;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1- Een bedrag van € 1.000,00 over te maken aan Rode Kruis Vlaanderen op het rekeningnummer BE53 0000 0000 5353 met vermelding 'noodhulp Italië'.

Art. 2 – Wijst deze uitgave aan op volgend artikel van het exploitatiebudget 2016/C1.3.3/0160-00/64920030/BESTUUR/MAT4/800/IE-GEEN;

Art. 3 – Een afschrift van deze beslissing wordt overgemaakt aan de financiële dienst.

Agendapunt nr. 25

Mondelinge vragen gemeenteraadsleden.

Op vraag van de voorzitter wie van de gemeenteraadsleden een vraag wil stellen, wordt genoteerd:

Raadslid Koen Dewaele: 1 vraag

Raadslid Linda De Backer: 2 vragen

De voorzitter geeft het woord aan raadslid Dewaele:

Vraag: Wat is de stand van zaken m.b.t. de nieuwbouwwijk in de Drapstraat van de Volkshaard nv? Wanneer volgt communicatie naar de bevolking?

Antwoord: Er kan geen verkoop zijn zolang de wegeniswerken en de nutsvoorzieningen niet in orde zijn. Er is nog geen toewijs. Dit is ook een dure zaak voor de huisvestingsmaatschappij.

De voorzitter geeft het woord aan raadslid De Backer:

Vraag 1: Wat is de timing rond de werken in de Weefstraat?

Antwoord: Er is nog geen datum, maar de nutsvoorzieningen zullen na werken Dorp verhuizen naar de Weefstraat.

Vraag 2: Kan de verkeerssituatie op de Oudenaardseheerweg aangepakt worden? Fietspaden?

Antwoord: Een fietspad is onmogelijk. De takken zullen weggeruimd worden en de snelheidsproblemen zullen worden doorgegeven aan de politie.

Agendapunt nr. 26

Mondelinge vragen inwoners m.b.t. de in openbare zitting behandelde punten.

Nihil.

Agendapunt nr. 27

Mededelingen van de voorzitter.

- Data komende gemeenteraden: 10 oktober, 7 november, 5 en 19 december 2016.

- Globale raadscommissie: maandag 12 december 2016 (budget 2017 en aangepast meerjarenplan 2014-2019).
- Gemeentelijke basisschool, afdeling Eke: opening nieuwe klassen op vrijdag 7 oktober 2016.

BESLOTEN ZITTING

Agendapunt nr. BZ 1

Wonen en werken. Aanstelling permanent waarnemend stedenbouwkundig ambtenaar.

De secretaris verlaat voor dit agendapunt de vergaderzaal.

In besloten zitting vergaderd,

Gelet op artikel 1.4.6.,§ 3 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening waarbij aan de gemeenteraad de mogelijkheid wordt geboden om een waarnemende stedenbouwkundige ambtenaar aan te wijzen;

Gelet op de vereisten die worden gesteld aan de waarnemende gemeentelijke stedenbouwkundige ambtenaar zoals geregeld in artikel 21 van het Besluit van de Vlaamse Regering van 19 mei 2000 tot vaststelling van de voorwaarden waaraan personen moeten voldoen om als ambtenaar van ruimtelijke ordening te kunnen worden aangesteld;

Overwegende dat in het geval dat mevrouw Astrid De Meersman verhinderd is haar taken als gemeentelijk stedenbouwkundig ambtenaar uit te oefenen, de continuïteit van de gemeentelijke diensten en het halen van de termijnen in het kader van de stedenbouwkundige vergunningverlening in het gevaar komen, waardoor het nodig is een permanent waarnemend stedenbouwkundig ambtenaar aan te wijzen;

Gelet op de aanstelling door deze raad in zitting van 4 juli 2016 van de heer Steven Van de Velde, ocmw-secretaris als secretaris van de gemeente en zijn eedaflegging in deze zitting als secretaris;

Besluit: met eenparigheid van stemmen

Artikel 1 – Wijst de heer Steven Van de Velde, licentiaat in de politieke wetenschappen, secretaris, aan als permanent waarnemend stedenbouwkundig ambtenaar.

Art. 2 – Dit besluit blijft van toepassing totdat mevrouw Astrid De Meersman wordt vervangen of totdat ze uit dienst treedt bij de gemeente.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 23.00 uur.

Namens de raad,

Steven Van de Velde
secretaris

Raf De Vos
voorzitter

Voor agendapunt nr. BZ 1

Thomas Van Ongeval
1^e schepen
wnd. secretaris
