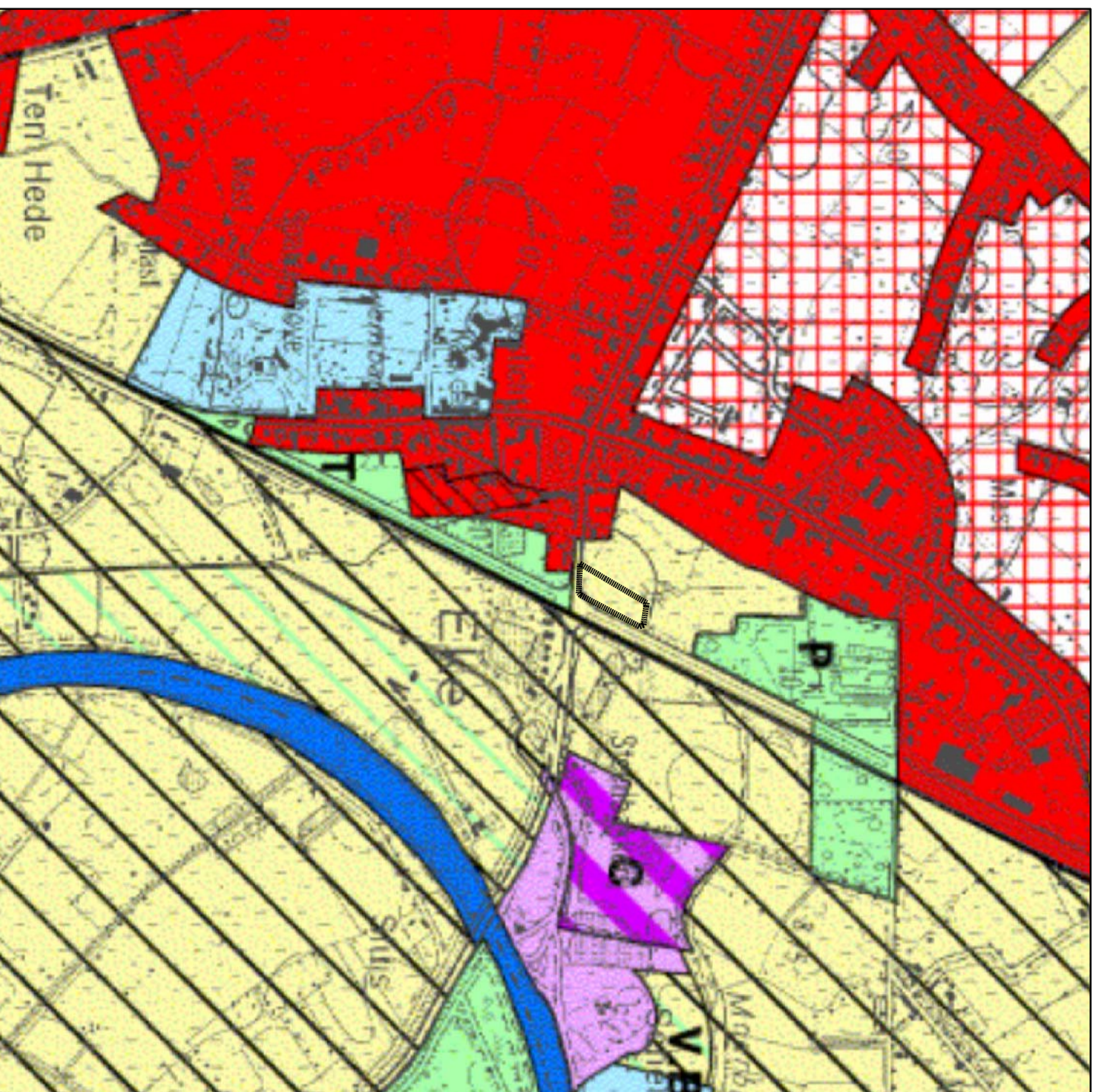


JURIDISCHE TOESTAND



Gewestplan Oudenaarde
 goedgekeurd bij K.B. 24.02.1977 en 23.10.1999

Schaal 1:10.000

Wijzigingen ten opzichte van het gewestplan

Huidige zones in gewestplan:

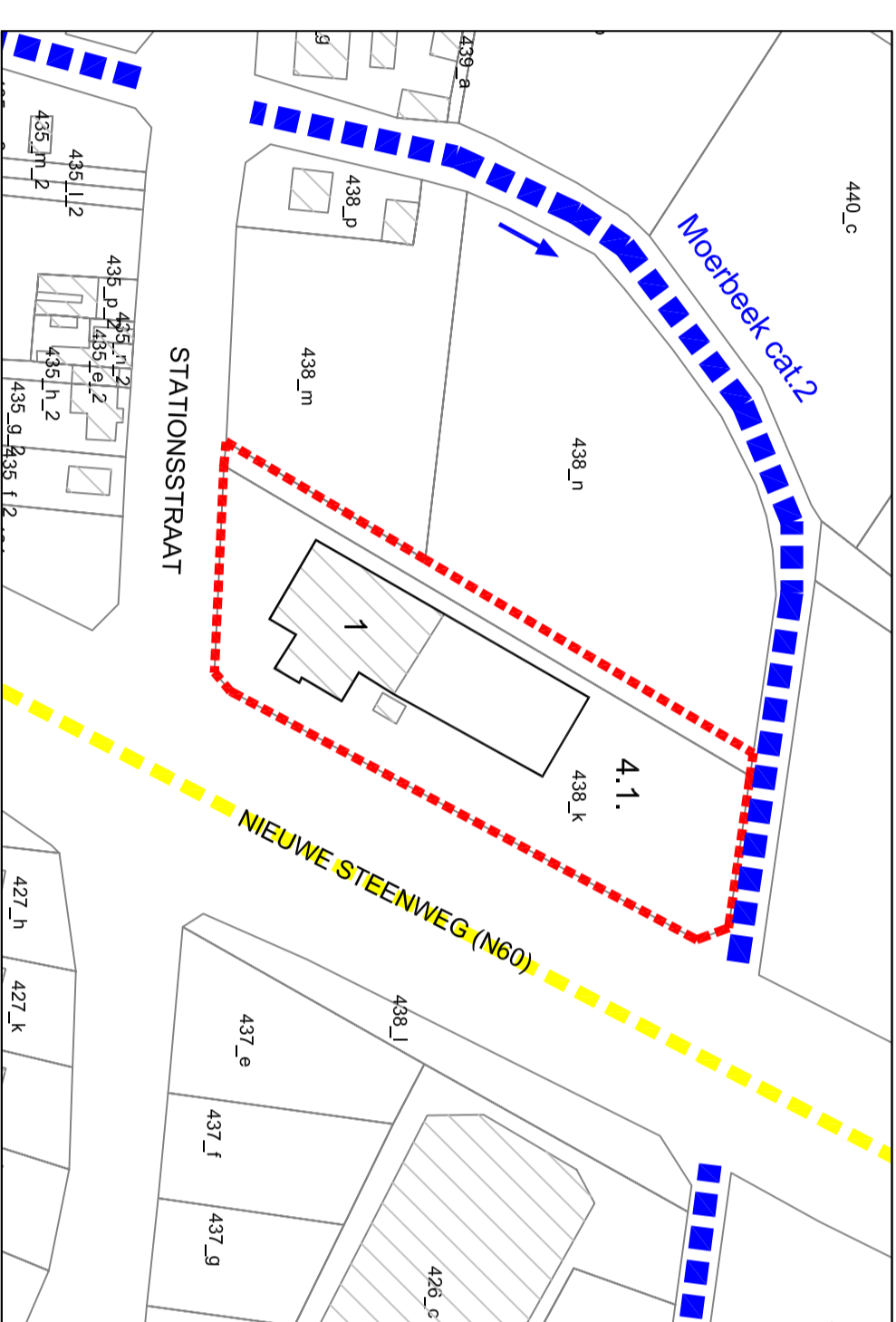
agrarisch gebied (4.1.)

0ha 57a 67ca

In het deelplan:

0ha 57a 67ca

RECHTSTOESTAND GEBOUWEN



Schaal 1:1.500

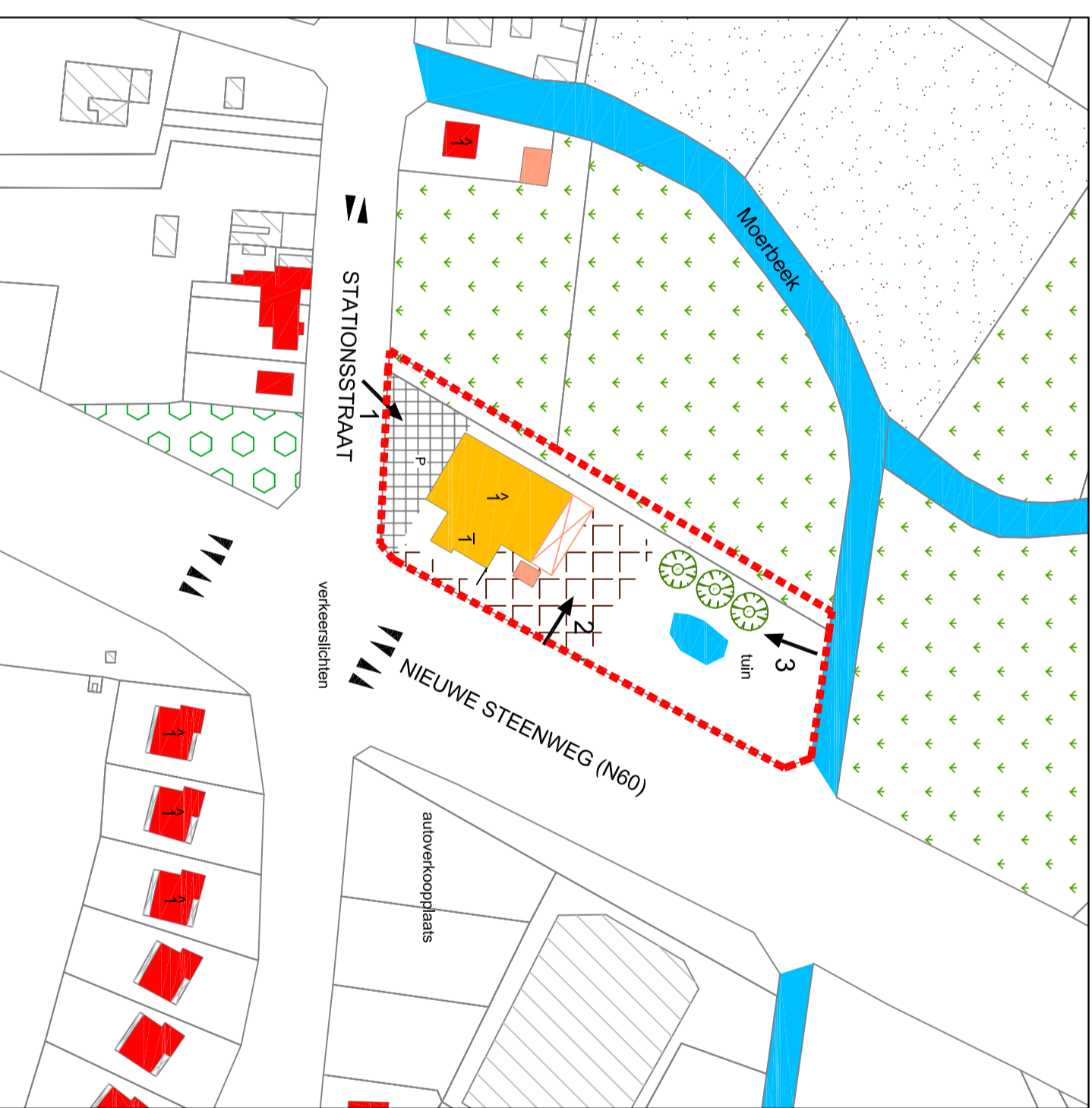
BOUWVERGUNNINGEN
 1. S.C. d.d. 06.08.1990: bouwen van een serre met stockplaats en werkplaats voor een tuinbouwbedrijf

MILIEUVERGUNNINGEN

20.01.1997: aktename van de aldair plaats vindende medingsplichtige activiteiten
 VLAREM Indutrieken: 3.3.17.3.6.1,1,3,43.1)

- Gewestsweg
- Waterweg
- Gewestplan : agrarisch gebied (4.1.)

BESTAANDE TOESTAND



Schaal 1:1.500

LEGENDE

- Grens van deelplan
- Rijfching
- Fotofrching
- FYSISCHE TOESTAND**
- Woning
- Stalloods/garage
- Kleinhandel
- Aantal boomstammen met dakstructuur
- Parkengebied
- Opslag
- Inrt
- Aker
- Velde
- Bos
- Boom

Oppevlakte reeds ingenomen door bebouwing, verhardingen, groenaanleg en andere constructies: 0ha 51a 38ca

Oppevlakte voor geplande uitbreiding: 0ha 06a 29ca

Totale oppervlakte deelplan: 0ha 57a 67ca

OPMERKING:
 De afstanden op het plan zijn indicatief. De juiste afmetingen moeten ter plaatse opgenomen worden.

BESTEMMINGSPLAN



Schaal 1:1.000

LEGENDE

- GRENEN VAN HET DEELPLAN
- ZONEGRENEN
- BEBOUWING
- PERCEELGRENEN
- 1 ZONE VOOR PARAKARIBISCHE ACTIVITEITEN
- 2 ZONE VOOR KANTOREN EN DIENSTEN IN FUNCTIE VAN HET BEDRIJF
- 3 ZONE VOOR PARKEREN, LAZEN, TORNTEN, LAAD- EN LOSLAZEN
- 4 ZONE VOOR VERKOOP IN OPEN LUCHT
- 5 ZONE VOOR LANDSCHAPELIJK-ECOLOGISCHE TUIN
- GRENZZONE
- ZONE NON-ADIFFICANDI

VLAAMS GEWEST
PROVINCIE OOST-VLAANDEREN
GEMEENTE NAZARETH

RUP : Zonevreemde activiteiten

OPDRACHTGEVER
 GEMEENTEBESTUUR VAN
 NAZARETH

De Groene Vallei - bvba Bart Geerts
 Stationsstraat 1a
 9810 Nazareth (Eke)
 Bloemenzaak en tuinaanlegbedrijf

Plan 01

Datum : 30/11/07

Stedenbouwkundige ontwerper:

Wijzigingen

Ruimtelijk planner : Bart Willaert

18/08/06 : Aanpassing na 2e structureel overleg

Grafische vormgeving : Sam Pauwels

26/01/07 : Aanpassing na plenaire vergadering

30/11/07 : Aanpassing na openbaar onderzoek

Opgemaakt door:



Studeercentrum Adoplan
 Ruimtelijke Planning en Stedenbouw
 Maats en Inbouw

Stationsstraat 3A - B-9810 Eke (Nazareth)
 Tel. : +32 (0) 9241.53.70
 Fax : +32 (0) 9241.53.79
 e-mail : office@adoplan.be
 www.adoplan.be

Foto 1



Foto 2



Foto 3

