



<u>Aanwezig:</u>	Danny Claeys, voorzitter Thomas Van Ongeval, Viviane De Preester, Peter Versnaeyen, Ivan Schaubroeck, Annemie De Gussem, Dirk Le Roy, Christiaan Van herzeele, Koen De Bleeckere, Yves Ghyselincq, Dirk Vos, Joke De Raeve, Frank Dhaenens, Anja De Jans, Daan Vanheel, Céline Van Thienen, Matthias Ghijs, Simon Van Poucke, Peter Tolpe, bestuurders AG Steven Van de Velde, secretaris
<u>Verontschuldigd:</u>	Femke Colenbie, Nele Le Roy, bestuurders AG
<u>Afwezig:</u>	/

De Raad van Bestuur,

In besloten zitting vergaderd,

Algemeen bestuur

1. Zittingsverslag van 1 april 2019. Goedkeuring.

Aanleiding

Het zittingsverslag van de raad van bestuur van 1 april 2019 zoals ter beschikking gehouden op de zetel van het bedrijf.

Juridische overwegingen

Het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten en de statuten van het AG Nazareth.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Keurt het zittingsverslag van de raad van bestuur van 1 april 2019, zoals hieraan toegevoegd, goed.

2. Dakrenovatie CC De Zwaan. Gunning bij hoogdringendheid. Bekrachtiging.

Aanleiding

Op het investeringsbudget 2018 werden kredieten voorzien voor het uitvoeren van een dakrenovatie in CC De Zwaan. De werken omvatten het verwijderen van de bestaande plafondafwerking, het aanbrengen van thermische en akoestische isolatie en de eindafwerken met geperforeerde gipsplaten.

Context / feiten / argumenten

De opdracht werd gegund via Eandis bij besluit van het DC dd. 7/01/2019 voor een geraamd bedrag van € 165.611,17 inclusief btw. De werken konden niet eerder uitgevoerd worden dan na het zomerverlof. Gelet op de onverwacht en bij hoogdringendheid uit te voeren stabiliteitswerken aan de dakstructuur van CC De Zwaan werden zaal A en B gebruiksvrij gemaakt. Teneinde de hinder voor de gebruikers tot een minimum te beperken was het aangewezen om de isolatiewerken aansluitend aan de stabiliteitswerken te kunnen uitvoeren. Dit kon echter niet gegarandeerd worden door Eandis. Het directiecomité heeft derhalve in zitting van 25 maart jl. de opdracht via Eandis/Fluvius stopgezet en aansluitend opdracht gegeven aan de dienst facility om andere dienstverleners te contacteren welke de opdracht desgevallend wel konden uitvoeren binnen de gestelde termijn.

Aan volgende drie aannemers werd het bestek toegezonden:

- Van Hulle Bouwservice uit Tielt
- Schotte uit Ruiselede
- J. Platteau uit Marke

Offerte werd ingediend door:

- Van Hulle : € 46.727,20 exclusief btw
- Schotte : € 51.088,53 exclusief btw

- J. Platteau: € 51.458,88 exclusief btw

De firma Van Hulle heeft telefonisch bevestigd de werken voor eind mei '19 te kunnen uitvoeren. Dienst Facility stelde derhalve voor om de werken bij hoogdringendheid te gunnen aan Van Hulle bouwservice tegen het bedrag van € 46.727,20 exclusief btw. Om het niet gebruik van CC de Zwaan te beperken in tijd wees het directiecomité dd 24 april 2019 de opdracht toe en legt dit ter bekrachtiging voor aan de raad van bestuur.

Financiële impact

De nodige kredieten zijn voorzien op budget 2018/GBB-DC/0701-03/22910000/EVA/FAC/0/CULTUUR/U.

Visum financieel beheerder

Gunstig visum voor 46.727,20 euro (excl. btw).

Opmerking: het bestek, gunningswijze was een bevoegdheid van de Raad van Bestuur. De interne aankoopprocedure werd niet gerespecteerd. Gelieve de Raad van Bestuur en Gemeenteraad hiervan op de hoogte te brengen.

De hoogdringendheid volgens artikel 269 van het Decreet Lokaal Bestuur is hier niet aan de orde. Het gaat eerder over het invoeren van een praktische en organisatorische hoogdringendheid. Ik raad aan, in het kader van het respecteren van onze eigen opgelegde spelregels en het correct toepassen van de procedures overheidsopdrachten met in het bijzonder een correcte mededinging, deze manier van werken te vermijden.

Gunstig visum VSM/2019/0003 van Jeffrey De Cock van 24-04-2019

Juridische overwegingen

De wet van 17 juni 2013 houdende de motivering, de informatie en de rechtsmiddelen inzake overheidsopdrachten, bepaalde opdrachten voor werken, leveringen en diensten en concessies, en latere wijzigingen.

De wet van 17 juni 2016 inzake overheidsopdrachten, meer bepaald artikel 42, § 1, 1° a (de goed te keuren uitgave excl. btw bereikt de drempel van € 144.000,00 niet).

Het koninklijk besluit van 14 januari 2013 tot bepaling van de algemene uitvoeringsregels van de overheidsopdrachten, en latere wijzigingen.

Het koninklijk besluit van 18 april 2017 houdende plaatsing overheidsopdrachten klassieke sectoren, en latere wijzigingen, meer bepaald artikel 90, 1°.

Artikel 57, § 3, 5° en 6° van het gemeentedecreet van 15 juli 2005, zijn latere wijzigingen en zijn uitvoeringsbesluiten.

Artikelen 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur van 22 december 2017 en zijn uitvoeringsbesluiten.

Het energiedecreet, meer bepaald artikel 1.1. 3,138°.

Tussenkomen leden

Raadslid Vanheel stelt dat het kon vermeld geweest zijn op de gemeenteraad van 1 april 2019.

Raadslid Van Poucke wijst op het grote verschil inzake prijs.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 - Bekrachtigt de beslissing van het directiecomité om de werken bij hoogdringendheid te gunnen bij wijze van onderhandelingsprocedure en rekening te houden met de reeds aangeschreven aannemers.

Aldus beslist in zitting van heden.

De voorzitter sluit de vergadering om 22:05 uur.

Namens de Raad van Bestuur,

Steven Van de Velde
secretaris

Danny Claeys
voorzitter